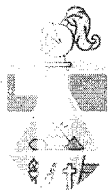
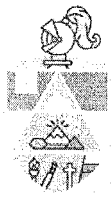


CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA
ACTA NRO 116-SGMC-2025
SESIÓN ORDINARIA
28 DE JULIO DEL 2025

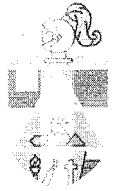
En la ciudad de Macas, a los veintiocho días del mes de julio del dos mil veinticinco, siendo las diez horas, en el salón de la ciudad del Gobierno Municipal del cantón Morona, con la presencia del **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**, los señores concejales que integran el Concejo Municipal, actúa como secretaria la **ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**, se da inicio a la Sesión Ordinaria, con la intervención del **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**: saluda y pide a la señora secretaria se de lectura a la convocatoria.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**: con un cordial saludo señor alcalde, deseándole que haya disfrutado sus vacaciones, señora vicealcaldesa, señores concejales, compañeros tengan todos muy buenos días, a continuación doy lectura a la convocatoria.- **CONVOCATORIA**: Se convoca a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal del cantón Morona para el día lunes 28 de julio del 2025, a las 10H00 en el Salón de la Ciudad del Gobierno Municipal del cantón Morona, para tratar el siguiente orden del día: **PRIMERO.-** Constatación del quórum **SEGUNDO.-** Himno Nacional del Ecuador **TERCERO.-** Instalación de la sesión **CUARTO.-** Aprobación del orden del día **QUINTO.-** Conocimiento y aprobación del acta de la Sesión Ordinaria 115-SGMC-2025, de fecha 21 de julio del 2025 **SEXTO.-** Conocimiento, análisis y resolución del trámite de subdivisión solicitado por la Sra. Ananga Chapaica Aurelia Lucía **SÉPTIMO.-** Conocimiento, análisis y resolución del trámite de subdivisión solicitado por el Sr. Milton Patricio Rivadeneira Rivadeneira, correspondiente al Lote 1 **OCTAVO.-** Himno a Macas **NOVENO.-** Clausura. Hasta aquí el orden del día señor alcalde.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**: muchas gracias señora secretaria, primer punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**: **PRIMERO.-** Constatación del quórum.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA**: con un saludo cordial señor alcalde, compañeros concejales, personal técnicos, señora secretaria presente.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIHSH**: un cordial saludo estimado alcalde, señores concejales, funcionarios, señora secretaria presente.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL**: con un saludo a todos presente.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA**: con un saludo señor alcalde, compañeros, señora secretaria presente.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ**: muy buenos días estimado alcalde, compañeros concejales, señora secretaria presente.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**: presente.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**: señor alcalde para la presente sesión ordinaria se ha constatado la presencia de cinco señores concejales, más su presencia por lo tanto contamos con el quórum reglamentario.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**: muchas gracias señora



