



CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA
ACTA NRO 14-SO-2023
SESIÓN ORDINARIA
12 DE ABRIL DE 2023

1
2
3
4

5 En la ciudad de Macas, a los 12 días del mes de Abril del dos mil veinte y tres, siendo las 10
6 horas, en el Salón de la ciudad del Gobierno Municipal del Cantón Morona, con la presencia del
7 **Ing. Franklin Galarza Guzmán, Alcalde del Cantón Morona**, la señora Vicealcaldesa y
8 señores concejales que integran el Concejo Municipal, actúa como secretaria la Abg. Ruth
9 Elizabeth Cabrera Salas, se da inicio a la sesión Ordinaria, con la intervención del **SEÑOR**
10 **ALCALDE**: saluda y pide se da lectura a la convocatoria.- **SEÑORA SECRETARIA**: Procedo a
11 leer el orden del día para la presente sesión de concejo para tratar el siguiente orden del día:
12 **Primero**: Constatación del quorum, **Segundo**: Instalación de la sesión, **Tercero**: Aprobación
13 del orden del día. **Cuarto**: Aprobación del **Acta Nro. 0005-SE-2023** de la Sesión Extraordinaria
14 del Concejo Municipal del Cantón Morona de fecha **28 de marzo de 2023**. **Quinto**:
15 Conocimiento, análisis y aprobación en primer debate del **PROYECTO DE LA DE**
16 **LOTIZACIÓN DE LOS Sres: RIERA SUCUZHAÑAY ELVIA MARGARITA, SEGARRA GÓMEZ**
17 **WILLIAMS GUSTAVO, ZAMBRANO RIERA NORMA AZUCENA**, de un predio ubicado en la
18 Parroquia MACAS – LA FLORIDA, con un área total de 9064.82 m2, CON CLAVE CATASTRAL
19 N .1401500903014006. **Sexto**: Conocimiento, análisis y aprobación de los trámites de:
20 **CAMBIO GARANTÍA, TITULACIÓN, PARCELACIÓN AGRÍCOLA, SUBDIVISIÓN,**
21 **CUMPLIMIENTO DE LA DOTACIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EN**
22 **FRACCIONAMIENTO, RECTIFICACIÓN DE NUMERO DE LOTE DE SUBDIVISIÓN**
23 **APROBADA, PARTICIÓN DE BIENES LA SRA. VICENTA RIVADENEIRA RIVADENEIRA, Y**
24 **APROBACIONES DE DE PERMISO DE USO DE SUELO DE LOS BARES DE : SEÑORITA.**
25 **KATHERYN MISHELL CASCO VALENCIA Y EL SEÑOR OMAR ARICHABALA** ,
26 CONTENIDOS EN EL MEMORANDO NRO. GMCM-CCM-2023-0133-M DE FECHA, 06 DE
27 ABRIL DE 2023. **Séptimo**: Clausura el Ing. Franklin Galarza Guzmán Alcalde del Cantón
28 Morona siendo las 10 horas 18 minutos. **SEÑOR ALCALDE**: Primer punto del orden del día
29 Señora Secretaria. **SEÑORA SECRETARIA**: Constatación del quorum **SEÑOR ALCALDE**: Por
30 favor proceda con la constatación del quorum reglamentario.-**SEÑORA SECRETARIA**: Se
31 encuentran presentes en esta sesión el concejal Licenciado Braulio Jaramillo Zabala, el
32 Concejal Licenciado Andrés Noguera Flores, la Vicealcaldesa Señora Nadia Sensu Tunki,
33 la Concejala Licenciada Raquel Tobar Pichama, el Concejal Licenciado Federico Tseremp
34 Ayui y el Señor Alcalde Ingeniero Franklin Galarza Guzmán por lo tanto contamos el
35 quorum reglamentario señor Alcalde. **SEÑOR ALCALDE**: Siguiendo punto del orden del día
36 señora secretaria. **Segundo**: Instalación de la sesión.-**SEÑOR ALCALDE**: Con un cordial
37 saludo doy por instalada la presente sesión ordinaria de consejo municipal. Siguiendo punto
38 señora secretaria **SEÑORA SECRETARIA**: **Tercero**: Aprobación del orden del día. **SEÑOR**
39 **ALCALDE**: En consideración el orden del día propuesto señores concejales. Concedo hacer
40 uso de la palabra señora **Concejal Raquel Tobar Pichama**: Con un cordial saludo señor
41 Alcalde compañeros concejales en cuanto a que no existe ningún punto extraordinario a
42 ingresar al orden del día mociono la aprobación del mismo. **SEÑOR ALCALDE**: gracias en
43 consideración de ustedes señores concejales. **CONCEJAL FEDERICO TSEREMP**: Gracias



