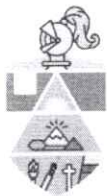


CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA
ACTA NRO 124-SGMC-2025
SESIÓN ORDINARIA
22 DE SEPTIEMBRE DEL 2025

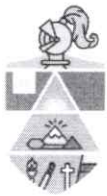
En la ciudad de Macas, a los veintidós días del mes de septiembre del dos mil veinticinco, siendo las diez horas, en el Salón de la Ciudad del Gobierno Municipal del cantón Morona, con la presencia del **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**, los señores concejales que integran el Concejo Municipal, actúa como secretaria la **ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**, se da inicio a la Sesión Ordinaria, con la intervención del **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**: saluda y pide a la señora secretaria se de lectura a la convocatoria.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**: con un cordial saludo señor alcalde, señora vicealcaldesa, señores concejales, compañeros tengan todos muy buenos días, a continuación doy lectura a la convocatoria.- **CONVOCATORIA**: Se convoca a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal del cantón Morona para el día lunes 22 de septiembre del 2025, a las 10H00 en el Salón de la Ciudad del Gobierno Municipal del cantón Morona, para tratar el siguiente orden del día: **PRIMERO.-** Constatación del quórum **SEGUNDO.-** Himno Nacional del Ecuador **TERCERO.-** Instalación de la sesión **CUARTO.-** Aprobación del orden del día **QUINTO.-** Conocimiento y aprobación del acta de la Sesión Ordinaria 123-SGMC-2025, de fecha 15 de septiembre del 2025 **SEXTO.-** Conocimiento, análisis y resolución de la ORDENANZA SUSTITUTIVA DE CREACIÓN ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DE DERECHOS DEL CANTÓN MORONA, en segundo debate **SÉPTIMO.-** Conocimiento, análisis y resolución de la regularización administrativa de un bien inmueble mostrenco a favor de la Sra. Zabala Merino Aurora Hilaria **OCTAVO.-** Conocimiento, análisis y resolución de la regularización administrativa de un bien inmueble mostrenco a favor del Sr. Oscar Paolo López Barzallo. Área 44,96m2 **NOVENO.-** Conocimiento, análisis y resolución de la regularización administrativa de un bien inmueble mostrenco a favor del Sr. Oscar Paolo López Barzallo. Área 25,18m2 **DÉCIMO.-** Conocimiento, análisis y resolución del trámite de parcelación agrícola a favor del Sr. Merino Cozar Marco Hugo **DÉCIMO PRIMERO.-** Conocimiento, análisis y resolución del trámite de subdivisión a favor del Sr. Ledesma Villalta Miguel, lote B **DÉCIMO SEGUNDO.-** Conocimiento, análisis y resolución del trámite de subdivisión a favor del Sr. Pavaña Fernández Rober Fabricio, lote C **DÉCIMO TERCERO.-** Himno a Macas **DÉCIMO CUARTO.-** Clausura. Hasta aquí el orden del día señor alcalde.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**: muchas gracias señora secretaria, primer punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**: **PRIMERO.-** Constatación del quórum.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA**: con un saludo cordial señor alcalde, compañeros concejales, técnicos, señora secretaria presente.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUISH**: un cordial saludo estimado alcalde, señores concejales, directores, señora secretaria presente.- **SEÑOR CONCEJAL MAG. CARLOS RAMIRO**



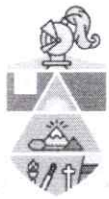
1 **FÁREZ PEÑAFIEL:** presente.- **SEÑOR CONCEJAL ABG. NELSON MARCELO JA-**
2 **RAMILLO RIVADENEIRA:** con un saludo a todos, presente.- **SEÑORA VICEALCAL-**
3 **DESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:** muy buenos días con todos presente.-
4 **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** pre-
5 sente.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANES-**
6 **SA GONZÁLEZ ZABALA:** señor alcalde para la presente sesión ordinaria se ha const-
7 tatado la presencia de cinco señores concejales, más su presencia por lo tanto conta-
8 mos con el quórum reglamentario.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFRE-**
9 **DO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria, siguiente punto
10 del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JE-**
11 **LLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** SEGUNDO: Himno Nacional del Ecuador.- **SE-**
12 **ÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** si-
13 guiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICI-**
14 **PAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** TERCERO.- Instalación de la se-
15 sión.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍ-**
16 **GUEZ:** bien reiterando el saludo cordial a todos los presentes, una vez constatado el
17 quórum reglamentario, declaro instalado esta sesión, siguiente punto del orden del
18 día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA**
19 **GONZÁLEZ ZABALA:** CUARTO: Aprobación del orden del día.- **SEÑOR ALCALDE**
20 **MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** pongo a consideración el
21 orden del día, concejal Marco Arcos tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MAR-**
22 **CO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** si señor alcalde he procedido a revisar la
23 convocatoria de mi parte no existe ningún punto que insertar, por lo que mociono se
24 apruebe el orden del día.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRA-**
25 **MUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración la moción.- **SEÑOR CONCEJAL ABG. NELSON**
26 **MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MAG.**
27 **FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias tenga la bon-
28 dad señora secretaria sírvase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCE-**
29 **JO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcal-
30 de.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** mi voto
31 a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIH:** mi voto a fa-
32 vor.- **SEÑOR CONCEJAL MAG. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a fa-
33 vor.- **SEÑOR CONCEJAL ABG. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:**
34 mi voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:**
35 mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO**
36 **RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO AN-**
37 **DRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de proclamar los resulta-
38 dos.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA**
39 **GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RE-
40 SUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR EL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN ORDI-
41 NARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA, DE FECHA 22 DE
42 SEPTIEMBRE DEL 2025.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO AN-**
43 **DRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden
44 del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANES-**
45 **SA GONZÁLEZ ZABALA:** QUINTO: Conocimiento y aprobación del acta de la Sesión
46 Ordinaria 123-SGMC-2025, de fecha 15 de septiembre del 2025.- **SEÑOR ALCALDE**