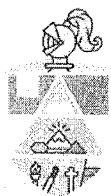
1 secretaria, siguiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCE-**
2 **JO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA: SEGUNDO:** Himno
3 Nacional del Ecuador.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRA-**
4 **MUÑO RODRÍGUEZ:** siguiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA**
5 **DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA: TER-**
6 **CERO.-** Instalación de la sesión.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO**
7 **ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** bien antes que nada aprovechar la oportunidad compa-
8 ñeras y compañeros para agradecer a la vicealcaldesa, por asumir las funciones estos
9 quince días, que tuve la oportunidad de salir de vacaciones, en verdad no hemos teni-
10 do dificultades, la compañera ha estado en los frentes de trabajo por eso le felicito eso
11 es importante ha estado cumpliendo con la gente, gracias compañeros concejales a
12 ustedes también por el apoyo y el aporte, quiero mencionarles que el señor Bryan
13 Guerrero es el nuevo secretario técnico de la Amazonía el es de nuestra zona y he-
14 mos estado revisando algunos temas interesantes, primero tenemos la firma del barrio
15 Sangay, se ha ingresado ya el S7, que vamos a sacar lo más pronto posible como
16 prioridad y ahí un tercer proyecto que ustedes compañeros fueron parte también del
17 desarrollo de esto, que es el tema de cambiarle las actividades a la Empresa Pública
18 Morona Construye, ellos postularon el proyecto para poder sacar el tema de los vuelos
19 comunitarios, sabemos que este tema es importante, hay una buena posibilidad de
20 que podamos fortalecer, con este proyecto las cinco empresas se fortalecen y el pro-
21 yecto esta presentado para tres años compañeros son tres millones de dólares para
22 tres años compañeros, vamos a tener la posibilidad de ayudar a las comunidades,
23 dentro del proyecto también esta el mantenimiento de pistas, entonces este proyecto
24 ya esta postulado, eso para que lo tengan en cuenta compañeros, en ese sentido con
25 estas palabras, una vez constatado el quórum reglamentario, declaro instalado esta
26 sesión, siguiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO**
27 **MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA: CUARTO:** Aprobación
28 del orden del día.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO**
29 **RODRÍGUEZ:** a consideración la aprobación del orden del día compañera vicecalde-
30 sa tiene la palabra.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NA-**
31 **MAJ:** estimada secretaria para que agregue en el orden del día: conocimiento, análisis
32 y resolución presentada por el Procurador Sindico Municipal Dr. Hugo Cueva, figurado
33 en el Memorando Nro. GMCM-GPS-2025.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO AL-**
34 **FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración la moción de la compañera,
35 concejal Marco Arcos tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO**
36 **ARCOS MONTESDEOCA:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO**
37 **ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias tenga la bondad señora se-
38 cretaria sírvase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL**
39 **ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde a tomar vota-
40 ción para la aprobación del orden del día, insertando lo solicitado por la señora viceal-
41 caldesa.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:**
42 mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUISH:** mi
43 voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi
44 voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADE-**
45 **NEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT**
46 **NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRA-**



1 **MUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO AL-**
2 **FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de proclamar
3 los resultados.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY**
4 **VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORO-
5 **NA RESUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR EL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN**
6 **ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA, DE FECHA 28**
7 **DE JULIO DEL 2025, INSERTANDO EL PUNTO SOLICITADO POR LA SRA. YADI-**
8 **RA KASENT, VICEALCALDESA DEL CANTÓN MORONA.- SEÑOR ALCALDE MGS.**
9 **FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secre-
10 **taría siguiente punto del orden del día.- SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MU-**
11 **NICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA: QUINTO:** Conocimiento y
12 **aprobación del acta de la Sesión Ordinaria 115-SGMC-2025, de fecha 21 de julio del**
13 **2025.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍ-**
14 **GUEZ:** a consideración este punto del orden del día, compañero Ramiro Fárez tiene la
15 **palabra.- SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** si señor
16 **alcalde efectivamente como es deber de la secretaria, nos ha hecho llegar oportuna-**
17 **mente el acta de la sesión ordinaria 115-SGMC-2025, de fecha 21 de julio del 2025, por**
18 **lo tanto considero que debe ser aprobada.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO AL-**
19 **FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias a consideración la moción, con-
20 **cejal Marco Arcos tiene la palabra.- SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO AR-**
21 **COS MONTESDEOCA:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO AL-**
22 **FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias tenga la bondad señora secreta-
23 **ria sírvase tomar votación.- SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL**
24 **ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CON-**
25 **CEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR**
26 **CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CON-**
27 **CEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CON-**
28 **CEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SE-**
29 **ÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:** mi voto a favor.- **SE-**
30 **ÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto
31 **en blanco.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍ-**
32 **GUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de proclamar los resultados.- **SEÑORA SE-**
33 **CRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABA-**
34 **LA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RESUELVE POR MAYO-
35 **RÍA APROBAR EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA 115-SGMC-2025, DE FECHA**
36 **21 DE JULIO DEL 2025.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRA-**
37 **MUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden del
38 **día.- SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA**
39 **GONZÁLEZ ZABALA: SEXTO:** Conocimiento, análisis y resolución del trámite de sub-
40 **división solicitado por la Sra. Ananga Chapaica Aurelia Lucía.- SEÑOR ALCALDE**
41 **MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** ponemos a considera-
42 **ción este punto del orden del día, concejal Marco Arcos tiene la palabra.- SEÑOR CON-**
43 **CEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** si señor alcalde en la co-
44 **misión de Planificación y Presupuesto se trato el punto de acuerdo a los informes técni-**
45 **cos presentados por la Dirección de Control Urbano, de la subdivisión de la señora**
46 **Ananga Chapaica Aurelia Lucía, este predio se encuentra ubicado en la parroquia Sevi-**



