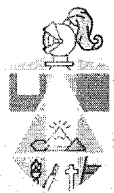
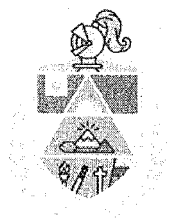


CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA
ACTA NRO 105-SGMC-2025
SESIÓN ORDINARIA
12 DE MAYO DEL 2025

En la ciudad de Macas, a los doce días del mes de mayo del dos mil veinticinco, siendo las diez horas, en el Salón de la ciudad del Gobierno Municipal del cantón Morona, con la presencia del **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**, los señores concejales que integran el Concejo Municipal, actúa como secretaria la **ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**, se da inicio a la Sesión Ordinaria, con la intervención del **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**: saluda y pide a la señora secretaria se de lectura a la convocatoria.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**: con un cordial saludo señor alcalde, señores concejales, compañeros tengan todos muy buenos días, a continuación doy lectura a la convocatoria.- **CONVOCATORIA**: Se convoca a la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal del cantón Morona para el día lunes 12 de mayo del 2025, a las 10H00 en el Salón de la Ciudad del Gobierno Municipal del cantón Morona, para tratar el siguiente orden del día: **PRIMERO**.- Constatación del quórum **SEGUNDO**.- Himno Nacional del Ecuador **TERCERO**.- Instalación de la sesión **CUARTO**.- Aprobación del orden del día **QUINTO**.- Conocimiento y aprobación del acta de la Sesión Ordinaria 104-SGMC-2025, de fecha 05 de mayo del 2025 **SEXTO**.- Conocimiento, análisis y aprobación de la PRIMERA REFORMA DE SUPLEMENTOS, DE CRÉDITO, AL PRESUPUESTO GENERAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA DEL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2025, en segundo debate **SÉPTIMO**.- Conocimiento, análisis y resolución de la reforma al REGLAMENTO DE ELECCIÓN DE LA REINA DE MACAS 2025 **OCTAVO**.- Conocimiento, análisis y resolución del TRÁMITE DE UNIFICACIÓN DE LOTES solicitado por el Sr. Rivadeneira Jaramillo Luis Enrique **NOVENO**.- Conocimiento, análisis y resolución del TRÁMITE DE SUBDIVISIÓN DE LOTES solicitado por el Sr. Chacón Molina Marcelo Fernando, lote 10 **DÉCIMO**.- Himno a Macas **DÉCIMO PRIMERO**.- Clausura. Hasta aquí el orden del día señor alcalde.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**: muchas gracias señora secretaria, primer punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA**: **PRIMERO**.- Constatación del quórum.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA**: con un saludo cordial señor alcalde, compañeros concejales, personal técnico, señora secretaria presente.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUISH**: un cordial saludo estimado alcalde, compañera vicealcaldesa, compañeros concejales, directores, señora secretaria presente.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL**: con un saludo a todos presente.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA**: con un saludo señor alcalde, compañeros concejales, compañeros directores departamentales, señora secretaria presente.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ**: muy buenos días con todos, presente.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ**: presente.-



1 **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GON-**
2 **ZÁLEZ ZABALA:** señor alcalde para la presente sesión ordinaria se ha constatado la
3 presencia de cinco señores concejales, más su presencia por lo tanto contamos con el
4 quórum reglamentario.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRA-**
5 **MUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria, siguiente punto del orden del
6 día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA**
7 **GONZÁLEZ ZABALA: SEGUNDO:** Himno Nacional del Ecuador.- **SEÑOR ALCALDE**
8 **MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** siguiente punto del or-
9 den del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VA-**
10 **NESSA GONZÁLEZ ZABALA: TERCERO.-** Instalación de la sesión.- **SEÑOR AL-**
11 **CALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** reiterando el
12 saludo cordial a todos aquí presentes, tomando en cuenta que tenemos el quórum re-
13 glamentario, declaro instalado esta sesión, siguiente punto del orden del día.- **SEÑO-**
14 **RA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ**
15 **ZABALA: CUARTO:** Aprobación del orden del día.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRAN-**
16 **CISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración la aprobación del or-
17 den del día.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEO-**
18 **CA:** señor alcalde luego de haber recibido la convocatoria, se ha revisado los puntos
19 del orden del día desde mi punto de vista no hay nada que ingresar, por lo que mociono
20 se apruebe el orden del día.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO AN-**
21 **DRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias a consideración la moción.- **SEÑOR CON-**
22 **CEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** apoyo la moción.- **SE-**
23 **ÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas
24 gracias tenga la bondad señora secretaria sírvase tomar votación.- **SEÑORA SECRE-**
25 **TARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:**
26 procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MON-**
27 **TESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP**
28 **KUISH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PE-**
29 **ÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO**
30 **RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KA-**
31 **SENT NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO**
32 **ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO**
33 **ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de procla-
34 mar los resultados.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JE-**
35 **LLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA: EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN**
36 **MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR EL ORDEN DEL DÍA DE LA**
37 **SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA, DE FE-**
38 **CHA 12 DE MAYO DEL 2025.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO AN-**
39 **DRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden
40 del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANES-**
41 **SA GONZÁLEZ ZABALA: QUINTO:** Conocimiento y aprobación del acta de la Sesión
42 Ordinaria 104-SGMC-2025, de fecha 05 de mayo del 2025.- **SEÑOR ALCALDE MGS.**
43 **FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración la aprobación
44 del acta.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:**
45 señor alcalde de la misma manera se recibió el acta de la sesión anterior, he procedido
46 a leer, desde mi punto de vista consta todo lo tratado en esa sesión no tengo ninguna