1 **MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración la apro-
2 bación del acta, compañero Marcelo Jaramillo tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL**
3 **ABG. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** muchas gracias señor alcal-
4 de de manera oportuna se nos ha hecho llegar la convocatoria de manera puntual, la
5 que he leído la totalidad del acta de la sesión ordinaria 123-2025 de fecha 15 de sep-
6 tiembre del 2025, por lo que elevo a moción se apruebe el acta anterior.- **SEÑOR AL-**
7 **CALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias
8 a consideración la moción, concejal Junior Chiriap tiene la palabra.- **SEÑOR CONCE-**
9 **JAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIH:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE**
10 **MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias tenga la
11 bondad señora secretaria sírvase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO**
12 **MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor al-
13 calde.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** mi
14 voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIH:** mi voto
15 a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MAG. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a
16 favor.- **SEÑOR CONCEJAL ABG. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:**
17 mi voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:**
18 mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO**
19 **RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO AN-**
20 **DRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de proclamar los resulta-
21 dos.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA**
22 **GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RE-
23 **SUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA 123-**
24 **SGMC-2025, DE FECHA 15 DE SEPTIEMBRE DEL 2025 .- SEÑOR ALCALDE MAG.**
25 **FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secre-
26 taría siguiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MU-**
27 **NICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** SEXTO: Conocimiento, aná-
28 lisis y resolución de la ORDENANZA SUSTITUTIVA DE CREACIÓN ORGANIZACIÓN
29 Y FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DE DERECHOS
30 DEL CANTÓN MORONA, en segundo debate.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO**
31 **ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración, concejal Marcelo Jaramillo
32 tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL ABG. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVA-**
33 **DENEIRA:** muchas gracias señor alcalde, señores concejales se ha venido tratando ya
34 la ORDENANZA SUSTITUTIVA DE CREACIÓN ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENT-
35 TO DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DE DERECHOS DEL CANTÓN MO-
36 RONA, la misma que fue aprobada ya en primer debate por este concejo, y fue deriva-
37 da a la comisión de legislación y fiscalización, para revisar el asunto de que no haya de
38 cierta manera articulados que vulneren los derechos de los ciudadanos y toda vez no
39 haya contra posición contra la constitución y las leyes de la república del ecuador, a ello
40 también se ha indicado de manera correspondiente y derivado también a la compañera
41 vicealcaldesa que es la presidenta de la comisión de género, quién de manera oportuna
42 también a realizado las sesiones con esta ordenanza, la misma que hubo una serie de
43 socializaciones, una serie de reuniones, nuevamente paso a la comisión al que repre-
44 sento y se ha solicitado al señor alcalde para que se incorpore dentro del orden del día
45 en esta sesión, esta ORDENANZA SUSTITUTIVA DE CREACIÓN ORGANIZACIÓN Y
46 FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DE DERECHOS