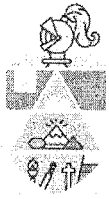
1 lla Don Bosco de una área de 1168.00 m², en la parte pertinente del informe dice: Revi-
2 sado el trámite del proyecto de subdivisión de lotes presentado, se determina, que el
3 mismo cumple con los requisitos de subdivisión establecidos en la Ordenanza de frac-
4 cionamiento del Cantón Morona, cuenta con la clave catastral: 140157510104001, refe-
5 rente el área verde del 15% cancelara 157.68 dólares, cuenta con el certificado de agua
6 potable, el pago del predio, certificado de no adeudar al municipio, en base a esto señor
7 alcalde en la sesión pertinente en el punto cinco del informe de la comisión en el párrafo
8 ultimo se recomienda aprobar el trámite de la subdivisión de Ananga Chapaica Aurelia
9 Lucía, en vista de que cumple con los informes favorables y con la ordenanza municipal
10 vigente, por eso compañeros concejales mociono se apruebe la subdivisión solicitada.-
11 **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** po-
12 nemos a consideración la moción.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁ-**
13 **REZ PEÑAFIEL:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO**
14 **ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias tenga la bondad señora secretaria sirva-
15 se tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JE-**
16 **LLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL**
17 **ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCE-**
18 **JEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCE-**
19 **JAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCE-**
20 **JAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑO-**
21 **RA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR**
22 **ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a fa-
23 vor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:**
24 señora secretaria tenga la bondad de proclamar los resultados.- **SEÑORA SECRETA-**
25 **RIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL
26 **CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD**
27 **APROBAR EL TRÁMITE DE SUBDIVISIÓN DEL PREDIO DE LA SRA. ANANGA**
28 **CHAPAICA AURELIA LUCÍA; PREDIO UBICADO EN LA PARROQUIA SEVILLA**
29 **DON BOSCO, CLAVE CATASTRAL: 140157510104001, ÁREA TOTAL 1168.00 m².-**
30 **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mu-
31 chas gracias señora secretaria siguiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETA-**
32 **RIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:**
33 **SÉPTIMO:** Conocimiento, análisis y resolución del trámite de subdivisión solicitado por
34 el Sr. Milton Patricio Rivadeneira Rivadeneira, correspondiente al Lote 1.- **SEÑOR AL-**
35 **CALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración
36 este punto del orden del día, concejal Marco Arcos tiene la palabra.- **SEÑOR CONCE-**
37 **JAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** gracias señor alcalde, de la
38 misma manera en la sesión de la comisión ingreso el trámite solicitado por el Sr. Riva-
39 deneira Rivadeneira Milton Patricio, la cual contamos con los informes técnicos de la Di-
40 rección de Control Urbano por parte de la Arq. Geovanna Suárez Técnica de Catastros
41 1, donde indica que luego de proceder a la revisión del proyecto de subdivisión de LO-
42 TES presentados se determina que el mismo cumple con los requisitos de subdivisión
43 establecidos en la Ordenanza de fraccionamiento del Cantón Morona, de acuerdo a la
44 Línea de Fábrica, cuyo propietario del predio con claves catastral 1401535101051392,
45 es el Sr. RIVADENEIRA RIVADENEIRA MILTON PATRICIO lote 1, el lote se encuentra
46 ubicado en la Parroquia General Proaño, esta fraccionándose en 6 lotes, el predio total