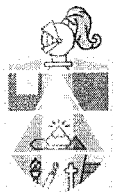
1 observación, por lo que pongo a consideración para que sea aprobada.- **SEÑOR AL-**
2 **CALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias
3 a consideración la moción.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PE-**
4 **ÑAFIEL:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO AN-**
5 **DRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias, señora secretaria sírvase tomar votación.-
6 **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GON-**
7 **ZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUS-**
8 **TO ARCOS MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI**
9 **JUNIOR CHIRIAP KUIH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RA-**
10 **MIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MAR-**
11 **CELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** la sesión del 05 de mayo no estuve presente, por
12 ello, mi voto es en blanco.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT**
13 **NAMAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRA-**
14 **MUÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFRE-**
15 **DO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de proclamar los
16 resultados.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VA-**
17 **NESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA
18 **RESUELVE POR MAYORÍA APROBAR EL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA 104-**
19 **SGMC-2025, DE FECHA 05 DE MAYO DEL 2025.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRAN-**
20 **CISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria si-
21 guiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL**
22 **ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** SEXTO: Conocimiento, análisis y
23 aprobación de la PRIMERA REFORMA DE SUPLEMENTOS, DE CRÉDITO, AL PRE-
24 SUPUESTO GENERAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA DEL
25 EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2025, en segundo debate.- **SEÑOR ALCALDE**
26 **MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** bien este punto lo trata-
27 mos la semana anterior, fue aprobado en primer debate, quisiera saber si tenemos al-
28 guna observación compañeros, pongo a consideración, concejal Marco Arcos tiene la
29 palabra.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:**
30 señor alcalde este tema lo tratamos la semana anterior, el señor Financiero hizo cono-
31 cer de que se trataba el tema, prácticamente son de los créditos que el Banco del Esta-
32 do ha otorgado al Gobierno Municipal y no constaba dentro del Presupuesto y es neces-
33 sario hacer constar con la finalidad de poder legalizar los mismos, de mi parte no hay
34 ninguna observación por lo que mociono compañeros concejales se apruebe el punto
35 correspondiente.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO**
36 **RODRÍGUEZ:** muchas gracias a consideración la moción.- **SEÑOR CONCEJAL MGS.**
37 **CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MGS.**
38 **FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias, señora secre-
39 taria sírvase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL**
40 **ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CON-**
41 **CEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR**
42 **CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CON-**
43 **CEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CON-**
44 **CEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** con fecha de 05 de
45 mayo había sido tratado este suplemento de crédito en primer debate, por mi solicitud
46 me encontraba con permiso cargo a vacaciones, no tenía la documentación y ahora



