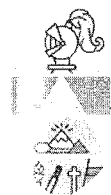
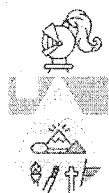


CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA
ACTA NRO 148-SGMC-2026
SESIÓN ORDINARIA
09 DE MARZO DEL 2026

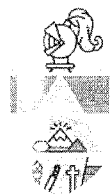
En la ciudad de Macas, a los nueve días del mes de marzo del dos mil veintiséis, siendo las diez horas, en el Salón de la Ciudad del Gobierno Municipal del cantón Morona, con la presencia del **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**, los señores concejales que integran el Concejo Municipal, actúa como secretaria la **ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**, se da inicio a la Sesión Ordinaria, con la intervención del **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**: saluda y pide a la señora secretaria se de lectura a la convocatoria.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**: con un cordial saludo señor alcalde, señora vicealcaldesa, señores concejales, compañeros aquí presentes, tengan todos muy buenos días, a continuación doy lectura a la convocatoria.- **CONVOCATORIA**: Se convoca a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal del cantón Morona para el día lunes 09 de marzo del 2026, a las 10H00 en el Salón de la Ciudad del Gobierno Municipal del cantón Morona, para tratar el siguiente orden del día: **PRIMERO**.- Constatación del quórum **SEGUNDO**.- Himno Nacional del Ecuador **TERCERO**.- Instalación de la sesión **CUARTO**.- Aprobación del orden del día **QUINTO**.- Conocimiento y aprobación del acta de la Sesión Ordinaria 147-SGMC-2026, de fecha 02 de marzo del 2026 **SEXTO**.- Conocimiento de la SEGUNDA REFORMA DE TRASPASO DE CRÉDITO AL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2026 **SÉPTIMO**.- Conocimiento, análisis y resolución de la ORDENANZA QUE REGULA EL USO, OCUPACIÓN Y GESTIÓN DEL SUELO URBANO Y RURAL DEL CANTÓN MORONA, EN EL MARCO DE LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO, en segundo debate **OCTAVO**.- Himno a Macas **NOVENO**.- Clausura. Hasta aquí el orden del día señor alcalde.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**: muchas gracias, primer punto por favor.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**: **PRIMERO**.- Constatación del quórum.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA**: con un saludo señor alcalde, compañeros concejales, vicealcaldesa, técnicos del municipio, señora secretaria presente.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUISH**: con un saludo a todos, presente.- **SEÑOR CONCEJAL MAG. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL**: con un saludo a todos, presente.- **SEÑOR CONCEJAL ABG. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA**: presente.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ**: buenos días con todos presente.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**: presente.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**: señor alcalde para la presente sesión ordinaria se ha constatado la presencia de cinco señores concejales, más su presencia por lo tanto contamos con el quórum reglamentario.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**: muchas gracias



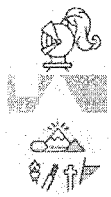
1 siguiente punto.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY**
2 **VANESSA GONZÁLEZ ZABALA: SEGUNDO:** Himno Nacional del Ecuador.- **SEÑOR**
3 **ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** siguiente pun-
4 to por favor.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VA-**
5 **NESSA GONZÁLEZ ZABALA: TERCERO.-** Instalación de la sesión.- **SEÑOR ALCAL-**
6 **DE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** con un saludo a la
7 compañera vicealcaldesa, compañeros concejales, señora secretaria, directores, técni-
8 cos a cada uno de ustedes, una vez constatado el quórum declaro instalada esta se-
9 sión, siguiente punto por favor.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL**
10 **ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA: CUARTO:** Aprobación del orden del
11 día.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:**
12 pongo a consideración este punto del orden del día, concejal Marco Arcos tiene la pala-
13 bra.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** sí señor
14 alcalde hemos recibido la convocatoria oportunamente he revisado los puntos del orden
15 de día, desde mi punto de vista no existe ningún otro punto más a tratar, mociono se
16 apruebe el orden del día como esta presentado.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO**
17 **ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** pongo a consideración la moción, concejal Ju-
18 nior Chiriap tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP**
19 **KUISH:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRA-**
20 **MUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias, señora secretaria sírvase tomar votación.- **SEÑO-**
21 **RA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ**
22 **ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO AR-**
23 **COS MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR**
24 **CHIRIAP KUISH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MAG. CARLOS RAMIRO FÁ-**
25 **REZ PEÑAFIEL:** a favor.- **SEÑOR CONCEJAL ABG. NELSON MARCELO JARAMI-**
26 **LLO RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA**
27 **KASENT NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO**
28 **ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO**
29 **MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICI-
30 **PAL DEL CANTÓN MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR EL ORDEN**
31 **DEL DÍA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MO-**
32 **RONA, DE FECHA 09 DE MARZO DEL 2026.- SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO**
33 **ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias siguiente punto por favor.- **SE-**
34 **ÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁ-**
35 **LEZ ZABALA: QUINTO:** conocimiento y aprobación del acta de la Sesión Ordinaria 147-
36 **SGMC-2026, de fecha 09 de marzo del 2026.- SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO**
37 **ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración este punto, concejal Marcelo
38 Jaramillo tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL ABG. NELSON MARCELO JARAMI-**
39 **LLO RIVADENEIRA:** gracias señor alcalde, si como había manifestado el compañero
40 Marco Arcos de manera oportuna se nos ha hecho llegar la convocatoria, la misma que
41 consta el acta de sesión ordinaria 147-2026 de fecha 02 de marzo del 2026, la misma
42 que consta todos los puntos que fueron tratados en la sesión anterior, por lo que elevo a
43 moción se apruebe el acta de sesión ordinaria 147-2026, de fecha 02 de marzo del
44 2026.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:**
45 muchas gracias, pongo a consideración la moción.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADI-**
46 **RA TATIANA KASENT NAMAJ:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRAN-**
47 **CISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias, señora secretaria sir-



