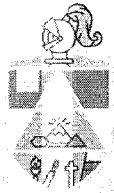
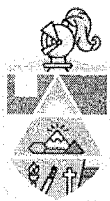


CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA
ACTA NRO 107-SGMC-2025
SESIÓN ORDINARIA
26 DE MAYO DEL 2025

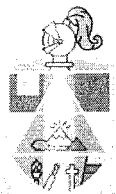
En la ciudad de Macas, a los veintiséis días del mes de mayo del dos mil veinticinco, siendo las diez horas, en el Salón de la ciudad del Gobierno Municipal del cantón Morona, con la presencia del **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**, los señores concejales que integran el Concejo Municipal, actúa como secretaria la **ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**, se da inicio a la Sesión Ordinaria, con la intervención del **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**: saluda y pide a la señora secretaria se de lectura a la convocatoria.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**: con un cordial saludo señor alcalde, señores concejales, compañeros tengan todos muy buenos días, a continuación doy lectura a la convocatoria.- **CONVOCATORIA**: Se convoca a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal del cantón Morona para el día lunes 19 de mayo del 2025, a las 10H00 en el Salón de la Ciudad del Gobierno Municipal del cantón Morona, para tratar el siguiente orden del día: **PRIMERO**.- Constatación del quórum **SEGUNDO**.- Himno Nacional del Ecuador **TERCERO**.- Instalación de la sesión **CUARTO**.- Aprobación del orden del día **QUINTO**.- Conocimiento y aprobación del acta de la Sesión Ordinaria 106-SGMC-2025, de fecha 26 de mayo del 2025 **SEXTO**.- Conocimiento, análisis y aprobación de la ORDENANZA SUSTITUTIVA QUE CREA, ESTABLECE Y REGULA EL SISTEMA DE ESTACIONAMIENTO ROTATIVO TARIFADO DENTRO DE LA CIUDAD DE MACAS (SERTAM), en segundo debate **SÉPTIMO**.- Conocimiento análisis y resolución de la ORDENANZA SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA QUE REGULA LA ADMINISTRACIÓN DEL TERMINAL TERRESTRE DR. ROBERTO VILLARREAL DE LA CIUDAD DE MACAS Y SUS COMUNIDADES, en primer debate **OCTAVO**.- Conocimiento, análisis y resolución sobre la REGULARIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE UN BIEN INMUEBLE MOSTRENCO A FAVOR DEL VICARIATO APOSTÓLICO DE MÉNDEZ - MISIÓN SALESIANA DE ORIENTE **NOVENO**.- Conocimiento, análisis y resolución sobre la REGULARIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE UN BIEN INMUEBLE MOSTRENCO A FAVOR DEL SR. VÁSQUEZ BERMEO OLIVERIO BENJAMÍN **DÉCIMO**.- Himno a Macas **DÉCIMO PRIMERO**.- Clausura. Hasta aquí el orden del día señor alcalde.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**: muchas gracias señora secretaria, primer punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**: **PRIMERO**.- Constatación del quórum.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA**: con un saludo cordial señor alcalde, compañeros concejales, personal técnico, señora secretaria presente.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUISH**: un cordial saludo estimado alcalde, compañera vicealcaldesa, compañeros concejales, directores, señora secretaria presente.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL**: con un saludo a todos presente.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA**: presente.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NA-**