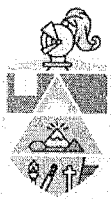
1 tampoco tengo la documentación completa sobre lo que han tratado, es por ello que mi
2 voto es en blanco.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NA-**
3 **MAJ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMU-**
4 **ÑO RODRÍGUEZ:** mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO**
5 **ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de proclamar los re-
6 sultados.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VA-**
7 **NESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA
8 **RESUELVE POR MAYORÍA APROBAR LA PRIMERA REFORMA DE SUPLEMEN-**
9 **TOS, DE CRÉDITO, AL PRESUPUESTO GENERAL DEL GOBIERNO MUNICIPAL**
10 **DEL CANTÓN MORONA DEL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2025, EN SE-**
11 **GUNDO DEBATE.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO**
12 **RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden del día.- **SE-**
13 **ÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁ-**
14 **LEZ ZABALA: SÉPTIMO:** Conocimiento, análisis y resolución de la reforma al REGLA-
15 MENTO DE ELECCIÓN DE LA REINA DE MACAS 2025.- **SEÑOR ALCALDE MGS.**
16 **FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** concejal Junior Chiriap tiene la
17 palabra.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIISH:** muchas gra-
18 cias señor alcalde, dentro de la comisión recibimos el oficio de las candidatas, por mu-
19 tuo acuerdo solicitan una reforma del reglamento, se trato dentro de la comisión, des-
20 pués de hacer un análisis de la solicitud, procedo a leer lo que se resolvió dentro de la
21 comisión señor alcalde, para conocimiento de todos en el concejo y a su vez pedirles la
22 aprobación: Se resuelve en atención al oficio ingresado el 6 de mayo de 2025, registra-
23 do con el Nro. 2310 y suscrito por las candidatas a Reina de Macas 2025: Samantha
24 Araceli Matute Fernández, Anna Christina Barzallo Bravo, Jessica Paola Cozar Ayuy y
25 Yamile Alexandra León Montoya, la Comisión de Asuntos Socioculturales resuelve aco-
26 ger el pedido presentado y efectuar las siguientes modificaciones al Reglamento de
27 Elección de la Reina de Macas 2025: Art.13: En el desfile de traje típico y de fantasía: a)
28 las candidatas deberán desfilan sin la compañía de bailarines. Art. 14: El recorrido por la
29 pasarela tendrá la siguiente duración máxima, Traje de baño y traje de gala: hasta 3 mi-
30 nutos, Traje típico: hasta 4 minutos; esto señor alcalde para su conocimiento y también
31 de todos lo concejales, para lo cual mociono se apruebe este punto del orden del día.-
32 **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mu-
33 chas gracias ponemos a consideración la moción.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CAR-**
34 **LOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRAN-**
35 **CISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias, señora secretaria
36 sírvase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG.**
37 **JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCE-**
38 **JAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR**
39 **CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIISH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CON-**
40 **CEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CON-**
41 **CEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADENEIRA:** mi voto a favor.- **SE-**
42 **ÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:** mi voto a favor.- **SE-**
43 **ÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** en este
44 sentido si es importante reconocer las sugerencias de quienes van a estar al frente, lo
45 más importante hay una coincidencia entre las 4 candidatas y que quede claro que este
46 es un cambio solicitado por las 4 candidatas, que es factible y que podemos apoyarles,