Gobierno Municipal
del cantón Morona

1 señor Alcalde con un saludo cordial a su autoridad, compañeros concejales, tiene respaldo a la
2 aprobación del orden del día propuesto. **SEÑOR ALCALDE:** En vista que contamos con la
3 moción y el debido respaldo, tome votación señora secretaria de manera ordinaria. **SEÑORA**
4 **SECRETARIA:** Señores miembros del consejo por favor su votación de manera ordinaria
5 levantando la mano derecha los que estén de acuerdo con la moción. Por unanimidad se
6 aprueba el punto tercero dentro del orden del día. **SEÑOR ALCALDE:** Siguiendo punto señora
7 secretaria. **Señora Secretaria: Cuarto:** Aprobación del **Acta Nro. 0005-SE-2023** de la Sesión
8 Extraordinaria del Concejo Municipal del Cantón Morona de fecha **28 de marzo de**
9 **2023.** **SEÑOR ALCALDE:** En consideración de ustedes señores concejales. Señor **Concejal**
10 **Andrés Noguera** concedo hacer uso de la palabra. **CONCEJAL ANDRÉS NOGUERA:** Gracias
11 señor Alcalde con un saludo cordial a su autoridad, compañeros concejales, señor Alcalde
12 planteo la moción de que sea aprobada el acta antes mencionada. **SEÑOR ALCALDE:** Y
13 cuenta con mi apoyo señora secretaria dígnese tomar votación de manera ordinaria. **SEÑORA**
14 **SECRETARIA:** Señores miembros del consejo por favor su votación de manera ordinaria
15 levantando la mano derecha los que estén de acuerdo con la moción. Por unanimidad se
16 aprueba el punto cuarto dentro del orden del día señor Alcalde. **SEÑOR ALCALDE:** Siguiendo
17 punto en el orden del día señora secretaria. **Quinto:** Conocimiento, análisis y aprobación en
18 primer debate del **PROYECTO DE LA DE LOTIZACIÓN DE LOS Sres: RIERA SUCUZHAÑAY**
19 **ELVIA MARGARITA, SEGARRA GÓMEZ WILLIAMS GUSTAVO, ZAMBRANO RIERA**
20 **NORMA AZUCENA,** de un predio ubicado en la Parroquia MACAS – LA FLORIDA, con un área
21 total de 9064.82 m2, CON CLAVE CATASTRAL N .1401500903014006. **SEÑOR ALCALDE:** En
22 consideración de ustedes señores concejales, concedo hacer uso de la palabra señor Concejal
23 Federico Tseremp. - **CONCEJAL FEDERICO TSEREMP:** gracias señor Alcalde y compañeros
24 concejales consideramos que este punto a tratamiento fue analizado dentro de la comisión de
25 legislación en donde los técnicos expusieron su punto de vista de este proyecto de lotización
26 de los señores mencionados a cabalidad cumplen y tienen los informes favorables al respecto
27 considerando que los señores tienen un mutuo acuerdo de la misma por lo tanto hay informes
28 de respaldo de la comisión donde nosotros habíamos dado su tratamiento, en ese sentido
29 quiero exponer para que este proyecto de lotización de los señores mencionados dentro de los
30 análisis sea aprobado en primer debate, pongo en consideración colegas concejales. **SEÑOR**
31 **ALCALDE:** Gracias señor concejal, está en ustedes señores concejales. **CONCEJAL ANDRÉS**
32 **NOGUERA:** Señor Alcalde este punto a ingresado a la comisión de planificación y presupuesto
33 y una vez que ha sido analizado hemos remitido a la comisión de legislación y focalización
34 cabe recalcar que estas personas que esta detalladas a continuación se ha ingresado dentro
35 del orden del día vienen ya cumpliendo con algunas de estas situaciones, puedo decir que en
36 el sector de huacho realizaron dos y se ha cumplido a cabalidad todo lo que se ha estipulado,
37 son uno de los pocos que han cumplido con los plazos respectivos, por mi parte tiene respaldo
38 a la moción presentada por el Concejal Federico Tseremp. **SEÑOR ALCALDE:** Señora
39 secretaria dado que existe una moción y cuenta con el debido respaldo dígnese tomar votación
40 de manera ordinaria. **SEÑORA SECRETARIA:** Señores miembros del consejo por favor su
41 votación de manera ordinaria levantando la mano derecha los que estén de acuerdo con la
42 moción. Por unanimidad se aprueba el punto quinto dentro del orden del día señor Alcalde.-
43 **SEÑOR ALCALDE:** siguiente punto en el orden del día Señora Secretaria.-**SEÑORA**
44 **SECRETARIA: 6. CONOCIMIENTO ANÁLISIS Y APROBACIÓN DE LOS TRAMITES DE**