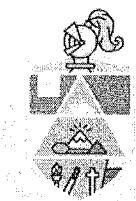
1 **MAJ:** muy buenos días con todos, presente.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO**
2 **ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** presente.- **SEÑORA SECRETARIA DEL**
3 **CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** señor alcal-
4 de para la presente sesión ordinaria se ha constatado la presencia de cinco señores
5 concejales, más su presencia por lo tanto contamos con el quórum reglamentario.-
6 **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mu-
7 chas gracias señora secretaria, siguiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRE-**
8 **TARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:**
9 **SEGUNDO:** Himno Nacional del Ecuador.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO**
10 **ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** siguiente punto del orden del día.- **SEÑORA**
11 **SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZA-**
12 **BALA: TERCERO.-** Instalación de la sesión.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO**
13 **ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** reiterando el saludo cordial a todos aquí pre-
14 sentes, una vez constatado el quórum reglamentario, declaro instalado esta sesión, si-
15 guiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICI-**
16 **PAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA: CUARTO:** Aprobación del orden
17 del día.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍ-**
18 **GUEZ:** a consideración la aprobación del orden del día.- **SEÑOR CONCEJAL AB.**
19 **NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** señor alcalde elevo a moción, la
20 aprobación del orden del día, toda vez que no hay puntos que se deba insertar a esta
21 sesión.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍ-**
22 **GUEZ:** muchas gracias ponemos a consideración la moción.- **SEÑOR CONCEJAL**
23 **AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIH:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MGS.**
24 **FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias tenga la bon-
25 dad señora secretaria sírvase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCE-**
26 **JO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcal-
27 de.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** mi voto
28 a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIH:** mi voto a fa-
29 vor.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a fa-
30 vor.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** mi
31 voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:** mi
32 voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RO-**
33 **DRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO AN-**
34 **DRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de proclamar los resulta-
35 dos.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA**
36 **GONZÁLEZ ZABALA: EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RE-**
37 **SUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR EL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN ORDI-**
38 **NARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA, DE FECHA 26 DE**
39 **MAYO DEL 2025.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO**
40 **RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden del día.- **SE-**
41 **ÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁ-**
42 **LEZ ZABALA: QUINTO:** Conocimiento y aprobación del acta de la Sesión Ordinaria
43 106-SGMC-2025, de fecha 19 de mayo del 2025.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCIS-**
44 **CO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración la aprobación del acta,
45 concejal Marcelo Jaramillo tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MAR-**
46 **CELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** muchas gracias señor alcalde, de manera oportu-



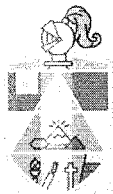
1 na se nos ha hecho llegar el acta, en su totalidad he procedido a leer el acta de la se-
2 sión ordinaria Nro. 106 en el mismo que consta los puntos que se ha tratado, por tal ra-
3 zón solicito se apruebe el acta Nro. 106-2025 de fecha 19 de mayo del 2025.- **SEÑOR**
4 **ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gra-
5 cias ponemos a consideración la moción.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMI-**
6 **RO FÁREZ PEÑAFIEL:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO AL-**
7 **FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias, señora secretaria sírvase tomar
8 votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VA-**
9 **NESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL ING.**
10 **MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL**
11 **AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MGS.**
12 **CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AB.**
13 **NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑORA VI-**
14 **CEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR AL-**
15 **CALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.-
16 **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** se-
17 ñora secretaria tenga la bondad de proclamar los resultados.- **SEÑORA SECRETARIA**
18 **DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL
19 **CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD**
20 **APROBAR EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA 106-SGMC-2025, DE FECHA 19**
21 **DE MAYO DEL 2025.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMU-**
22 **ÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden del día.-
23 **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GON-**
24 **ZÁLEZ ZABALA: SEXTO:** Conocimiento, análisis y aprobación de la ORDENANZA
25 SUSTITUTIVA QUE CREA, ESTABLECE Y REGULA EL SISTEMA DE ESTACIONA-
26 MIENTO ROTATIVO TARIFADO DENTRO DE LA CIUDAD DE MACAS (SERTAM), en
27 segundo debate.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO**
28 **RODRÍGUEZ:** a consideración, concejal Ramiro Fárez tiene la palabra.- **SEÑOR CON-**
29 **CEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** muchas gracias señor alcalde, si
30 como ya se ha venido tratando este punto para la aprobación en primer debate, la OR-
31 DENANZA SUSTITUTIVA QUE CREA, ESTABLECE Y REGULA EL SISTEMA DE ES-
32 TACIONAMIENTO ROTATIVO TARIFADO DENTRO DE LA CIUDAD DE MACAS
33 (SERTAM), en segundo debate, para ello se ha hecho ya el trabajo de la revisión de in-
34 formes técnicos, tenemos la aprobación por parte de la comisión de Legislación y Fisca-
35 lización, en el cual ha solicitado que se inserte en el orden el día para la aprobación en
36 segundo y definitivo debate ya que al ser una ordenanza sustitutiva pues se ha verifica-
37 do que las dos ordenanzas que habían se a puesto y se ha considerado puntos impor-
38 tantes de exoneración que van a favor de la clase vulnerable, en este caso de las per-
39 sonas con discapacidad y de los adultos mayores, se ha hecho la socialización respecti-
40 va, se ha trabajado de manera conjunta con los grupos de interés, por lo tanto conside-
41 ro que sea aprobada en segundo y definitivo debate.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRAN-**
42 **CISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración la moción, concejal
43 Marcelo Jaramillo tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JA-**
44 **RAMILLO RIVADENEIRA:** muchas gracias señor alcalde, si efectivamente al ser parte
45 de la comisión y por varias sesiones hemos tratado estos puntos, para esta ordenanza
46 sustitutiva y lo importante señor alcalde y compañeros es la participación de los ciuda-