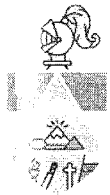
1 vase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL**
2 **ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL**
3 **JAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUISH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL**
4 **MAG. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** a favor.- **SEÑOR CONCEJAL ABG. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA 147-SGMC2026, DE FECHA 02 DE MARZO DEL 2026.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias siguiente punto por favor.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA: SEXTO:** Conocimiento de la SEGUNDA REFORMA DE TRASPASO DE CRÉDITO AL PRESUPUESTO DEL EJERCICIO ECONÓMICO 2026.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** solicito compañero director financiero que nos de ha conocer los detalles de este punto, para conocimiento de los señores concejales.- **DIRECTOR DE GESTIÓN FINANCIERA ING. CÉSAR AUGUSTO MARÍN PEÑARANDA:** saluda y menciona: De Fecha 18 de Febrero de 2026 por parte de la Ing. Angélica María Calle Padilla - **DIRECTOR DE GESTIÓN DE ECONOMÍA SOLIDARIA;** solicita el traspaso de crédito del Subprograma de Gestión de Economía Solidaria para la ejecución del proyecto Desarrollo del sistema web de registro y control de alojamientos - ETAPA 2. De Fecha 24 de Febrero de 2026 por parte del Ing. Bolívar Manuel Villavicencio Lalangui - **DIRECTOR DE GESTIÓN DE OBRAS PÚBLICAS;** solicita el traspaso de crédito del Subprograma de Gestión de Obras Públicas para el mantenimiento de maquinarias y fletes que asegure la logística para el transporte de material asfáltico RC-250. De Fecha 20 de Febrero de 2026 por parte del Téc. Walter Efren Prado Valladolid - **DIRECTOR DE GESTIÓN CULTURAL, PATRIMONIO, DEPORTES Y RECREACIÓN;** solicita el traspaso de crédito del Subprograma de Gestión Cultural para cubrir el proceso de contratación para la movilización de las distintas escuelas deportivas y recreativas programadas a nivel cantonal, eso es en resumen señor alcalde la reforma mediante traspaso de crédito.-**SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señor director, damos como conocido este punto del orden del día, siguiente punto por favor.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA: SÉPTIMO:** Conocimiento, análisis y resolución de la ORDENANZA QUE REGULA EL USO, OCUPACIÓN Y GESTIÓN DEL SUELO URBANO Y RURAL DEL CANTÓN MORONA, EN EL MARCO DE LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO, en segundo debate.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** bien como ustedes saben compañeros concejales, señora vicealcaldesa, este tema ha sido bastante discutido y desde el año anterior y debíamos haber aprobado lo más pronto, sin embargo la ciudadanía a través de diferentes grupos han solicitado que antes de ser aprobado se vuelva a socializar, porque ya se hizo socializaciones y se ha invitado a mucha gente para participar de aquello, escuchando siempre a los sectores que pueden ser digamos entre comillas perjudicados pero también beneficiados, este trabajo hay que considerar que lo he-