Gobierno Municipal
del cantón Morona

1 CAMBIO DE GARANTÍA, TITULACIÓN, PARCELACIÓN AGRÍCOLA, SUBDIVISIÓN,
2 CUMPLIMIENTO DE DOTACIÓN LA DOTACIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA,
3 FRACCIONAMIENTO, RECTIFICACIÓN DE NUMERO DE LOTE DE SUBDIVISIÓN
4 APROBADA, PARTICIÓN DE BIENES DE LA SEÑORA VICENTA RIVADENEIRA
5 RIVADENEIRA Y APROBACIÓN DE LOS PERMISOS DE LOS USOS DE SUELO DE LOS
6 BARES DE LA SEÑORITA KATHERYNE MISHELL CASCO VALENCIA Y EL SEÑOR OMAR
7 ARICHAVALA CONTENIDOS EN EL MEMORANDO NRO. GMCM-CCM-2023-0133-MDE
8 FECHA, 06 DE ABRIL DE 2023. – SEÑOR ALCALDE: en consideración de ustedes Señores
9 Concejales, concedo hacer el uso de la palabra al Concejal Andrés Noguera.-**CONCEJAL**
10 **ANDRES NOGUERA:** agradece y menciona: bien estimados compañeros esta mañana
11 tenemos dentro del punto del orden del día 10 tramites particulares, voy a ir haciendo una
12 lectura breve del acta que tuvimos y del informe que presentamos en la comisión de
13 planificación y presupuesto, el primer trámite es de cambio de garantía de los Señores Merino
14 Villarreal Juan María Esteban para el cumplimiento , en fraccionamiento el propietario no
15 puede hacer traspaso de dominio de los lotes 2 y 10 según el departamento de control urbano,
16 es similar a los tramites que hemos hecho en semanas anteriores, se cambiado la garantía de
17 lotes para que puedan hacer algún tipo de traspaso de dominio y con eso se va a poder cumplir
18 con la inquietud, con un informe favorable por el departamento de control urbano, el siguiente
19 tramite de titulación de la Sra. Geomara pesantez es el predio ubicado en la parroquia Macas
20 en el barrio 5 de octubre con una superficie de 260 metros cuadrados de igual manera cumple
21 con todos los requisitos de la ordenanza para poder hacer esta aprobación, el siguiente tramite
22 de titulación de la Sra. Valencia Pesantez Elizabeth, el predio ubicado en la parroquia Macas
23 en el barrio 5 de octubre 172. 29 metros, el siguiente tramite es una parcelación agrícola Rodas
24 Córdova Patricio, con el predio ubicado en la parroquia Gral. Proaño 479.781 metros
25 cuadrados, esa es una parcelación agrícola Señor Alcalde en el cual pues solo tiene
26 observaciones en torno a la altura a de la vía ya que no cuenta con los servicios básicos, el
27 siguiente tramite es de subdivisiones del señor Leopoldo Merino Carvajal es el lote 5 ubicado
28 en la parroquia Rio Blanco con una medida 3885 metros cuadrados, el siguiente tramite es del
29 cumplimiento de la dotación de obras de infraestructura Gallardo Vallejo Edwin Mauro por lo
30 que es necesario que se emita una nueva resolución municipal indicando que el propietario de
31 la lotización una nueva fecha 6 de julio de 2022 ha cumplido con lo indicado en el actual
32 artículo 470, señor alcalde en este punto en especifico se encuentra todo detallado del informe
33 del departamento de control urbano para la realización de la respectiva resolución en su
34 momento, es un trámite que también entro a la comisión, el siguiente tramite es de ratificación
35 de lote en una subdivisión aprobada de propiedad del Señor Tamayo Rivera Víctor Rodrigo se
36 lo debe hacer en base al informe planteado por parte de control urbano, el siguiente tramite es
37 de partición de vienes del Sra. Vicenta Rivadeneira Rivadeneira el predio está ubicado en la
38 parroquia Rio Blanco y cuenta con un informe favorable respectivo del departamento de control
39 urbano, posterior al departamento de procuraduría sindica y menciona que este trámite es
40 factible de ser aprobado, el siguiente tramite es el oficio ingresado por la Sra. Propietaria del
41 Bar C,cretos ubicado en el barrio amazonas en la ciudad de Macas en el cual solicita que por
42 este año se le siga dando el uso de suelo y de igual manera el señor Omar Archivala en el
43 barrio Juan de la Cruz, estos dos últimos trámites Señor Alcalde y compañeros Concejales
44 tuvimos de igual manera la sesión de la comisión en la cual analizamos justamente la