1 lo importante es que se sientan respaldadas para que el evento salga de la mejor ma-
2 nera, por tal razón mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO**
3 **ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de proclamar los re-
4 sultados.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VA-**
5 **NESA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA
6 **RESUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR LA REFORMA AL REGLAMENTO DE**
7 **ELECCIÓN DE LA REINA DE MACAS 2025, ESPECÍFICAMENTE (ART.13 Y**
8 **ART.14).- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍ-**
9 **GUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden del día.- **SEÑORA**
10 **SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZA-**
11 **BALA: OCTAVO:** Conocimiento, análisis y resolución del TRÁMITE DE UNIFICACIÓN
12 DE LOTES solicitado por el Sr. Rivadeneira Jaramillo Luis Enrique.- **SEÑOR ALCALDE**
13 **MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** a consideración este
14 punto del orden del día, concejal Marco Arcos tiene la palabra.- **SEÑOR CONCEJAL**
15 **ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** sí señor alcalde, se recibió en la
16 comisión de Planificación y Presupuesto el pedido del Sr. Rivadeneira Jaramillo Luis
17 Enrique referente a la unificación de lotes, tiene 2 predios ubicados en la Parroquia San
18 Isidro el uno de 69.671,55 m² aproximadamente casi 7 hectáreas y el otro de 20.328,45
19 m² más o menos 2.5 hectáreas, esta solicitando unificar estos dos predios en la zona
20 rural, los cuales van a determinar un área total de 9 hectáreas, en base a lo que deter-
21 mina el informe elaborado por el Arq. Xavier Trelles en base al análisis realizado por el
22 Arq. Efrain Montaluisa en su parte pertinente indica: el Informe del Trámite de Revisión
23 de Unificación de Lotes #UF 005 - 2025, en el cual informa que luego de proceder a la
24 revisión del proyecto de unificación de LOTES presentados, se determina que el mismo
25 cumple con los requisitos, cuyo propietario de dos predios que constan con claves
26 1401565101051047 y 1401565101051051, es el Sr. Rivadeneira Jaramillo Luis Enrique.
27 En base a esto señor alcalde en la comisión de Planificación y Presupuesto se reco-
28 mienda lo siguiente: La Comisión de Planificación y Presupuesto luego de haber revisa-
29 do y analizado TRAMITE DE UNIFICACIÓN DE LOTES - RIVADENEIRA JARAMILLO
30 LUIS ENRIQUE, Solicitante: RIVADENEIRA JARAMILLO LUIS ENRIQUE, Proyectista:
31 ARQ. JOHN GARZÓN, Zona: PARROQUIA SAN ISIDRO-TITILAMO, Número de lotes:
32 DOS, Área Total: 90000.00 m², Área Útil: 84373.31 m², Área de protección 5626.69
33 m², Avalúo: 16019.82 usd. El trámite de unificación presentado por el Sr. Rivadeneira
34 Jaramillo Luis Enrique contempla la integración de dos predios identificados con las cla-
35 ves catastrales 1401565101051047, correspondiente al Lote A4 con un área de
36 69.671,55 m², y 1401565101051051, correspondiente al Lote B4 con un área de
37 20.328,45 m². Como resultado, se obtiene un lote unificado con una superficie total de
38 90.000,00 m². por lo que se recomienda al Concejo Municipal lo siguiente: APROBAR
39 LA UNIFICACIÓN DE LOTES RIVADENEIRA JARAMILLO LUIS ENRIQUE EN VISTA
40 DE QUE CUENTA CON LOS INFORMES TÉCNICOS FAVORABLES Y DICHO PRO-
41 CESO NO SE OPONE A LA ORDENANZA MUNICIPAL VIGENTE, con esto compañe-
42 ros concejales mociono se apruebe el trámite de unificación de lotes solicitado.- **SEÑOR**
43 **ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gra-
44 cias a consideración la moción.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁ-**
45 **REZ PEÑAFIEL:** esto ya lo habíamos tratado en la comisión de Planificación y Presu-
46 puesto por lo tanto, apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFRE-**



1 **DO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria sírvase tomar vo-
2 tación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANES-**
3 **SA GONZÁLEZ ZABALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO**
4 **AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** luego de haber analizado el tema en la comi-
5 sión de Planificación y Presupuesto y contar con los informes favorables, mi voto a fa-
6 vor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHIRIAP KUIISH:** al existir los infor-
7 mes técnicos favorables y que cumple todos los procesos en función de la ordenanza,
8 mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** mi
9 voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMILLO RIVADE-**
10 **NEIRA:** muchas gracias, es importante recalcar que para este tipo de tramites existen
11 los informes de nuestros técnicos dentro del Gobierno Municipal, en este caso por el
12 Arq. Paulino Xavier Trelles pero es importante indicar compañeros, dentro de las obser-
13 vaciones dice: Luego de proceder a la revisión del proyecto de FRACCIONAMIENTO
14 EN ZONA ESPECIAL ZE1, se determina que el mismo, cumple con los requisitos, pare
15 de contar, es obligación de los técnicos indicar de que cumple los requisitos y es favora-
16 ble la unificación de los lotes, porque cumplir los requisitos no quiere decir de que noso-
17 tros vamos aprobar, los técnicos tienen que sugerirnos la aprobación de lo que está so-
18 licitando el interesado, caso contrario en todos los documentos está cumple con los re-
19 quisitos, pero no nos dan a nosotros las recomendaciones que se autorice o por parte
20 del concejo la unificación de los lotes, porque de cierta manera los técnicos también tie-
21 nen responsabilidad en elegir cuando nosotros vayamos a decidir sobre esta situación,
22 yo sugiero compañero Marco de que todos los informes tiene que cumplir aparte de los
23 requisitos que ellos sugieren se apruebe la unificación de lotes por decir, con esa obser-
24 vación, mi voto a favor.- **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT**
25 **NAMAJ:** estimados compañeros el día martes no me encontraba en la comisión por el
26 tema de que me encontraba en Transcutucú, sin embargo veo que existen los informes
27 favorables, por tal motivo mi voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO AL-**
28 **FREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias, es importante acoger la sugere-
29 ncia, esto se lo puede tranquilamente en el quipux que genera la comisión de Planifi-
30 cación, sugerir a los técnicos lo que mencionaba Marcelo, mi voto a favor.- **SEÑOR AL-**
31 **CALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** señora secreta-
32 ría tenga la bondad de proclamar los resultados.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CON-**
33 **CEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** EL CONCEJO
34 **MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RESUELVE POR UNANIMIDAD APROBAR EL**
35 **TRÁMITE DE UNIFICACIÓN DE LOTES DEL SR: LUIS ENRIQUE RIVADENEIRA JA-**
36 **RAMILLO, PREDIO UBICADO EN LA PARROQUIA SAN ISIDRO – TITILAMO, ÁREA**
37 **TOTAL: 90000.00 m².- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRA-**
38 **MUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria siguiente punto del orden del
39 día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA**
40 **GONZÁLEZ ZABALA: NOVENO:** Conocimiento, análisis y resolución del TRÁMITE DE
41 SUBDIVISIÓN DE LOTES solicitado por el Sr. Chacón Molina Marcelo Fernando, lote
42 10.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:**
43 a consideración este punto del orden del día, concejal Marco Arcos tiene la palabra.-
44 **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS MONTESDEOCA:** gracias se-
45 ñor alcalde, de la misma manera ingreso a la comisión de Planificación y Presupuesto,
46 la subdivisión solicitada por el señor Marcelo Fernando Chacón Molina, de un predio