1 mos hecho con nuestros compañeros técnicos que hoy están aquí presentes, en el mar-
2 co de que hay profesionalismo hay un grupo muy importante que lo tenemos en el muni-
3 cipio de Morona, que podía haber sido esto a través de una consultoría, pero con el apo-
4 yo que tuvimos con USAID, se ha logrado conseguir este trabajo que no es fácil pero se
5 puede lograr, de cierta manera puede haber algunos temas todavía por discutir pero en el
6 camino se puede ir ya resolviendo, lo más importante es que el Plan de Gestión y Uso de
7 Suelo nos permita también ordenar mejor el cantón y podamos así planificar o proyectar
8 temas importantes a futuro y poder hacer proyectos que beneficien de mejor manera, en-
9 tonces en ese sentido concejal Marco Arcos nos ha solicitado la palabra, para escuchar
10 sus argumentos.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTES-**
11 **DEOCA:** gracias señor alcalde, gracias compañeros concejales, yo antes de nada, antes
12 de hacer alguna moción por reconocimiento del trabajo realizado en esta actividad que
13 verdaderamente durante muchísimos años el Gobierno Municipal ha tenido dificultades
14 de poder desarrollar, han caído algunas consultorías en otras administraciones debido a
15 que esta herramienta de planificación es bastante compleja necesita compromiso, necesi-
16 ta responsabilidad y un equipo técnico bastante bien armado para que esto puede salir
17 adelante, yo señor alcalde antes que nada quisiera solicitar al Arq. Darwin Calva a nom-
18 bre y en representación del equipo de Planificación que nos dio esta herramienta, con la
19 finalidad de que pueda a nivel general ponerlos en conocimiento de cual fue el proceso y
20 que se ha llevado hacer y como hemos llegado a este momento con la finalidad de des-
21 pués de la intervención de él, poder dar nuestra apreciación en el tema.- **SEÑOR AL-**
22 **CALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** si proceda archi-
23 tecto por favor.- **DIRECTOR DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN ARQ. DARWIN AN-**
24 **TONIO CALVA RIOFRIO:** con un saludo cordial señor alcalde, señora vicealcaldesa,
25 señores concejales, compañeros directores, compañeros técnicos de la Dirección de
26 Gestión de Planificación, primeramente pedirles en ese caso la invitación que hice a to-
27 do el equipo técnico de Planificación es importante, por eso están presentes el día de
28 hoy, me he tomado yo esa libertad de poderles hacer la invitación, en todo caso alcalde
29 con su venia están aquí presentes, creo que es un momento importantísimo para en es-
30 te caso el Municipio del cantón Morona, el Gobierno Autónomo Descentralizado Muni-
31 cipal del cantón Morona, después de casi 18 meses que iniciamos este proceso, real-
32 mente para nosotros como Dirección de Gestión de Planificación, todo el equipo real-
33 mente es satisfactorio haber llegado ha estas instancias, porque ese fólder que tienen
34 en sus manos como ustedes pueden ver es el reflejo del trabajo que hemos realizado
35 durante todo este tiempo, es el instrumento de planificación que faltaba en ese caso al
36 GAD de Morona para ordenar el territorio y para obviamente marcar cual va a hacer el
37 recorrido de aquí a doce años de como va a crecer nuestro territorio en este caso nues-
38 tro cantón Morona, a través de su cabecera cantonal Macas y sus siete parroquias son
39 actualmente, voy a permitirme de manera general poner en contexto de que este proce-
40 so de planificación lo iniciamos en el mes septiembre señor alcalde, cuando con una de-
41 cisión suya política decidió de que esta elaboración de plan lo íbamos hacer por admi-
42 nistración directa, creo que fue una de las decisiones más acertadas que pudo haber
43 dado usted señor alcalde en calidad de máxima autoridad, y obviamente en el camino
44 encontramos algunas instancias o instituciones que nos dieron la mano para llegar a es-
45 te punto, sin embargo también tuvimos tropiezos, cuando inicialmente la USAID, a tra-
46 vés de una firma de convenio nos financio la asistencia técnica para elaborar este im-