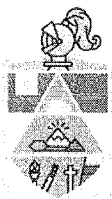
1 danos, en ello estuvieron presentes también las personas de la tercera edad que son fa-
2 vorecidos con esta ordenanza, toda vez de que se trata de exoneraciones para ellos,
3 existe la ley del adulto mayor, la ley de las personas con discapacidad, quienes tienen
4 las exoneraciones que corresponden conforme a la normativa y es por ello que con el
5 presidente de la comisión se ha hecho lo más certero posible apegado a la realidad,
6 apegado a las normativas, por eso yo apoyo la moción realizada por el señor presidente
7 de la comisión.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO**
8 **RODRÍGUEZ:** muchas gracias, señora secretaria sírvase tomar votación.- **SEÑORA**
9 **SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZA-**
10 **BALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS**
11 **MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHI-**
12 **RIAP KUISH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ**
13 **PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMI-**
14 **LLO RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIA-**
15 **NA KASENT NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO AL-**
16 **FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS.**
17 **FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bon-
18 dad de proclamar los resultados.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICI-**
19 **PAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL
20 CANTÓN MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR LA ORDENANZA
21 SUSTITUTIVA QUE CREA, ESTABLECE Y REGULA EL SISTEMA DE ESTACIONA-
22 MIENTO ROTATIVO TARIFADO DENTRO DE LA CIUDAD DE MACAS (SERTAM),
23 EN SEGUNDO DEBATE.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO AN-**
24 **DRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden
25 del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANES-**
26 **SA GONZÁLEZ ZABALA:** SÉPTIMO: Conocimiento análisis y resolución de la ORDE-
27 NANZA SUSTITUTIVA A LA ORDENANZA QUE REGULA LA ADMINISTRACIÓN DEL
28 TERMINAL TERRESTRE DR. ROBERTO VILLARREAL DE LA CIUDAD DE MACAS Y
29 SUS COMUNIDADES, en primer debate.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO AL-**
30 **FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración este punto del orden del día,
31 concejal Marco Arcos tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO**
32 **ARCOS MONTESDEOCA:** si señor alcalde en la comisión de Legislación presidida por
33 el compañero Marcelo Jaramillo se decidió al Gerente de la Empresa que esta a cargo
34 en esta propiedad de administrar el terminal terrestre, en estos meses que han estado
35 operando es importante hacer algunas modificaciones a la ordenanza, como parte del
36 directorio como concejal, se ha revisado, se ha aprobado, considero que es importante
37 que esta ordenanza ya se apruebe en primer debate para que pueda ser aplicada en su
38 totalidad, por lo cual mociono señor alcalde, compañeros concejales se apruebe en pri-
39 mer debate esta ordenanza sustitutiva.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO AL-**
40 **FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración la moción, concejal Marcelo Ja-
41 ramillo tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO**
42 **RIVADENEIRA:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO**
43 **ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias, señora secretaria sírvase tomar vota-
44 ción.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA**
45 **GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AU-**
46 **GUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHA-**