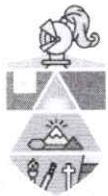
1 DEL CANTÓN MORONA, toda vez que estamos uniendo dentro de estos articulados la
2 realidad del Consejo Cantonal de Protección de Derechos, dentro de ello esta la defini-
3 ción, ámbito y objetivo, dentro del capítulo dos principios y enfoques rectores del siste-
4 ma, ya que es un sistema el Consejo de Protección de Derechos y eso es muy impor-
5 tante porque se trata de las personas o sea de los seres humanos y es importante traba-
6 jar para que no haya vulneración de derechos en instituciones públicas o privadas y el
7 Consejo de Protección de Derechos hace política pública en este sentido, dentro del ca-
8 pítulo tres igualmente se había conformado objetivos y conformación del sistema de
9 protección integral de derechos del cantón Morona, quienes forman parte de sistema de
10 protección de derechos, igualmente pues dentro de los capítulos correspondientes, se
11 ha podido analizar la estructura del Consejo Cantonal de Protección de Derechos, den-
12 tro de la estructura que esta el pleno del consejo, comisiones permanentes, secretaria
13 ejecutiva, organismos de formulación, coordinación de políticas públicas, que es impor-
14 tante, igualmente se ha solicitado dentro de esta normativa, los consejos consultivos,
15 las defensorías comunitarias, defensoría del pueblo que es un rol importante dentro de
16 las decisiones y de cumplimiento aquellas personas que vulneren derechos, igualmente
17 señor alcalde se había considerado de la junta cantonal de protección de derechos que
18 no tiene que estar desvinculada del consejo cantonal de protección de derechos y ha si-
19 do muy importante porque se ha tratado convenios para evitar cualquier inconformidad,
20 dentro de ellos también el Período de Funciones, Subrogación, De las inhabilidades e
21 incompatibilidades, Deberes, Del Equipo Técnico Multidisciplinario, Medidas de protec-
22 ción inmediata, Facultad de imponer sanciones, Responsabilidad, Juzgamiento y San-
23 ción, Incompetencia en razón de la materia es decir: 1. Derechos de Alimentos 2. Auto-
24 rización de salida del país. 3. Tenencia, y régimen de visitas. 4. Adopción, Patria potes-
25 tad, y Emancipación. 5. Ordenar allanamientos. 6. Declaración judicial de maternidad,
26 paternidad, o maternidad disputada, derechos a la mujer embarazada. 7. Casos de ni-
27 ños, niñas o adolescentes desaparecidos y; 8. Los demás que son de competencias del
28 órgano jurisdiccional. 9. Otorgamiento de bonos financiados por el Estado. 10. Entrega
29 y gestión de ayuda social. Por lo tanto señor alcalde elevo a moción se apruebe en se-
30 gundo y definitivo debate la ORDENANZA SUSTITUTIVA DE CREACIÓN ORGANIZA-
31 CIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DE DERE-
32 CHOS DEL CANTÓN MORONA en segundo debate.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRAN-**
33 **CISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señor concejal, pone-
34 mos a consideración la moción, concejal Junior Chiriap tiene la palabra.- **SEÑOR CONCE-**
35 **JEAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIH:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCAL-**
36 **DE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias tenga
37 la bondad señora secretaria sírvase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL**
38 **CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo se-
39 ñor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEO-**
40 **CA:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIH:**
41 **mi voto a favor.- SEÑOR CONCEJAL MAG. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi
42 **voto a favor.- SEÑOR CONCEJAL ABG. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADE-**
43 **NEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT**
44 **NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRA-**
45 **MUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO AL-**
46 **FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de proclamar



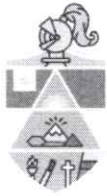
los resultados.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR LA ORDENANZA SUSTITUTIVA DE CREACIÓN ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE PROTECCIÓN INTEGRAL DE DERECHOS DEL CANTÓN MORONA, EN SEGUNDO DEBATE.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** **SÉPTIMO:** Conocimiento, análisis y resolución de la regularización administrativa de un bien inmueble mostrenco a favor de la Sra. Zabala Merino Aurora Hilaria.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** concejal Marco Arcos tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTEDEOCA:** si señor alcalde el día martes tratamos en la comisión de Planificación y Presupuesto un pedido de la señora Zabala Merino Aurora Hilaria, sobre la regularización administrativa de un bien inmueble mostrenco, contamos con el informe jurídico respectivo, donde hacer referencia al informe de planificación y al informe de control urbano, en conclusiones en la parte final indica: Me permito informar conforme con los antecedentes antes expuestos que la solicitud N° 02444, ingresada por la SRA. ZABALA MERINO AURORA HILARIA, Ecuatoriano con cédula de ciudadanía Nro. 1400113633, de 63 años de edad, de estado civil divorciada, trámite de titulación, en el que indican no tener escrituras del terreno, mismo que luego de revisar toda la documentación, cumple con lo requerido para el proceso de declaratoria como bien mostrenco y su correspondiente adjudicación del bien inmueble de una superficie total de 217.35m2, conforme lo establecido en los Art.4 Solicitud inicial para adjudicación o regularización.- Art. 5 Procedimiento administrativo de adjudicación o regularización del bien, Art.6 del expediente del proceso de adjudicación o regularización del bien, Art.7 Del informe técnico de campo. El predio cumple con el lote mínimo según las normativas de la Zona 2 – Sector – S01 a la que pertenece, ubicado en el Barrio o Sector “VALLE DEL UPANO”, en la Av. Luis Felipe Jaramillo entre la calle José María Rivadeneira y calle Modesta Rivadeneira, en la zona urbana de la Parroquia Macas; fuera de la adjudicación dada por el EX- IERAC. En la parte de recomendación indica: El predio cumple con el lote mínimo según las normativas de la Zona 2 – Sector – S01 a la que pertenece, ubicado en el Barrio o Sector “VALLE DEL UPANO”, en la Av. Luis Felipe Jaramillo entre la calle José María Rivadeneira y calle Modesta Rivadeneira, en la zona urbana de la Parroquia Macas; fuera de la adjudicación dada por el EX- IERAC. De igual manera tenemos el informe catastral realizado por el Arq. Adrian Zavala donde se recomienda que se proceda con la declaratoria de bien mostrenco y su correspondiente adjudicación al posesionario indicado. Y en el área de Planificación también tenemos el informe que dice en la parte final: El predio en análisis no cumple con los parámetros mínimos de lote definidos en el Plan de Actualización de Uso y Ocupación del Suelo de la ciudad de Macas para la Zona 02. Acorde a los instrumentos de ordenamiento territorial vigentes del Gobierno Municipal del Cantón Morona, no está prevista ninguna intervención en dicho predio. En ese sentido señor alcalde la comisión en el punto a tratar la parte 5 de recomendaciones dice: La Comisión de Planificación y presupuesto luego de haber revisado y analizado el **REGULARIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE UN BIEN INMUEBLE MOSTRENCO A FAVOR DE LA SRA. ZABALA MERINO AURORA HILARIA, Clave Catastral:**