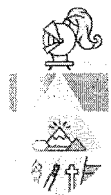
1 portante instrumento y obviamente pensábamos de que íbamos a tener un nuevo tro-
2 piezo cuando la USAID se cerró en todos los lugares de los diferentes continentes aso-
3 ciados donde estaban asentadas y obviamente creo que crecían a lo mejor las dudas
4 que nosotros teníamos como Planificación y como municipio de que íbamos a llegar a
5 feliz término a concretar este instrumento de planificación, pero así mismo nuevamente
6 usted en calidad de alcalde tomo la decisión de que debíamos continuar, y en este ca-
7 mino obviamente nosotros para poco garantizar que lo que tiene en sus manos respon-
8 da a una realidad territorial como se llevo concibió y se llevo a cabo este proceso obvia-
9 mente parte o se dividió en unas cuatro fases importantísimas, una fase preparatoria en
10 las cuales a raíz de lo que teníamos nosotros identificado dentro de la institución se
11 conforme el equipo técnico, se encontró la modalidad en ese caso lo queríamos ejecu-
12 tar se lo recibió por administración directa y obviamente ahí arranco este proceso de
13 planificación, luego en una etapa de diagnostico señor alcalde tuvimos el apoyo de la
14 Dirección de Planificación y conjuntamente con técnicos también de Avalúos y Catas-
15 tros salimos a territorio para levantar la información, para obviamente en función de una
16 realidad, obviamente una fase posterior de propuesta que responda a las necesidades
17 que tiene el territorio actualmente, tal vez así que una fase de diagnostico nos valimos
18 del personal técnico de nuestra dirección conjuntamente con el apoyo de la Dirección
19 de Avalúos, es un plan que no es de escritorio, es un plan que realmente lo construimos
20 de manera conjunta con este caso los ciudadanos, los gremios y en una parte importan-
21 tísima que también tenemos el apoyo de los concejales porque obviamente estábamos
22 de manera constante así mismo conversando socializando sobre los planteamientos
23 que se plantearan valga la redundancia que se pusieron sobre la mesa y ahí obviamen-
24 te también dentro de lo que dice la norma técnica y la base legal nosotros también fui-
25 mos bastante receptivos porque obviamente no todo lo que la gente aspiraba o desea-
26 ba se podía plasmar, pero téngalo por seguro que lo que esta aquí planteado y que se
27 recogió este enmarcado lo que dice la norma actualmente y que nos permite a nosotros
28 de aquí a mediano o largo plazo obviamente poder ordenar el territorio una de las cosas
29 que obviamente a lo largo del tiempo hemos tenido dificultades ese instrumento de pla-
30 nificación con las reglas claras que están bien plasmadas el sector público o privado ob-
31 vamente va ha saber a que atenerse y que requerimientos son los que debe cumplir
32 para poder hacer una determinada actividad Dentro de este instrumento también está
33 una parte importantísima, el tema del verde urbano, que es un componente que tiene
34 aquí, con la finalidad de establecer las reservas de suelo para futuro, dentro de los li-
35 neamientos, para que conforme va creciendo la ciudad, conforme van creciendo las ca-
36 beceras parroquiales, garantizar esas reservas de suelo para equipamientos que en un
37 momento va a necesitar el territorio y que debamos implementarlo, para no tener a lo
38 mejor la necesidad de poder incurrir en indemnizaciones fuertes que a futuro complican,
39 en este caso, la intervención de las suscripciones públicas y del Gobierno Municipal, en
40 el marco de sus competencias. Luego de este proceso, estimado alcalde, creo que vie-
41 ne algo muy importante que también deben tener conocimiento ustedes como conceja-
42 les: es el tema de la implementación. Si bien es cierto, en este instrumento de planifica-
43 ción, como ustedes ven, están sobrepasando las mil hojas, pero ahí está plasmado cuál
44 es la hoja de ruta que debe seguir cada una de las direcciones, en este caso, que tie-
45 nen que ver con el territorio. La Dirección de Avalúos tiene un trabajo muy importantí-
46 mo a raíz de esto, conjuntamente con nosotros; tenemos que igual sumar esfuerzos con