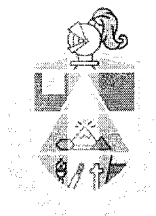
1 **TAI JUNIOR CHIRIAP KUIISH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS**
2 **RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON**
3 **MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** señor alcalde he apoyado la moción de esta
4 ordenanza sustitutiva, que regula la administración del terminal terrestre Dr. Roberto Vi-
5 llarreal de la ciudad de Macas y sus comunidades, en ella definitivamente señor alcalde
6 esta ordenanza esta constando que el Gobierno Municipal era encargado del mismo,
7 como se le ha dado la potestad a la empresa pública se ha cambiado específicamente
8 los nombres de quienes estarán administrando, especialmente en la mayoría de los arti-
9 culados donde se hace constar como Empresa Pública Morona Construye EP. Igual-
10 mente señor alcalde, compañeros concejales siendo muy necesario entregar las herra-
11 mientas necesarias a la empresa pública para una buena administración, ya se es ha
12 dado el tiempo adecuado, están trabajando, están recuperando el dinero que no se ha-
13 bía recuperado en años en las administraciones anteriores, por la falta de compromiso a
14 la institución y a ello veo que este trabajo es arduo, para ello pues también ha sido im-
15 portante en las disposiciones generales que todos los locales ubicados en el área de
16 encomiendas cuyo objeto de contratación sea de comercio distinto al servicio de enco-
17 miendas, tendrá un costo de USD 250,00 más IVA. Así también las operadoras de
18 transporte que tienen la necesidad de un segundo local para encomiendas, podrán soli-
19 citar el pedido de arrendamiento, debiendo la empresa para este caso determinar cómo
20 canon de arrendamiento el valor determinado en esta disposición. Las operadoras de
21 transporte de pasajeros realizará la venta de ticket de embarque para pasajeros al mo-
22 mento de la venta del boleto, los tickets de embarque para pasajeros serán entregados
23 a las operadoras de transporte mediante el acta correspondiente según su requerimien-
24 to, por parte de la administración del terminal terrestre o quien disponga la máxima au-
25 toridad de Morona EP. El personal que cumple la función de administrador del terminal
26 terrestre, deberá realizar controles periódicos a todos los locales comerciales, de enco-
27 miendas, de boletería, islas, espacio para publicidad, baños públicos del terminal terres-
28 tre "Dr. Roberto Villarreal V", quien tienen la obligación de socializar las disposiciones vi-
29 gentes y hacerlas cumplir previo la información de los actos considerados infracciones,
30 que se encuentran en la reforma de esta ordenanza y el reglamento que se dicte, y con
31 ello señor alcalde hemos dado las herramientas necesarias, por ello mi voto a favor.-
32 **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:** hemos tratado en
33 la sesión de Legislación sobre este tema, el cual mi voto fue en blanco dentro de la co-
34 misión, considerando que con anterioridad a la Empresa Publica se le dio 6 meses para
35 que empiece ya a trabajar, dándole un rol que se aumento las funciones, considero que
36 el terminal de alguna manera tiene que empezar ya a fluir y por ello pensándolo mejor
37 para que la empresa publica continúe trabajando en favorecer sobre todo a la ciudada-
38 nía, mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMU-**
39 **ÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO**
40 **ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de proclamar los re-
41 sultados.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VA-**
42 **NESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA
43 **RESUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR LA ORDENANZA SUSTITUTIVA A LA**
44 **ORDENANZA QUE REGULA LA ADMINISTRACIÓN DEL TERMINAL TERRESTRE**
45 **DR. ROBERTO VILLARREAL DE LA CIUDAD DE MACAS Y SUS COMUNIDADES,**
46 **EN PRIMER DEBATE.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRA-**