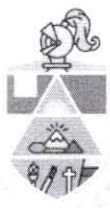
1 1401500702011062, Área Total del Terreno: 217,35m². Avalúo del suelo: 8.494,66
2 USD, Avalúo de la construcción: 9.440,46 USD, Avalúo Total: 17.935,12 USD; reco-
3 mienda al Concejo Municipal lo siguiente: Se proceda CON LA DECLARATORIA DE
4 BIEN MOSTRENCO Y SU CORRESPONDIENTE ADJUDICACIÓN A FAVOR DE LA
5 SRA. ZABALA MERINO AURORA HILARIA en vista que el trámite cumple con lo que
6 establece la ORDENANZA QUE REGLAMENTA LOS PROCESOS DE ADJUDICA-
7 CIÓN A FAVOR DE LOS POSESIONARIOS DE BIENES QUE CAREZCAN DE TITU-
8 LO INSCRITOS EN EL CANTÓN MORONA Y REGULARIZACIÓN DE LOS BIENES
9 QUE SE ENCUENTREN POSESIONADOS DENTRO DEL ÁREA DE ADJUDICACIÓN
10 DEL EX_IERAC EN EL CANTÓN MORONA; en tal razón compañeros concejales mo-
11 ciono se declare como bien mostrenco y se adjudique el predio correspondiente en ba-
12 se a lo solicitado.- **SEÑOR ALCALDE MAG. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO**
13 **RODRÍGUEZ:** muchas gracias concejal Marcelo Jaramillo tiene la palabra.- **SEÑOR**
14 **CONCEJAL ABG. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** muchas gracias
15 señor alcalde si me he tomado el tiempo necesario para hacer la revisión de la docu-
16 mentación, en la que existen controversias, si bien es cierto señor alcalde dentro de la
17 comisión se ha podido establecer los informes correspondientes a ello pues emitido por
18 el Abg. Fabian Escandon, en el que indica en la parte pertinente que el bien que se en-
19 cuentra posesionado dentro del área de adjudicación del EX_IERAC del cantón Moro-
20 na, por parte del departamento de procuraduría sindica toda la documentación sobre la
21 regularización administrativa de un bien inmueble mostrenco a favor de la sra, dice
22 exactamente que carezcan de Título Inscritos en el Cantón Morona y Regularización de
23 los Bienes que se encuentren Posesionados dentro del Área de Adjudicación del EX-IE-
24 RAC en el Cantón Morona, lo que no entiendo es como es que dentro de ese informe
25 minucioso del departamento de Procuraduría Sindica consta y dice: Se revisó la docu-
26 mentación adjunta y se constató en el sistema SIM del departamento de catastros, ar-
27 chivos y demás documentación existente, en el que se constató que el terreno en estu-
28 dio no cuenta con escrituras públicas, determinándose que es un bien mostrenco del
29 Gobierno Municipal del Cantón Morona, que se encuentra en la zona urbana de la pa-
30 rroquia Macas, fuera de la adjudicación dada por el EX – IERAC, no entiendo este tipo
31 de informes que realizan, igualmente, dentro del informe que realiza el técnico de Ca-
32 tastro Municipal, Adrián Fernando Zabala, Especialista de Catastro 1, se indica: El te-
33 rreno se encuentra ubicado en la zona Sur de la ciudad de Macas, ubicado fuera del
34 área adjudicada por el EX – IERAC, que contravienen lo señalado por el Asesor Jurídico
35 dentro de una normativa; por ello, sería necesario que, cuando se emita un oficio al
36 respecto, este se enmarque dentro de la legalidad, ya que es preciso tomar decisiones
37 correctivas. Asimismo, señor Alcalde, en las conclusiones se indica: Me permito infor-
38 mar conforme con los antecedentes antes expuestos que la solicitud N° 02444, ingresa-
39 da por la SRA. ZABALA MERINO AURORA HILARIA, Ecuatoriano con cedula de ciuda-
40 danía Nro. 1400113633, de 63 años de edad, de estado civil divorciada, trámite de titu-
41 lación, en el que indican no tener escrituras del terreno, mismo que luego de revisar to-
42 da la documentación, cumple con lo requerido para el proceso de declaratoria como
43 bien mostrenco y su correspondiente adjudicación del bien inmueble de una superficie
44 total de 217.35m², conforme lo establecido en los Art.4 Solicitud inicial para adjudica-
45 ción o regularización. - Art. 5 Procedimiento administrativo de adjudicación o regulariza-
46 ción del bien, Art.6 del expediente del proceso de adjudicación o regularización del bien,