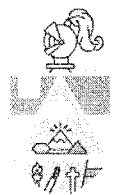
1 la Dirección de TICs, con la Dirección Ambiental y con todas las direcciones que de al-
2 guna forma están en territorio. Entonces es importante, porque si bien es cierto no es el
3 fin de este instrumento de planificación, sino es el inicio de muchas cosas que se vienen
4 para el GAD de Morona, y obviamente esperamos contar con el apoyo de ustedes co-
5 mo autoridades para que, en la implementación, contar con los recursos financieros,
6 técnicos y logísticos, para que este plan no solamente se quede en el escritorio de
7 nuestra institución, sino más bien que sea el instrumento que necesita el cantón Morona
8 para tener un territorio más ordenado, tener unas ciudades o centros urbanos dotados
9 de los servicios básicos elementales, que si bien es cierto se lo ha estado haciendo, pe-
10 ro en el camino siempre van a quedar algunos temas que son necesarios para comple-
11 mentar el desarrollo integral, en este caso, de todo el territorio del cantón Morona. Per-
12 mítame, señor alcalde, hacer un reconocimiento importante a todo el equipo de Ordena-
13 miento Territorial, quien estuvo desde un principio siempre comprometido, desde que
14 inició el proceso, y obviamente al técnico que en su momento contrató la USAID, y que
15 nosotros tuvimos que asumir la responsabilidad de cumplir con el sueldo, ya que lamen-
16 tablemente la USAID, en su momento, tuvo que cerrarse. Es importante el apoyo com-
17 plementario de cada una de las áreas que participaron en los talleres de coordinación.
18 Solo como información general, fueron más de 50 talleres que realizamos desde que
19 iniciamos el proceso, cerca de 600 personas, de las cuales obviamente tenemos el re-
20 gistro, que participaron desde la fase de diagnóstico, propuesta y finalmente la sociali-
21 zación de la ordenanza, en las cuales es una evidencia de que nosotros, siendo conse-
22 cuentes y siendo responsables en ese sentido con la ciudadanía y con lo que la gente
23 quería, realmente evidenciamos y es parte integrante también de ese instrumento de
24 planificación este proceso de socialización. Como digo, fue bastante enriquecedor. Si
25 bien es cierto, señor alcalde, van a haber en el camino muchas cositas que este instru-
26 mento no va a solventar, pero está igual planteado dentro de las transitorias la obliga-
27 ción de hacer los planes complementarios, estimado alcalde. Y ahí también es impor-
28 tantísimo contar con ese apoyo, porque lamentablemente las dificultades que hemos te-
29 nido en estos procesos han sido por la falta de información para poder llegar a planificar
30 a una escala mucho más pequeña, pero obviamente esperamos que en un tiempo pru-
31 dencial y con el apoyo de ustedes poder hacerlo de manera adecuada. Hay la necesi-
32 dad de actualizar ya ordenanzas, la necesidad de elaborar ordenanzas que permitan la
33 implementación de ciertos procesos que igualmente este PUGS no los está aterrizan-
34 do, pero igual ese compromiso de la Dirección de Planificación con todo el personal téc-
35 nico de poder hacerlo en el menor tiempo posible y con la misma responsabilidad que
36 lo ha hecho durante todo este tiempo, y siempre marcado, como dice la ley, la normati-
37 va y, sobre todo, dando respuesta a una necesidad que puede estar identificada por la
38 ciudadanía en el territorio. Quiero agradecerles por el apoyo, estimado alcalde y conce-
39 jales. Tienen ustedes hoy esa gran responsabilidad, el día de hoy, de poder aprobar
40 con su voto ese instrumento de planificación. Como digo, va a marcar el futuro para las
41 próximas generaciones de nuestros hijos, y lo que aspiramos siempre es tener un terri-
42 torio siempre equitativo, en las cuales se distribuyan de manera equitativa las cargas y
43 beneficios que muchas veces las acaparan ciertas personas. Entonces, estimados conce-
44 jales, gracias por permitirme la intervención y un agradecimiento por el apoyo que
45 hasta la fecha han sabido dar para lograr este importante trabajo. Igual gracias, estima-
46 dos compañeros de la Dirección de Planificación y directores de las diferentes áreas