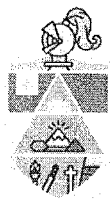
1 **MUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden del
2 día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA**
3 **GONZÁLEZ ZABALA: OCTAVO:** Conocimiento, análisis y resolución sobre la REGU-
4 LARIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE UN BIEN INMUEBLE MOSTRENCO A FAVOR
5 DEL VICARIATO APOSTÓLICO DE MÉNDEZ - MISIÓN SALESIANA DE ORIENTE.-
6 **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a
7 consideración este punto del orden del día, concejal Marco Arcos tiene la palabra.- **SE-**
8 **ÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** muchas gra-
9 cias señor alcalde, en la comisión de Planificación y Presupuesto ingreso este tramite
10 para la REGULARIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE UN BIEN INMUEBLE MOSTREN-
11 CO A FAVOR DEL VICARIATO APOSTÓLICO DE MÉNDEZ - MISIÓN SALESIANA DE
12 ORIENTE, cuenta con el informe jurídico respectivo donde en las RECOMENDACIO-
13 NES indica: Estimado concejal pongo a su conocimiento que se ha revisado tanto la
14 normativa legal vigente como la Ordenanza que Reglamenta los Procesos de Adjudica-
15 ción a favor de los Posesionarios de bienes que Carezcan de Título Inscritos en el Can-
16 tón Morona y Regularización de los Bienes que se encuentren Posesionados dentro del
17 Área de Adjudicación del EX-IERAC en el Cantón Morona, por parte del departamento
18 de procuraduría sindica toda la documentación sobre la REGULARIZACIÓN ADMINIS-
19 TRATIVA DE UN BIEN INMUEBLE MOSTRENCO a favor del VICARIATO APOSTÓLI-
20 CO DE MÉNDEZ – MISIÓN SALESIANA DE ORIENTE, para la Titulación de un bien in-
21 mueble de una superficie total de 6376,62m2, ubicado la parroquia San Isidro, en el
22 Sector San Isidro, en la calle Alipio Cabrera entre la calle Isidro Formaggio, Calle San-
23 gay y calle Yungalli, en la zona urbana de la Parroquia San Isidro por lo que envió a su
24 comisión para el respectivo análisis y en lo posterior se inserte en la nueva sesión de
25 consejo para su aprobación, tengo también el informe desarrollado por la dirección de
26 Control Urbano donde indica también que es favorable el informe, así mismo la direc-
27 ción de Planificación, en base a estos informes se hizo el informe jurídico por lo que en
28 la sesión de la Comisión de Planificación y Presupuesto indica lo siguiente RECOMEN-
29 DACIÓN DE LA COMISIÓN DE PLANIFICACIÓN Y PRESUPUESTO: La Comisión de
30 Planificación y presupuesto luego de haber revisado y analizado el TRÁMITE DE RE-
31 GULARIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE UN BIEN INMUEBLE MOSTRENCO A FAVOR
32 VICARIATO APOSTÓLICO DE MENDEZ- MISIÓN SALESIANA DE ORIENTE, Clave
33 Catastral: 1401563001021001, Área Total del Terreno: 6.376,62m2, Avaluó del suelo:
34 25.636,44, Avaluó de la construcción: 98.156,87, Avaluó Total: 123.793,30; recomienda
35 al Concejo Municipal lo siguiente: Se proceda CON LA DECLARATORIA DE BIEN
36 MOSTRENCO Y SU CORRESPONDIENTE ADJUDICACIÓN A FAVOR VICARIATO
37 APOSTÓLICO DE MENDEZ- MISIÓN SALESIANA DE ORIENTE, en vista que el trámi-
38 te cumple con lo que establece la ORDENANZA QUE REGLAMENTA LOS PROCE-
39 SOS DE ADJUDICACIÓN A FAVOR DE LOS POSESIONARIOS DE BIENES QUE CA-
40 REZCAN DE TITULO INSCRITOS EN EL CANTÓN MORONA Y REGULARIZACIÓN
41 DE LOS BIENES QUE SE ENCUENTREN POSESIONADOS DENTRO DEL ÁREA DE
42 ADJUDICACIÓN DEL EX_IERAC EN EL CANTÓN MORONA; por lo que procede dicha
43 autorización y que pase al Seno del Concejo Municipal para el trámite que corresponde,
44 este predio señor alcalde esta en la Parroquia San Isidro en el área urbana, es donde
45 funciona la Escuela hay aulas, espacios deportivos internos, prácticamente es una man-
46 zana que no ha estado regularizada a favor de la Misión Salesiana por este tema han