1 Art.7 Del informe técnico de campo, mismos que requiere la Ordenanza que Reglamente
2 ta los Procesos de Adjudicación a favor de los Posesionarios de bienes que Carezcan
3 de Título Inscritos en el Cantón Morona y Regularización de los Bienes que se encuen-
4 tren Posesionados dentro del Área de Adjudicación del EX-IERAC en el Cantón Moro-
5 na. O sea, dice que está afuera, que está adentro; todo lo redactado aquí contraviene
6 este tipo de normativas. Por lo tanto, es importante que, si el informe técnico de Avalúos
7 y Catastros, por parte del especialista, señala que está fuera del área de adjudicación
8 del ex IERAC, no puede constar en el informe jurídico que está dentro o fuera; tiene que
9 haber esa articulación y armonía para que nosotros podamos aprobar. Es muy neces-
10 ario recalcar esto. Nos damos tiempo de poder revisar, no con el afán de molestar ni fas-
11 tidiar. Yo no he estado en esa comisión; Marco siempre me ha invitado, pero por situa-
12 ciones inversas a mi función como concejal estoy en otras diligencias, por lo que se me
13 hace imposible poder dar estas sugerencias. Para ello, sería muy importante, compañe-
14 ro Marco, no sé si usted lo considera necesario, establecer este tipo de documentos y
15 solicitar a los técnicos que los enmarquen conforme a la parte legal, revisando en qué
16 lugar se encuentra. Toda vez que, si declaramos bienes mostrencos estando afuera o
17 estando dentro, no tendríamos inconvenientes; pero los informes nos hacen contrade-
18 cirnos. Por lo tanto, no sé si sería importante que los informes regresen a su comisión
19 para que sean tratados. Desgraciadamente, estamos generando problemas a las perso-
20 nas y dándoles más tiempo para poder arreglarlos, pero no puede haber este tipo de in-
21 formes, porque nosotros votamos a favor de un informe correspondiente; si hay contra-
22 posición, no podríamos continuar con ello.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO AL-**
23 **FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** concejal Marco Arcos tiene la palabra.- **SEÑOR**
24 **CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** Gracias, señor Al-
25 calde, tiene toda la razón el compañero Marcelo Jaramillo. Los informes son intensos,
26 son algunos, y en verdad a veces uno se enfoca un poco más en las conclusiones y en
27 los informes técnicos. El informe jurídico tiene que estar en base a lo que determinan
28 los informes técnicos realizados por el Departamento de Control Urbano. Yo asumo la
29 responsabilidad, señor alcalde, pero sí solicito, como esta es una parte administrativa,
30 que usted disponga que no pase a la comisión, sino directamente a la Dirección de Pro-
31 curaduría Síndica, y se proceda a elaborar el informe correctamente en base a los infor-
32 mes técnicos, y que se haga un llamado de atención también al técnico, porque no pue-
33 de pasar esta situación en este sentido. En este caso, señor Alcalde, la moción que yo
34 di anteriormente, como no fue aprobada, nuevamente la reformulo con la finalidad de
35 que regrese a Procuraduría Síndica y se proceda a elaborar el informe jurídico corres-
36 pondiente en base a los informes técnicos presentados por las áreas correspondientes.-
37 **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mu-
38 chas gracias a consideración la moción.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCE-**
39 **LO JARAMILLO RIVADENEIRA:** apoyo la moción, señor alcalde, para que pase a Pro-
40 curaduría Síndica, a fin de que, con el análisis y el informe técnico del técnico de Cata-
41 stros, se elabore el informe correspondiente y se verifique si cumple con los requisitos in-
42 dispensables para declarar el bien mostrenco y agilizar este tipo de documentación.-
43 **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mu-
44 chas gracias señora secretaria sírvase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL**
45 **CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo se-
46 ñor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEO-**