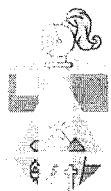
1 es de 10111.98 m². Luego de proceder a la revisión del proyecto de FRACCIONAMIENT-
2 TO EN ZONA ESPECIAL ZE1, se determina que el mismo, cumple con los requisitos de
3 fraccionamiento para la zona en la que se encuentra emplazado. PREDIO RURAL.- ubi-
4 cado en la parroquia GENERAL PROAÑO norma aplicable para fraccionamiento- RE-
5 FORMA A LA ORDENANZA PARA LA ELABORACIÓN DE PROYECTOS DE FRAC-
6 CIONAMIENTOS DEL SUELO EN EL CANTÓN MORONA. Esta fraccionando el lote en
7 6 predio, LOTE 1-A 1095.37m², LOTE 1-B 1750.94m², LOTE 1-C 1732.61m², LOTE 1-D
8 1000.12m², LOTE 1-E 1000.12m², LOTE 1-F 1524.71m², y esta dejando una ÁREA
9 VERDE Y COMUNAL 1516.80m². 1. PROYECTO SUBDIVISIÓN.- 2. Informe de linde-
10 ros.- 3. Línea de fábrica RIVADENEIRA RIVADENEIRA MILTON PATRICIO lote 1.- 4.
11 Ficha Registral 259 RIVADENEIRA RIVADENEIRA MILTON PATRICIO lote 1.- 5. Cé-
12 dula Sr. Rivadeneira Rivadeneira Milton Patricio.- 6. Cédula proyectista.- 7. Certificado
13 Agua Potable.- 8. Pago predio.- 9. Certificado no adeudar.- 10. Informe área verde 044-
14 2025 INFORME TÉCNICO. En base a esto señores concejales al ver que cumple con la
15 normativa correspondiente, mociono se apruebe la subdivisión correspondiente.- **SE-**
16 **ÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas
17 gracias a consideración la moción, concejal Ramiro Fárez tiene la palabra.- **SEÑOR**
18 **CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** apoyo la moción.- **SEÑOR**
19 **ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gra-
20 cias señora secretaria sírvase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCE-**
21 **JO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcal-
22 de.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** al con-
23 tar con los informes técnicos favorables y cumpliendo la ordenanza, mi voto a favor.-
24 **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUISH:** mi voto a favor.- **SE-**
25 **ÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SE-**
26 **ÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** mi voto a
27 favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:** mi voto a
28 favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍ-**
29 **GUEZ:** mi voto en blanco, al ser un familiar directo.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRAN-**
30 **CISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de
31 proclamar los resultados.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG.**
32 **JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN
33 MORONA RESUELVE POR MAYORÍA APROBAR EL TRÁMITE DE SUBDIVISIÓN
34 DEL PREDIO DEL SR. MILTON PATRICIO RIVADENEIRA RIVADENEIRA; PREDIO
35 UBICADO EN LA PARROQUIA GENERAL PROAÑO, CLAVE CATASTRAL:
36 1401535101051392, ÁREA TOTAL 10111,98 m².- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRAN-**
37 **CISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria si-
38 guiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL**
39 **ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** OCTAVO: Conocimiento, análisis y re-
40 solución de la SOLICITUD CONTENIDA EN EL MEMORANDO NRO. GMCM-GPS-
41 2025-1199-M, de fecha 24 de julio del 2025, suscrita por el Dr. Hugo Cueva Dávila Pro-
42 curador Sindico Municipal.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO AN-**
43 **DRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración este punto del orden del día, señora viceal-
44 caldesa Yadira Kasent tiene la palabra.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIA-**
45 **NA KASENT NAMAJ:** estimados compañeros para su conocimiento, a continuación
46 voy a proceder a dar lectura lo solicitado por el procurador sindico. De mi consideración:



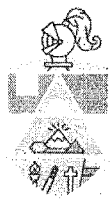
1 Estimada Alcaldesa, mediante sentencia emitida el 19 de marzo de 2014, las 09H29, el
2 Gobierno Municipal del cantón Morona alcanzó la expropiación de dos lotes de propie-
3 dad de la señora María Esthela Asitimbay Palaguachi, sentencia que fue ratificada por
4 la Corte Provincial de Justicia el 29 de julio de 2014, las 14H36, debiendo la municipali-
5 dad cancelar el valor de 378.848,60 dólares; sin embargo desde aquella fecha, la insti-
6 tución no ha procedido a cancelar los valores correspondientes a la indemnización, así
7 como tampoco ha utilizado los predios con el fin para el cual fue obtenido; esto es, el
8 sistema de alcantarillado de la ciudad de Macas, específicamente para la construcción
9 de las lagunas de oxigenación, las cuales precisamente se han construido en otros pre-
10 dios, propiedad de otras personas a las cuales se les ha indemnizado conforme dispone
11 la ley. El numeral 1 del artículo 58.8 de la ley orgánica del sistema nacional de contrata-
12 ción pública, respecto a la reversión dice "Cuando la institución pública no destine el
13 bien adquirido o expropiado a los fines expresados en la declaratoria de utilidad pública
14 o de interés social, dentro del plazo de dos (2) años, contado desde la fecha en que
15 quede inscrita en el Registro de la Propiedad la transferencia de dominio. NO cabría es-
16 ta causal si el nuevo destino del bien guarda consistencia con otra finalidad de utilidad
17 pública y de interés social, así declarado previamente por la institución pública". Como
18 podrá apreciar señora Alcaldesa, han transcurrido más de diez años y la institución no
19 ha hecho uso del bien, no ha inscrito la expropiación en el registro de la propiedad, no
20 ha cancelado el valor de la indemnización; sin embargo, a la fecha consta inscrita la co-
21 rrespondiente demanda en el Registro de la Propiedad causando daño a la propietaria,
22 pues no puede hacer uso del bien, limitándose su goce, uso y disfrute, por lo que al am-
23 paro de lo dispuesto en el literal j) del artículo 331 del COOTAD, en los términos más
24 comedidos solicito a usted, se digne disponer que en la próxima sesión de concejo se
25 autorice al alcalde y procurador síndico desistir de la demanda planteada, con la finali-
26 dad de dar paso a que la propietaria pueda hacer del bien como creyere conveniente.
27 Con sentimientos de distinguida consideración. Atentamente, Dr. Hugo Cueva Procura-
28 dor Sindico, lo cual solicito señor abogado para que les de a conocer a los compañeros
29 los detalles de este pedido.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO AN-**
30 **DRAMUÑO RODRÍGUEZ:** Dr. Hugo Cueva por favor para que nos explique un poco
31 acerca de este pedido.- **SEÑOR PROCURADOR SINDICO AB. HÉCTOR HUGO CUE-**
32 **VA DÁVILA:** señor alcalde, señores concejales, compañeros, muy buenos días, en la
33 administración del Optometrista Hipólito Entza se procedió a realizar la declaratoria de
34 utilidad pública, no solamente de los predios de la señora María Asitimbay Palaguachi,
35 sino también del señor Pedro Madero y del doctor Fernando Arévalo. posteriormente,
36 nosotros dejamos la administración, y el proceso continuó durante la gestión del Dr. Ro-
37 berto Villarreal. Hasta donde tengo entendido, con el señor Madero y el doctor Arévalo
38 ya se llegó a un acuerdo, y los predios de estas dos personas fueron utilizados para la
39 construcción de las lagunas de oxigenación de la ciudad de Macas. No obstante, no se
40 llegó a completar el trámite con la señora Asitimbay. Es más, como consta en el infor-
41 me, el Municipio debía realizar un pago de \$378.848,60 a favor de la señora; sin embar-
42 go, se consideró que esos predios ya no eran necesarios y, por tanto, no se efectuó el
43 pago correspondiente. ¿Qué sucede en este momento? La demanda continúa vigente y
44 está inscrita en el Registro de la Propiedad. La señora ha solicitado insistentemente que
45 se levante dicha inscripción, conforme a lo que establece la Ley de Contratación Públi-
46 ca, el Municipio debía hacer uso del bien dentro de los dos años siguientes, cosa que