1 solicitado la adjudicación como bien mostrenco, la comisión ha analizado en base a los
2 informes técnicos y jurídicos respectivos, por lo que compañeros concejales mociono se
3 apruebe el tramite respectivo.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO AN-**
4 **DRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias, a consideración la moción del compañero,
5 concejal Ramiro Fárez tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO**
6 **FÁREZ PEÑAFIEL:** sí, señor alcalde, esto ya habíamos tratado en la comisión por lo
7 tanto apoyo la moción del compañero Marco Arcos.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRAN-**
8 **CISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria sír-
9 vase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JE-**
10 **LLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL**
11 **ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** sí, en vista de que se cuentan
12 con los informes técnicos y jurídicos favorables como determina la ordenanza corres-
13 pondiente, mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP**
14 **KUISH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PE-**
15 **ÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO**
16 **RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KA-**
17 **SENT NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO**
18 **ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO**
19 **ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de procla-
20 mar los resultados.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JE-**
21 **LLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN
22 MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD AUTORIZAR LA DECLARATORIA DE
23 BIEN MOSTRENCO Y SU CORRESPONDIENTE ADJUDICACIÓN A FAVOR DEL VI-
24 CARIATO APOSTÓLICO DE MÉNDEZ- MISIÓN SALESIANA DE ORIENTE, EN VIS-
25 TA QUE EL TRÁMITE CUMPLE CON LO QUE ESTABLECE LA ORDENANZA QUE
26 REGLAMENTA LOS PROCESOS DE ADJUDICACIÓN A FAVOR DE LOS POSESIO-
27 NARIOS DE BIENES QUE CAREZCAN DE TITULO INSCRITOS EN EL CANTÓN
28 MORONA Y REGULARIZACIÓN DE LOS BIENES QUE SE ENCUENTREN POSE-
29 SIONADOS DENTRO DEL ÁREA DE ADJUDICACIÓN DEL EX_IERAC EN EL CAN-
30 TÓN MORONA.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO**
31 **RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden del día.- **SE-**
32 **ÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁ-**
33 **LEZ ZABALA:** NOVENO: Conocimiento, análisis y resolución sobre la REGULARIZA-
34 CIÓN ADMINISTRATIVA DE UN BIEN INMUEBLE MOSTRENCO A FAVOR DEL SR.
35 VÁSQUEZ BERMEO OLIVERIO BENJAMÍN.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO**
36 **ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración este punto del orden del día,
37 señor concejal Marco Arcos tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AU-**
38 **GUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** señor alcalde, de la misma manera ingreso este
39 tramite de REGULARIZACIÓN ADMINISTRATIVA DE UN BIEN INMUEBLE MOS-
40 TRENCO A FAVOR DEL SR. VÁSQUEZ BERMEO OLIVERIO BENJAMÍN, este predio
41 en base al informe técnico del departamento de catastros se encuentra ubicado en la
42 zona 2 Sector 001 conforme a la ordenanza de uso de suelo, esta adjudicado en el
43 asentamiento en el barrio Valle del Upano, en el que tenemos estos inconvenientes de
44 titulación, porque alguna vez el Municipio planifico vías y desarmo toda la urbanización
45 ahí, por lo cual la gente esta haciendo en algunos de los casos la adquisición como bien
46 mostrenco de parte de los terrenos para luego volverlos a unificar en un solo cuerpo,