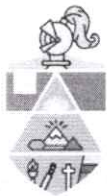
1 **CA:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIISH:**
2 **mi voto a favor.- SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi
3 **voto a favor.- SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADE-**
4 **NEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT**
5 **NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRA-**
6 **MUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFRE-**
7 **DO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de proclamar los
8 **resultados.- SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VA-**
9 **NESA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA
10 **RESUELVE POR UNANIMIDAD REGRESAR EL TRÁMITE DE DECLARATORIA DE**
11 **BIEN INMUEBLE MOSTRENCO Y SU CORRESPONDIENTE ADJUDICACIÓN A FA-**
12 **VOR DE LA SRA. ZABALA MERINO AURORA HILARIA, AL DEPARTAMENTO JU-**
13 **RÍDICO PARA QUE SE REALICEN LAS RESPECTIVAS CORRECCIONES EN LOS**
14 **INFORMES Y SE CONTINUÉ CON EL TRÁMITE PERTINENTE.- SEÑOR ALCALDE**
15 **MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora
16 **secretaria siguiente punto del orden del día.- SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO**
17 **MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** OCTAVO: Conocimiento,
18 **análisis y resolución de la regularización administrativa de un bien inmueble mostrenco**
19 **a favor del Sr. Oscar Paolo López Barzallo. Área 44,96m2.- SEÑOR ALCALDE MGS.**
20 **FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración este punto del
21 **orden del día, concejal Marco Arcos tiene la palabra.- SEÑOR CONCEJAL ING. MAR-**
22 **CO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** Sí, señor Alcalde, vamos a leer cómo está
23 **el informe. Se menciona que está fuera del área del ex IERAC y, en la conclusión, tam-**
24 **bién se indica que se encuentran posesionados dentro del área de adjudicación del ex**
25 **IERAC en el cantón Morona. Aquí dice que está afuera, y acá dice que está dentro.**
26 **También hay una falla en esto, señor alcalde, por lo que solicito que este trámite regre-**
27 **se a la Dirección de Procuraduría Síndica para que se hagan las correcciones respecti-**
28 **vas. Parece que han copiado y pegado y no han realizado los cambios, en verdad, asu-**
29 **mo la responsabilidad de no haber leído el informe correspondiente.- SEÑOR ALCAL-**
30 **DE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias a
31 **consideración la moción.- SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO**
32 **RIVADENEIRA:** apoyo la moción, de que pase a Procuraduría Sindica a fin de que
33 **sean revisados los informes que correspondan.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCIS-**
34 **CO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria sírvase
35 **tomar votación.- SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY**
36 **VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL ING.**
37 **MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL**
38 **AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIISH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MGS.**
39 **CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AB.**
40 **NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑORA VI-**
41 **CEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR AL-**
42 **CALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.-
43 **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** se-
44 **ñora secretaria tenga la bondad de proclamar los resultados.- SEÑORA SECRETARIA**
45 **DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL
46 **CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD**



1 **REGRESAR EL TRÁMITE DE DECLARATORIA DE BIEN MOSTRENCO Y SU CO-**
2 **RRESPONDIENTE ADJUDICACIÓN A FAVOR DEL SR. OSCAR PAOLO LÓPEZ**
3 **BARZALLO, PREDIO DE 44,96M2, AL DEPARTAMENTO JURÍDICO PARA QUE SE**
4 **REALICEN LAS RESPECTIVAS CORRECCIONES EN LOS INFORMES Y SE CONTI-**
5 **NUÉ CON EL TRÁMITE PERTINENTE.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO AL-**
6 **FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente pun-
7 to del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JE-**
8 **LLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA: NOVENO:** Conocimiento, análisis y resolución
9 de la regularización administrativa de un bien inmueble mostrenco a favor del Sr. Oscar
10 Paolo López Barzallo. Área 25,18m2.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFRE-**
11 **DO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración este punto del orden del día, conce-
12 jal Marco Arcos tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO AR-**
13 **COS MONTESDEOCA:** sí, señor alcalde, estoy también revisando porque, de pronto,
14 es un error general en todos los informes. Para tomar en cuenta, se trata de un predio
15 ubicado en el sector Valle del Upano, y el informe indica que se encuentra posesionado
16 dentro del Área de Adjudicación del ex IERAC en el cantón Morona, mientras que el
17 sector Valle del Upano está fuera del ex IERAC. Por lo tanto, solicito que este trámite
18 regrese a la Procuraduría Síndica para que se realicen las correcciones correspondien-
19 tes.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:**
20 muchas gracias a consideración la moción.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MAR-**
21 **CELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MGS.**
22 **FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secre-
23 taría sírvase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL**
24 **ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CON-**
25 **CEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR**
26 **CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIHSH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CON-**
27 **CEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CON-**
28 **CEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SE-**
29 **ÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:** mi voto a favor.- **SE-**
30 **ÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto
31 a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍ-**
32 **GUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de proclamar los resultados.- **SEÑORA SE-**
33 **CRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABA-**
34 **LA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RESUELVE POR UNANIMI-
35 **DAD REGRESAR EL TRAMITE DE DECLARATORIA DE BIEN MOSTRENCO Y SU**
36 **CORRESPONDIENTE ADJUDICACIÓN A FAVOR DEL SR. OSCAR PAOLO LÓPEZ**
37 **BARZALLO, PREDIO DE 25.18M2, AL DEPARTAMENTO JURÍDICO PARA QUE SE**
38 **REALICEN LAS RESPECTIVAS CORRECCIONES EN LOS INFORMES Y SE CONTI-**
39 **NUÉ CON EL TRÁMITE PERTINENTE.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO AL-**
40 **FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente pun-
41 to del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JE-**
42 **LLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA: DÉCIMO:** Conocimiento, análisis y resolución
43 del trámite de parcelación agrícola a favor del Sr. Merino Cozar Marco Hugo.- **SEÑOR**
44 **ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a considera-
45 ción este punto del orden del día, concejal Marco Arcos tiene la palabra.- **SEÑOR CON-**
46 **CEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** gracias, señor alcalde.