1 no ocurrió. Al final, se utilizaron otros predios para construir las lagunas de oxigenación,
2 no se canceló el valor correspondiente a la señora, y ella no puede hacer uso de su
3 bien porque la demanda sigue inscrita. En virtud de que el Municipio no hará uso de
4 esos predios, no se le pagará dicha cantidad a la señora y, en aras de que la señora
5 María Asitimbay pueda hacer uso de su propiedad, lo que solicito es que se nos autori-
6 ce la presentación del escrito ante el juzgado, para que la señora jueza emita la provi-
7 dencia correspondiente y se disponga el levantamiento de la inscripción que pesa sobre
8 el predio. Eso es, señor alcalde, señores concejales, lo que está sucediendo con los
9 predios de la señora Asitimbay.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO**
10 **ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración este punto de análisis, si hay algún co-
11 mentario o argumento, compañero Marco Arcos tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL**
12 **ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** sí, señor alcalde, tengo conoci-
13 miento de ese trámite y, desde mi punto de vista, considero que sí sería necesario un
14 informe de la Dirección de Agua Potable, en el que se indique que, efectivamente, esos
15 predios no van a ser utilizados, debemos contar con esa información, ya que actual-
16 mente se va a realizar la actualización de los Planes maestros de Agua Potable, y po-
17 dría requerirse algún espacio para otro tipo de infraestructura. En todo caso, sería idó-
18 neo que el área pertinente que en su momento iba a hacer uso de esos predios nos in-
19 forme oficialmente que ya no serán utilizados, con la finalidad de contar con argumentos
20 un poco más sólidos para proceder con la autorización correspondiente, no vaya a ser
21 que, mañana o pasado, se necesite ese espacio para alguna infraestructura y nos toque
22 reiniciar nuevamente el proceso, esa sería mi sugerencia.- **SEÑOR ALCALDE MGS.**
23 **FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** Es importante que se conozca
24 que, en este momento, estamos trabajando en los Planes Maestros; estamos desarro-
25 llando ese proceso. Una vez que tengamos los resultados, podríamos también definir
26 con mayor claridad el tema del uso de esos predios. En ese sentido, el compañero Mar-
27 co Arcos tiene razón, ya que si en los Planes Maestros se determina que es necesario
28 implementar otra infraestructura u obra adicional debido al crecimiento de la ciudad, po-
29 dríamos vernos en la necesidad de recurrir nuevamente a esos terrenos, entonces,
30 ¿cuál sería la moción que plantearíamos en este caso? tiene la palabra el concejal Ra-
31 miro Fárez.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** Mu-
32 chas gracias, señor alcalde, solamente quisiera acotar que, en el documento presenta-
33 do, el abogado Hugo Cueva señala que existe una sentencia a favor del Municipio por
34 un valor de 378.848,60 dólares. Sin embargo, desde esa fecha, no se ha procedido con
35 la cancelación de los valores correspondientes a la indemnización.- **SEÑOR PROCU-**
36 **RADOR SINDICO AB. HÉCTOR HUGO CUEVA DÁVILA:** así es yo personalmente, he
37 solicitado información al Departamento Financiero para verificar si se ha realizado esa
38 cancelación, y no existe ningún registro de pago, el abogado que patrocina a la señora
39 conversó conmigo y manifestó que no se le ha cancelado absolutamente nada respecto
40 al valor que consta en la sentencia. Tal como señalo en el informe, y conforme al artícu-
41 lo 58 de la Ley del Sistema Nacional de Contratación Pública, ya han pasado más de
42 diez años sin que la institución haya hecho uso de esos terrenos. Por lo tanto, la señora
43 bien puede solicitar la reversión del bien, ya que el municipio no ejecutó la obra en esos
44 predios y tampoco cumplió con el pago correspondiente.- **SEÑOR CONCEJAL ING.**
45 **MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** sí, se debería, tal vez, solicitar al De-
46 partamento Financiero un informe en el que se indique formalmente que no se ha reali-