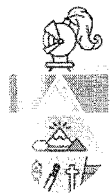
1 que igual en el camino se han involucrado y han logrado apoyar para que se logre con-
2 seguir este importante instrumento. Buenos días.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCIS-**
3 **CO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias arquitecto, concejal Mar-
4 co Arcos tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS**
5 **MONTESDEOCA:** gracias, Arq. Darwin Calva. Ustedes han podido escuchar que no fue
6 un proceso ni corto ni fácil. Este instrumento de planificación no es solo la ordenanza,
7 tiene algunos anexos como el Anexo 1. de Memoria Informativa, el Anexo 2. donde está
8 la Memoria del Diagnóstico de todo el proceso, el Anexo 3. la Memoria de la Propuesta,
9 el Anexo 4. las Fichas de Planificación Urbanísticas, que son un componente muy im-
10 portante dentro de este PUGS, ya que ahí se define prácticamente la normativa dentro
11 del uso de suelo, las normas de arquitectura que también van enmarcadas en lo que
12 determinan las leyes a nivel nacional, la codificación de las ordenanzas que se van a
13 derogar, que están prácticamente vinculadas y sustentadas en normativa caduca, señor
14 alcalde, el Anexo 7. de la Documentación Gráfica, donde están los mapas territoriales y
15 un sin número de cuestiones, y el Anexo 8., que fue incluido en este procedimiento, que
16 es el proceso de socialización, que es muy importante. Al comienzo la gente no confia-
17 ba en estos procesos de ordenanza debido a que nunca se había realizado una sociali-
18 zación como la que se hizo en esta oportunidad. Hasta nosotros mismos al comienzo
19 desconfiábamos, por el temor de que la gente tal vez, como en algunas otras ocasio-
20 nes, se iba a tomar una posición bastante defensiva, pero como dijo el Arq. Darwin Cal-
21 va, fue un proceso bastante interesante que permitió que este instrumento, a la fecha,
22 tenga ya mínimas observaciones. No va a ser la solución a todos los problemas, pero
23 creo que nos vamos a enmarcar dentro de un camino ya de planificación y ordenamien-
24 to dentro de nuestro territorio. La implementación es muy importante, señor alcalde.
25 Creo que después que aprobemos aquí, la disposición suya a todas las direcciones de-
26 partamentales es que este instrumento de planificación, en cada una de sus competen-
27 cias, sea aplicado al 100 %, porque este trabajo no puede quedar en la mesa y eso ha
28 pasado con otros procedimientos de planificación y ordenamiento territorial que se han
29 hecho en otros años. El seguimiento por parte de la Dirección de Planificación es impor-
30 tante, y también es importante, para completar este documento, los planos comple-
31 mentarios. Es necesario hacerlo en zonas puntuales, en lugares puntuales, para seguir
32 dando la oportunidad a que nuestro Macas y nuestro cantón Morona crezcan de una
33 manera ordenada. Se han hecho las reuniones correspondientes, señor alcalde. Tene-
34 mos los informes, tenemos el informe del compañero Marcelo Jaramillo, que pasó a la
35 Comisión de Legislación, donde la parte final dice: La Comisión de Legislación y Fiscali-
36 zación, por unanimidad, resuelve pasar la Ordenanza que regula el uso, ocupación y
37 gestión del suelo urbano y rural del cantón Morona, en el marco de la actualización del
38 Plan de Desarrollo y Ordenamiento Territorial y del Plan de Uso y Gestión del Suelo, a
39 la Comisión de Planificación y Presupuesto, a fin de que continúe con el trámite corres-
40 pondiente y, con el informe respectivo, lo remita al Concejo Municipal para su conoci-
41 miento y aprobación en segundo y definitivo debate. Esto es con relación a que no exis-
42 te ninguna contraposición con ninguna normativa a nivel nacional. En base a esto, se-
43 ñor alcalde, y en base a lo que ha manifestado el Arq. Darwin Calva, yo realmente
44 quiero agradecer a los compañeros concejales que se involucraron en esta actividad, a
45 cada uno de los técnicos de la Dirección de Planificación, especialmente al Arq. Edgar
46 Ortega, que ha sido un aporte importante, que ha venido a nuestro cantón a darnos