1 ubicado en la Parroquia General Proaño, sector Paccha, el trámite de subdivisión en ba-
2 se a lo que determina el informe desarrollado por el Arq. Xavier Trelles, en base a lo
3 analizado por el Arq. Segundo Efraín Montaluisa Terán, Especialista de Control Urbano
4 y Rural 1, en el cual emite el Informe del Trámite de Revisión de Subdivisión de Lotes
5 #SD 006- 2025, en el cual informa que luego de proceder a la revisión del proyecto de
6 subdivisión de LOTES presentados, se determina que el mismo cumple con los requisi-
7 tos de subdivisión establecidos en la Ordenanza de Fraccionamiento del cantón Moro-
8 na, de acuerdo a la Línea de Fábrica, cuyo propietario del predio con claves catastral
9 1401535501001782, es el Sr. Chacón Molina Marcelo Fernando, el tiene un predio de
10 11883.40 m² esta fraccionando en 11 lotes que superan los mil metros cuadrados cada
11 uno esta dentro de las zona de fraccionamientos, el 15% de participación Municipal, in-
12 dica en observaciones que no dejaran ya que anteriormente ya dejo el área verde co-
13 munal de 4409.11 m² de una subdivisión aprobada anteriormente el 8 marzo del 2023,
14 en ese sentido luego de haber analizado la comisión de Planificación y Presupuesto se-
15 ñor alcalde con los mismos antecedentes que se leyó anteriormente recomienda: luego
16 de haber revisado y analizado TRAMITE DE SUBDIVISIÓN - CHACON MOLINA MARCELO FERNANDO lote 10, Solicitante: CHACON MOLINA MARCELO FERNANDO lote 10, Proyectista: ARQ. DIEGO RIVADENEIRA, Zona: PARROQUIA GENERAL PROAÑO – PACCHA, Número de lotes: ONCE, Área Total: 11883.40 m², Área Útil: 11883.40 m², Avalúo: 7034.24 usd, Clave Catastral: 1401535501001782. DEL ÁREA VERDE COMUNAL- ya se dejó 1861.47m² en la subdivisión aprobada por concejo Municipal mediante Resolución Nro.142-2017, de fecha 02 de mayo del 2017. El proyecto de subdivisión contempla un total de once lotes, distribuidos de la siguiente manera: el Lote 1 tiene un área de 1.202,86 m²; el Lote 2, 1.000,00 m²; el Lote 3, 1.000,00 m²; el Lote 4, 1.000,00 m²; el Lote 5, 1.308,04 m²; el Lote 6, 1.244,40 m²; el Lote 7, 1.109,17 m²; el Lote 8, 1.009,75 m²; el Lote 9, 1.000,39 m²; el Lote 10, 1.002,67 m²; y el Lote 11, 1.006,12 m². En conjunto, el área total resultante de esta subdivisión es de 11.883,40 m². Luego de proceder a la revisión del trámite de SUBDIVISIÓN - CHACÓN MOLINA MARCELO FERNANDO lote 10, Revisado el trámite del proyecto de subdivisión de lotes presentado, se determina, que el mismo cumple con los requisitos de subdivisión establecidos en la Ordenanza de fraccionamiento del Cantón Morona, por lo que se recomienda al Concejo Municipal lo siguiente: APROBAR LA SUBDIVISIÓN DEL SR CHACÓN MOLINA MARCELO FERNANDO lote 10, EN VISTA DE QUE CUMPLE CON LOS INFORMES TÉCNICOS FAVORABLES, es así señor alcalde, en todo caso aquí se encuentra la directora de Control Urbano Rural y Catastro, para que transmita a los técnicos correspondientes la recomendación del compañero Marcelo Jaramillo, aparte que la normativa indica que cumple, indiquen que es favorable o no es favorable o recomiende al concejo la aprobación o no aprobación de los proyectos, en base a esto señor alcalde en vista de que cumple de acuerdo a la ordenanza correspondiente mociono aprobar la subdivisión.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias a consideración la moción.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ PEÑAFIEL:** sí señor alcalde, como ya lo habíamos tratado en la comisión de Planificación y Presupuesto con todos los informes favorable, apoyo la moción.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias, señora secretaria sírvase tomar votación.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZA-**