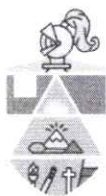
Este es un trámite de parcelación agrícola solicitado por el señor Marco Merino. El predio se encuentra en la parroquia de Cuchaentza, sector Ebenecer. Se trata de un predio de 1.449.944,37 m², es decir, 144 hectáreas, que se está fraccionando en dos lotes: el Lote 1 de 1.129.891,99 m² y el Lote 2 de 320.052,38 m², dando un total de 1.449.944,37 m². De acuerdo con el informe técnico: luego de proceder a la revisión del proyecto de parcelación presentado, se determina que el mismo cumple con las normas establecidas en la "Ordenanza que sanciona la actualización del Plan Cantonal de Desarrollo y Ordenamiento Territorial de Morona, PCDOT-M 2020-2032, en el marco de la emergencia sanitaria por la pandemia Covid-19". Además, cuenta con el detalle de linderación, el plano supera las tres hectáreas por lote y cumple con la normativa en la zona rural, señor Alcalde. Por lo tanto, solicito que se apruebe la parcelación agrícola del señor Marco Hugo Merino Cozar.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias a consideración la moción.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria sírvase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUSH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** al cumplir con los informes técnicos y jurídicos, mi voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASANT NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de proclamar los resultados.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR EL TRÁMITE DE PARCELACIÓN AGRÍCOLA DEL SR. MERINO COZAR MARCO HUGO, UBICADO EN LA PARROQUIA CUCHAENTZA - EBENECER, ÁREA TOTAL 1449944,37 M2, CLAVE CATASTRAL: 1401625101051138.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** DÉCIMO PRIMERO: Conocimiento, análisis y resolución del trámite de subdivisión a favor del Sr. Ledesma Villalta Miguel, lote B.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración este punto del orden del día, concejal Marco Arcos tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** Se ha recibido el trámite del señor Miguel Ledesma Villalta, un lote que está en la ciudad de Macas, ubicado en el sector El Naranjal. Es un predio de 2.802,80 m². Dentro del informe dice: Revisado el trámite del proyecto de subdivisión de lotes presentado, se determina que el mismo cumple con los requisitos de subdivisión establecidos en la Ordenanza de Fraccionamiento del Cantón Morona. Este informe es realizado por el Arq. Xavier Trelles en base al informe técnico de la Arq. Geovanna Suárez. El predio se está fraccionando en 6 lotes: Lote B-1: 310,00 m²; Lote B-2: 1.364,05 m²; Lote B-3: 578,15 m²; Lote B-4: 475,40 m²; Lote B-5: 475,20 m²; Lote B-6: 600,00 m², dando un área total



1 de 2.802,80 m². Adjunto al presente se encuentra el proyecto, documentos: **1.** Proyecto
2 subdivisión. **2.** Informe de linderos. **3.** Línea de fábrica Ledesma Villalta Miguel, Lote B
3 **4.** Ficha registral 27276, Manzana B. **5.** Cédula Sr. Ledesma Villalta Miguel **6.** Cédula
4 proyectista. **7.** Certificado de agua potable. **8.** Plano área verde, formulario Nro. GMCM-
5 AFLF-5044 del área verde y comunal – no dejará. Anteriormente ya dejó área verde co-
6 munal de 3.508,055 m², un fraccionamiento donde esa área va a ser utilizada por la Di-
7 rección de Agua Potable para implantar la planta de tratamiento en el sector del barrio
8 El Naranjal. En vista de que cumple con todos los informes técnicos respectivos, señor
9 Alcalde, solicito se apruebe el fraccionamiento solicitado por el señor Miguel Ledesma
10 Villalta.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍ-
11 GUEZ:** muchas gracias a consideración la moción.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON
12 MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MGS.
13 FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secre-
14 taría sírvase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL
15 ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CON-
16 CEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** al cumplir con los infor-
17 mes técnicos respectivos, mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JU-
18 NIOR CHIRIAP KUIH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMI-
19 RO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCE-
20 LO JARAMILLO RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADI-
21 RA TATIANA KASENT NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCIS-
22 CO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE
23 MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga
24 la bondad de proclamar los resultados.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MU-
25 NICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL
26 DEL CANTÓN MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR EL TRÁMITE
27 DE SUBDIVISIÓN A FAVOR DEL SR. LEDESMA VILLALTA MIGUEL, LOTE B, PRE-
28 DIO UBICADO EN LA PARROQUIA MACAS – EL NARANJAL , CLAVE CATAS-
29 TRAL: 1401500503015009, ÁREA TOTAL 2802.80 m².- **SEÑOR ALCALDE MGS.
30 FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secre-
31 taría siguiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MU-
32 NICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** DÉCIMO SEGUNDO: Cono-
33 cimiento, análisis y resolución del trámite de subdivisión a favor del Sr. Pavaña Fernán-
34 dez Rober Fabricio, lote C.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO AN-
35 DRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración este punto del orden del día, concejal Marco
36 Arcos tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MON-
37 TESDEOCA:** De la misma manera, hemos revisado el trámite del señor Rober Pavaña,
38 un predio ubicado en la ciudad de Macas, en el sector Tinguichaca, en la parte norte de
39 la ciudad. El predio tiene un área total de 2.364,97 m². En el informe respectivo se indi-
40 ca que: revisado el trámite del proyecto de subdivisión de lotes presentado, se determi-
41 na que el mismo cumple con los requisitos de subdivisión establecidos en la Ordenan-
42 za. Este predio se está fraccionando en dos lotes: LOTE C1 1517.20 m², y el LOTE C2
43 847.77 m², dando un ÁREA TOTAL 2364.97, cuenta con 1. PROYECTO SUBDIVISIÓN.
44 2. Informe de linderos. 3. Línea de fábrica PAVAÑA FERNÁNDEZ ROBER FABRICIO
45 lote C. 4. Ficha Registral 21172 PAVAÑA FERNÁNDEZ ROBER FABRICIO lote C. 5.
46 Cedula Sr. Pavaña Fernández Rober Fabricio. 6. Cedula proyectista. 7. Certificado