1 una mano y a enseñar, prácticamente a dejar sus conocimientos aquí en nuestra locali-
2 dad, y ese instrumento prácticamente está para poner a disposición de la ciudadanía.
3 Con estas palabras, señor alcalde, quiero mocionar, compañeros concejales, que se
4 apruebe en segundo y definitivo debate la ordenanza ORDENANZA QUE REGULA EL
5 USO, OCUPACIÓN Y GESTIÓN DEL SUELO URBANO Y RURAL DEL CANTÓN MO-
6 RONA, EN EL MARCO DE LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO Y OR-
7 DENAMIENTO TERRITORIAL Y EL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL SUELO, en se-
8 gundo y definitivo debate.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO AN-**
9 **DRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias concejal Marco pongo a consideración de
10 ustedes, concejal Marcelo Jaramillo tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL ABG. NEL-**
11 **SON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** muchas gracias, señor alcalde. En pri-
12 mer lugar, me uno a las palabras dadas por el compañero Marco Arcos, agradecer pro-
13 fundamente al equipo técnico que ha hecho efectivo esta ordenanza de USO Y GES-
14 TIÓN DE SUELO, que es muy importante para que Macas crezca de forma ordenada.
15 La ciudadanía tiene que conocer que tenemos técnicos de primera, y eso satisface mu-
16 cho a nosotros los concejales; nos enorgullece que tengamos este tipo de profesiona-
17 les. Es importante recalcar, señor alcalde, que de los 265 artículos que he revisado,
18 porque hay que ser minucioso en ello, es importante aclarar que el Art. 5. Aplicación y
19 Jerarquía Normativa. En la parte que dice aplicación del Plan de Uso y Gestión de Sue-
20 lo, le corresponde al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal. Lastimosamente el
21 RUC solo dice Gobierno Municipal del Cantón Morona, entonces serían esos cambios
22 que no son vitales, pero sería recalcar que sería de cambiar al Gobierno Municipal del
23 Cantón Morona. Dentro del Art. 7. De los Derechos Adquiridos, en la parte segunda di-
24 ce: Planificación Urbana y cambio de norma de la zonificación o clasificación del suelo
25 no confieren derechos adquiridos a los particulares. Las autorizaciones de habilitación
26 del suelo o edificación legalmente conferidas y que no supongan, ojo, aquí no hay supo-
27 siciones de que sí o que no, aquí es de forma directa, que tengan vicios de nulidad se
28 respetarán en las condiciones que fueron otorgados, o sea, y que no tengan vicios de
29 nulidad, sí. Las suposiciones no existen en las normativas, esto es claro. Entonces ese
30 es el cambio que tendríamos que hacer. Igualmente, en el Art. 9. de las Definiciones, de
31 la letra u. Lote: Es la superficie de suelo producto de un fraccionamiento autorizado por
32 el Gobierno Autónomo Descentralizado, entonces es Gobierno Municipal del Cantón
33 Morona, para evitar después cualquier inconveniente. La he señalado con amarillo. El
34 día de ayer me hicieron trabajar mucho, así es que son cositas muy leves, a veces es
35 necesario poder revisarlo. Igualmente, en el Art. 18. Plan de Uso y Gestión de Suelo: Es
36 el instrumento normativo y técnico de planificación territorial que complementa el Plan
37 de Desarrollo y Ordenamiento Territorial y que faculta al Gobierno Autónomo, es el Go-
38 bierno Municipal del Cantón Morona, cositas que he ido señalando. Como dije, recalco
39 nuevamente, es digno de felicitar a ustedes, señores técnicos, sobre el trabajo realiza-
40 do. Macas tiene que crecer de forma ordenada. Definitivamente, señor alcalde, cuando
41 vienen las personas de afuera, dicen, sobre todo los señores profesores de la UDA
42 Cuenca, que estuvieron de visita el año anterior por asunto de turismo, y manifestaron
43 que a nivel de Amazonía, Macas es la mejor ciudad que existe en la Amazonía. Con es-
44 to, pues, nos dan una mejor planificación del Uso y Gestión del Suelo, nos dan las facul-
45 tades, nos dan las prohibiciones para que nosotros, los propietarios del predio, tenga-
46 mos que respetar, y la misma tiene que ejecutarse. Ojo, no es el Concejo que tiene que