1 zado la cancelación correspondiente, ese informe también reforzaría este trámite, ya
2 que, en este momento, únicamente contamos con la manifestación verbal de la señora,
3 quien ha dicho que no se le ha pagado. Por lo tanto, sí sería necesario contar con una
4 constancia por escrito que confirme que no se ha efectuado ningún pago a su favor.-
5 **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** señor alcalde, en
6 el momento en que la Corte Provincial de Justicia ratifica el pago de los 378.848,60 dó-
7 lares, este se convierte en un derecho para la señora y, al mismo tiempo, en una obliga-
8 ción para el Municipio. Por lo tanto, no se podría revertir el proceso así por así, sino que
9 tendría que hacerse mediante informes técnicos, algún acuerdo formal o a través de un
10 mecanismo legal entre ambas partes.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO**
11 **ARCOS MONTESDEOCA:** señor alcalde, la señora ya está realizando la solicitud ¿Sa-
12 be si lo ha hecho de manera verbal o presentó algún documento por escrito?.- **SEÑOR**
13 **PROCURADOR SINDICO AB. HÉCTOR HUGO CUEVA DÁVILA:** ella hizo un acerca-
14 miento a través del abogado que la patrocina y lo que yo estoy haciendo es seguir el
15 procedimiento establecido en el COOTAD, específicamente en el artículo 331, literal j.
16 Para este tipo de casos se requiere la autorización del concejo. El alcalde y el Procura-
17 dor Síndico no pueden desistir de manera unilateral, sin contar con la aprobación del
18 Concejo, no se puede.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MON-**
19 **TESDEOCA:** yo mocionaria, señor alcalde, que se envíe este trámite a la Comisión de
20 Legislación y Fiscalización, para que allí podamos definir la parte legal y técnica, y tal
21 vez presentar posteriormente un informe acá con los documentos de respaldo corres-
22 pondientes.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RO-**
23 **DRÍGUEZ:** yo creo conveniente eso, porque nos faltan más argumentos. Lo que dice el
24 concejal Ramiro es cierto, hay una resolución de la Corte Provincial de Justicia, y en la
25 Comisión de Legislación podríamos interpretarla, además de presentar un informe, ya
26 sea a favor o en contra, según los argumentos que se obtengan. También podríamos
27 solicitar los informes necesarios, tanto de Agua Potable, Financiero y otros que hagan
28 falta, para contar con los argumentos necesarios. A consideración la moción del compa-
29 ñero Marco Arcos, que sería que este tema pase a la Comisión de Legislación y Fiscali-
30 zación, compañera vicealcaldesa tiene la palabra.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADI-**
31 **RA TATIANA KASENT NAMAJ:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRAN-**
32 **CISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria sír-
33 vase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JE-**
34 **LLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL**
35 **ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCE-**
36 **JEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCE-**
37 **JAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCE-**
38 **JAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑO-**
39 **RA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR**
40 **ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a fa-
41 vor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:**
42 señora secretaria tenga la bondad de proclamar los resultados.- **SEÑORA SECRETA-**
43 **RIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL
44 **CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD**
45 **REMITIR A LA COMISIÓN DE LEGISLACIÓN Y FISCALIZACIÓN PARA SU RES-**
46 **PECTIVO ANÁLISIS Y TRATAMIENTO, LO SOLICITADO EN EL MEMORANDO**



1 NRO. GMCM-GPS-2025-1199-M, DE FECHA 24 DE JULIO DEL 2025, SUSCRITO
2 POR EL DR. HUGO CUEVA DÁVILA, PROCURADOR SINDICO MUNICIPAL, REFE-
3 RENTE A LA DEMANDA PLANTEADA EN CONTRA DE LA SEÑORA MARÍA ES-
4 THELA ASITIMBAY PALAGUACHI, POR LA EXPROPIACIÓN DE DOS LOTES DE
5 PROPIEDAD.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RO-
6 DRÍGUEZ: muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden del día.- SEÑO-
7 RA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ
8 ZABALA: NOVENO: Himno a Macas.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO AL-
9 FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ: muchas gracias señora secretaria siguiente pun-
10 to del orden del día.- SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JE-
11 LLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA: DÉCIMO: Clausura.- SEÑOR ALCALDE MGS.
12 FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ: bien, nuevamente agradecer-
13 les, compañeras y compañeros, por su participación en esta sesión, les deseo lo mejor
14 en esta última semana del mes de julio, se nos acaba un mes más y empezaremos
15 agosto con algunas actividades importantes, les deseo mucho éxito en sus gestiones y
16 en el trabajo que desempeñen, muchas gracias con esto declaramos clausurada está
17 sesión siendo las 10h38 minutos.

18
19
20
21
22
23
24

MGS. FRANCISCO ANDRAMUÑO
ALCALDE DEL CANTÓN MORONA



AB. JELLY GONZÁLEZ ZABALA
SECRETARIA DEL CONCEJO