1 Agua Potable, 8. Pago predio, 9. Certificado no adeudar. DEL ÁREA VERDE COMU-
2 NAL- de acuerdo al Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descen-
3 tralización (COOTAD) artículo 424, y la Ordenanza de Fraccionamiento artículo 33. En
4 este caso pagara por que el predio a dividir tiene menos de 3000m², avaluó del predio
5 41648.85 dólares, el 15% calculado es 6247.33 dólares. Por lo tanto, señor alcalde, el
6 propietario, para la aprobación, deberá pagar el valor del área verde de 6.247,33 dóla-
7 res, que ingresarán a las cuentas municipales. En ese sentido, señor alcalde, al cumplir
8 con los informes técnicos de la ordenanza correspondiente, solicito se apruebe el pro-
9 yecto.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍ-**
10 **GUEZ:** muchas gracias a consideración la moción.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON**
11 **MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** apoyo la moción.- **SEÑOR CONCEJAL**
12 **MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** antes de proceder, compañero Marco,
13 únicamente en los planos no hay firmas de responsabilidad.- **SEÑOR CONCEJAL ING.**
14 **MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** tal vez en la copia no salió, porque es-
15 to viene directamente de Secretaría General. Sería recomendable solicitar que nos ad-
16 junten unas copias de los planos, porque en los planos que tenemos en la comisión sí
17 están completos. En todo caso, al tener los planos regularizados, señor alcalde, que se
18 adjunten al informe correspondiente y se proceda a aprobar el fraccionamiento.- **SE-**
19 **ÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas
20 gracias señora secretaria sírvase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCE-**
21 **JO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor al-
22 calde.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** al
23 cumplir con los informes técnicos respectivos, mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL**
24 **AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIHSH:** que solo se tome la recomendación, mi voto
25 a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** con la ad-
26 judicación de las firmas, mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCE-**
27 **LO JARAMILLO RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADI-**
28 **RA TATIANA KASENT NAMAJ:** que se agregue lo faltante, mi voto a favor.- **SEÑOR**
29 **ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a fa-
30 vor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:**
31 señora secretaria tenga la bondad de proclamar los resultados.- **SEÑORA SECRE-**
32 **TARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL
33 **CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD**
34 **APROBAR EL TRÁMITE DE SUBDIVISIÓN A FAVOR DEL SR. PAVAÑA FERNÁN-**
35 **DEZ ROBER FABRICIO, LOTE C, PREDIO UBICADO EN LA PARROQUIA MACAS –**
36 **TINGUICHACA, CLAVE CATASTRAL: 1401500402005012, ÁREA TOTAL 2364.97**
37 **m².**- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:**
38 muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRE-**
39 **TARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:**
40 **DÉCIMO TERCERO:** Himno a Macas.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO AL-**
41 **FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente pun-
42 to del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JE-**
43 **LLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** DÉCIMO CUARTO: Clausura.- **SEÑOR AL-**
44 **CALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias,
45 una vez terminado los puntos a tratarse, deseándoles lo mejor en este inicio de semana
46 declaro clausurada esta sesión siendo las 10H45.



**MUNICIPIO
DE MORONA**

Administración 2023-2027

    Municipio de Morona

1
2
3
4
5
6
7


MGS. FRANCISCO ANDRAMUNO
ALCALDE DEL CANTÓN MORONA




AB. JELLY GONZALEZ ZABALA
SECRETARIA DEL CONCEJO