1 pasar por encima de estas normativas; esto es de cumplimiento para todos. Aquí no
2 hay padrinos, no hay compadres, por lo que tenemos que hacerlo efectivo, que esta
3 normativa se cumpla. Caso contrario, señor alcalde, nosotros no haríamos absoluta-
4 mente nada si no vamos a cumplir. De ello también me he puesto a revisar los anexos,
5 que es indispensable, señor alcalde, revisar los anexos conforme a las normativas y las
6 Disposiciones Generales, que son 7, Disposiciones Transitorias 16, importantísimo en el
7 tiempo que vamos a ir desarrollando para que esto vaya cambiando, pero necesitamos
8 de esos buenos profesionales que tenemos en el Municipio y del aporte de todas las di-
9 recciones del Gobierno Municipal para que esto pueda salir a flote. Todos estos anexos
10 me he dado el tiempo, tengo subrayados de poder revisarlos. Muchos de ellos no los
11 entiendo, alcalde, porque son estrictamente técnicos de los arquitectos y de los ingenie-
12 ros, pero doy por hecho de que está súper bien en número, en ese tipo de cosas. De to-
13 das maneras, señor alcalde, con todo lo manifestado, yo apoyo la moción del compañe-
14 ro Marco Arcos, porque Macas debe crecer ordenada, y esta administración, a la cabe-
15 za de usted, señor alcalde, y con los señores concejales, la decisión nunca es fácil de
16 tomarla. Muchos se van a enojar por las sanciones que vienen por no cumplir, pero así
17 tiene que ser, señor alcalde. Felicito a todos y apoyo la moción del compañero Marco
18 Arcos.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍ-
19 GUEZ:** muchas gracias.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS
20 MONTESDEOCA:** señor alcalde, entonces para que quede claro señora secretaria en
21 todas partes que hable Gobierno Autónomo Descentralizado colocar en la ordenanza
22 Gobierno Municipal del Cantón Morona.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO AL-
23 FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** sí, son temas de forma, ¿no? Hay que revisar
24 para concretar. Mientras no quite el sentido de los aspectos que están involucrados
25 dentro del documento, no habría ningún problema, son temas de palabras. En todo ca-
26 so, señora secretaria, al haber el apoyo de la moción, solicito se tome votación, por fa-
27 vor.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA
28 GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AU-
29 GUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** Bueno, felicitando nuevamente y reconocer el tra-
30 bajo de cada uno de los técnicos del Gobierno Municipal, en especial del área de Plani-
31 ficación, y contando con los sustentos técnicos y legales pertinentes, mi voto a favor.-
32 **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIH:** muchas gracias, esti-
33 mada secretaria. Bueno, siempre el instrumento legal es fundamental para el ordena-
34 miento y el comportamiento de los ciudadanos. Sobre todo, nosotros como autoridades,
35 desde el inicio siempre fue hacer un buen trabajo, y esta herramienta va a hacer en be-
36 neficio del desarrollo ordenado en nuestro cantón, en el sector urbano, en el sector ru-
37 ral. Por eso quiero felicitar al equipo técnico y, sobre todo, el compromiso que han pue-
38 sto, la responsabilidad de hacer un trabajo, como acabó de mencionar el arquitecto, un
39 trabajo en territorio. Eso va a beneficiar para que el cantón Morona, en el futuro, des-
40 pués de años, veamos un crecimiento ordenado, mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL
41 MAG. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL
42 ABG. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑORA
43 VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:** creo y considero que es jus-
44 to y necesario después de mucha socialización apoyar esta moción, así que mi voto a
45 favor.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍ-
46 GUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG.**



**MUNICIPIO
DE MORONA**

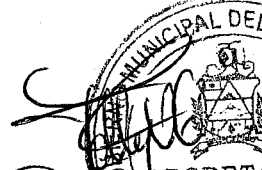
Administración 2023-2027

    Municipio de Morona

1 **JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA: EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN**
2 **MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR LA ORDENANZA QUE REGU-**
3 **LA EL USO, OCUPACIÓN Y GESTIÓN DEL SUELO URBANO Y RURAL DEL CAN-**
4 **TÓN MORONA, EN EL MARCO DE LA ACTUALIZACIÓN DEL PLAN DE DESARRO-**
5 **LLO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DEL PLAN DE USO Y GESTIÓN DEL**
6 **SUELO, EN SEGUNDO DEBATE.- SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO**
7 **ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** misión cumplida compañeros, muchas gracias por ese
8 trabajo a todos ustedes, señora secretaria siguiente punto del orden del día.- **SEÑORA**
9 **SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZA-**
10 **BALA: OCTAVO:** Himno a Macas.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO**
11 **ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente punto del or-
12 den del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VA-**
13 **NESSA GONZÁLEZ ZABALA: NOVENO:** Clausura.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRAN-**
14 **CISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** agradeciendo a todos por su presen-
15 cia, deseándoles lo mejor en este inicio de semana y que Dios bendiga cada uno de sus
16 caminos, con esto declaro clausurada esta sesión siendo las 10H42 minutos
17
18
19
20
21
22
23


MAG. FRANCISCO ANDRAMUÑO
ALCALDE DEL CANTÓN MORONA




ABG. JELLY GONZÁLEZ ZABALA
SECRETARIA DEL CONCEJO