1 contamos con el informe técnico del área jurídica que luego de revisar el informe técnico
2 de Planificación y Control Urbano, indica en recomendaciones el especialista Rafael Es-
3 candon, RECOMENDACIÓN: Se recomienda luego de la revisión de la documentación
4 dentro del EXPEDIENTE Nro. T- 0027-2024, se proceda con la declaratoria de bien
5 mostrenco a favor del Sr. Vásquez Bermeo Oliverio Benjamín, con base a lo menciona-
6 do en el INFORME TÉCNICO Nro. 007 - GMCM-GCC- 2025 –M de fecha 22 de abril de
7 2025, en su recomendación manifiesta lo siguiente. Se recomienda se proceda con la
8 declaratoria de bien mostrenco y su correspondiente adjudicación al beneficiario indica-
9 do y se revisen todos los documentos adjuntos del proceso, contamos ya con el informe
10 jurídico por tal motivo en la sesión de la comisión de Planificación y Presupuesto reali-
11 zamos la siguiente RECOMENDACIÓN: La Comisión de Planificación y presupuesto
12 luego de haber revisado y analizado el TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN ADMINIS-
13 TRATIVA DE UN BIEN INMUEBLE MOSTRENCO A FAVOR VÁSQUEZ BERMEO OLI-
14 VERIO BENJAMIN, Clave Catastral: 1401500702009046, Área Total del Terreno:
15 163.03, Avaluó del suelo: 5.850,38, Avaluó de la construcción: 00,00, Avaluó Total:
16 5.850,38; recomienda al Concejo Municipal lo siguiente: Se proceda CON LA DECLA-
17 RATORIA DE BIEN MOSTRENCO Y SU CORRESPONDIENTE ADJUDICACIÓN A
18 FAVOR VÁSQUEZ BERMEO OLIVERIO BENJAMIN, en vista que el trámite cumple
19 con lo que establece la ORDENANZA QUE REGLAMENTA LOS PROCESOS DE AD-
20 JUDICACIÓN A FAVOR DE LOS POSESIONARIOS DE BIENES QUE CAREZCAN DE
21 TITULO INSCRITOS EN EL CANTÓN MORONA Y REGULARIZACIÓN DE LOS
22 BIENES QUE SE ENCUENTREN POSESIONADOS DENTRO DEL ÁREA DE ADJUDI-
23 CACIÓN DEL EX_JERAC EN EL CANTÓN MORONA; por lo que procede dicha autori-
24 zación y que pase al Seno del Concejo Municipal para el trámite que corresponde, se-
25 ñor alcalde con esta información entregada por los departamentos jurídicos y técnicos,
26 mociono se apruebe el tramite de adjudicación a favor del Sr. VÁSQUEZ BERMEO OLI-
27 VERIO BENJAMIN.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMU-
28 ÑO RODRÍGUEZ:** a consideración la moción, señora vicealcaldesa tiene la palabra.-
29 **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASANT NAMAJ:** gracias señor al-
30 calde, ya se analizado compañeros en la comisión de Planificación hemos revisado que
31 todos los documentos estén al día y sobre todo cumplen las normativas, apoyo la mo-
32 ción del compañero Marco Arcos.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO
33 ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria sírvase tomar vota-
34 ción.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA
35 GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AU-
36 GUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHA-
37 TAI JUNIOR CHIRIAP KUISH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS
38 RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON
39 MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDE-
40 SA YADIRA TATIANA KASANT NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS.
41 FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑOR AL-
42 CALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secreta-
43 ría tenga la bondad de proclamar los resultados.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CON-
44 CEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO
45 MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD AUTORIZAR
46 LA DECLARATORIA DE BIEN MOSTRENCO Y SU CORRESPONDIENTE ADJUDI-



1 CACIÓN A FAVOR VÁSQUEZ BERMEO OLIVERIO BENJAMIN, EN VISTA QUE EL
2 TRÁMITE CUMPLE CON LO QUE ESTABLECE LA ORDENANZA QUE REGLAMEN-
3 TA LOS PROCESOS DE ADJUDICACIÓN A FAVOR DE LOS POSESIONARIOS DE
4 BIENES QUE CAREZCAN DE TITULO INSCRITOS EN EL CANTÓN MORONA Y RE-
5 GULARIZACIÓN DE LOS BIENES QUE SE ENCUENTREN POSESIONADOS DEN-
6 TRO DEL ÁREA DE ADJUDICACIÓN DEL EX_IERAC EN EL CANTÓN MORONA.-
7 SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ: mu-
8 chas gracias, señora secretaria siguiente punto del orden del día.- SEÑORA SECRE-
9 TARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:
10 DÉCIMO: Himno a Macas.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO AN-
11 DRAMUÑO RODRÍGUEZ: muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden
12 del día.- SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANES-
13 SA GONZÁLEZ ZABALA: DÉCIMO PRIMERO: Clausura.- SEÑOR ALCALDE MGS.
14 FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ: bien compañeras y compañe-
15 ros, agradeciéndoles su presencia, solamente recordarles que esta semana tenemos el
16 fin de las fiestas de Macas, el día 29 estaremos haciendo la sesión Solemne, estamos
17 afinando algunos puntos que estaban en consideración por las firmas de convenio que
18 vamos a tener, y lo de mas participar activamente todos los días, ya que tenemos toda-
19 vía algunos eventos importantes, con esto declaramos clausurada está sesión siendo
20 las 10H29 minutos.

21

22

23

24

25

26

27

28

MGS. FRANCISCO ANDRAMUÑO
ALCALDE DEL CANTÓN MORONA



AB. JELLY GONZÁLEZ ZABALA
SECRETARIA DEL CONCEJO