1 **BALA:** procedo señor alcalde.- **SEÑOR CONCEJAL ING. MARCO AUGUSTO ARCOS**
2 **MONTESDEOCA:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AWAKCHATAI JUNIOR CHI-**
3 **RIAP KUISH:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL MGS. CARLOS RAMIRO FÁREZ**
4 **PEÑAFIEL:** mi voto a favor.- **SEÑOR CONCEJAL AB. NELSON MARCELO JARAMI-**
5 **LLO RIVADENEIRA:** de igual sentido señor alcalde, como había pedido en el punto an-
6 terior como recomendación, los técnicos tienen que solicitar que el concejo apruebe por
7 haber cumplido los requisitos indispensables para aprobar la subdivisión, igualmente
8 señor alcalde dice dentro de ello: La Unidad de Control Urbano una vez revisado dicho
9 trámite pone en consideración a la Dirección de Control Urbano, Rural y Catastros, para
10 que salvo su mejor criterio, no puede haber salvo su mejor criterio, porque si cumplé los
11 requisitos indispensables y se recomienda aprobar subdivisiones no puede tener otro
12 criterio la Directora o el Director de Control Urbano, porque ya cumplido los requisitos
13 se tiene que obviar ese salvo su mejor criterio, porque acá es el concejo que aprobará
14 con todos los informes pertinentes y ahí si nosotros votaremos a favor o en contra, pero
15 ya existiendo el informe técnico favorable por parte de ellos, por ello mi voto a favor.-
16 **SEÑORA VICEALCALDESA YADIRA TATIANA KASENT NAMAJ:** mi voto a favor.-
17 **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** mi
18 voto a favor.- **SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RO-**
19 **DRÍGUEZ:** señora secretaria tenga la bondad de proclamar los resultados.- **SEÑORA**
20 **SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZA-**
21 **BALA:** EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA RESUELVE POR UNA-
22 **NIMIDAD APROBAR EL TRÁMITE DE SUBDIVISIÓN DEL PREDIO DEL SR. MAR-**
23 **CELO FERNANDO CHACÓN MOLINA - LOTE 10, PREDIO UBICADO EN LA PA-**
24 **RROQUIA GENERAL PROAÑO - PACCHA, CLAVE CATASTRAL:**
25 **1401535501001782, ÁREA TOTAL 11883.40 m2.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRAN-**
26 **CISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gracias señora secretaria si-
27 guiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL**
28 **ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** DÉCIMO: Himno a Macas.- **SEÑOR**
29 **ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMUÑO RODRÍGUEZ:** muchas gra-
30 cias señora secretaria siguiente punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA DEL**
31 **CONCEJO MUNICIPAL ABG. JELLY VANESSA GONZÁLEZ ZABALA:** DÉCIMO
32 **PRIMERO: Clausura.- SEÑOR ALCALDE MGS. FRANCISCO ALFREDO ANDRAMU-**
33 **ÑO RODRÍGUEZ:** agradeciéndoles compañera y compañeros por su participación, una
34 vez que hemos culminado todos los puntos del orden del día, declaro clausurada está
35 sesión siendo las 10H30 minutos.

36
37
38
39
40
41 MGS. FRANCISCO ANDRAMUÑO
42 ALCALDE DEL CANTÓN MORONA



AB. JELLY GONZÁLEZ ZABALA
SECRETARIA DEL CONCEJO