Gobierno Municipal
del cantón Morona

1 autorización del uso de suelo del cantón Morona del año 2019 y con los informes respectivos
2 para que pueda ser solventado en lo que respecta de lo que queda del año 2023, Señor alcalde
3 planteo la moción de que estos trámites sean aprobados.-**SEÑOR ALCALDE:** en
4 consideración de ustedes Señores Concejales, Señor Concejal Braulio Jaramillo le concedo
5 hacer el uso de la palabra.-**CONCEJAL BRAULIO JARAMILLO:** A favor de la propuesta
6 presentada por el Concejal Andrés Noguera. – **SEÑOR ALCALDE:** en vista de que existe la
7 moción y presta con el debido respaldo señora secretaria sométase a votación ordinaria. –
8 **SEÑORA SECRETARIA:** Señores miembros de concejo nos sometemos a votación ordinaria
9 levantando la mano derecha los que estén de acuerdo con la moción, por unanimidad se
10 aprueba el punto sexto dentro del orden del día. – **SEÑOR ALCALDE:** Siguiendo punto Señora
11 Secretaria. - **SEÑORA SECRETARIA:** Séptimo. **CLAUSURA.** – **SEÑOR ALCALDE:** siendo
12 las 10 horas y 18 minutos el Alcalde da por terminada la sesión.

13

14

15

16 Ing. Franklin Galarza Guzmán

17 **ALCALDE DEL CANTÓN MORONA,**



18

19

Abg. Ruth Cabrera Salas
SECRETARIA DEL CONCEJO



**Gobierno Municipal
del cantón Morona**

**REGISTRO DE ASISTENCIA SESIÓN ORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA
DIRECTORES DEPARTAMENTALES**

SESIÓN ORDINARIA NRO. 0014-SO-2023 FECHA 12 DE ABRIL DEL 2023.

En cumplimiento al Art. 8 de la Reforma a la Ordenanza de Organización y Funcionamiento del Concejo Municipal del Cantón Morona que manifiesta: Incorpórese un Art. innumerado luego del Art. 43 uno que diga: Para las sesiones del concejo en pleno, los directores departamentales estarán obligados a asistir y participar en ellas y prestar el debido asesoramiento en las sesiones del pleno del concejo, en caso de ausencia deberán presentar las debidas justificaciones y designar a un delegado de no hacerlo se notificará al Director de Gestión de Talento Humano que procederá con las respectivas acciones administrativas. El secretario (a) general llevará el Registro de asistencia de los Directores Departamentales o sus delegados.

NRO	NOMBRE Y APELLIDO	DEPARTAMENTO	FIRMA	HORA
1	Ing. Andrea Lizeth Jaramillo Revelo	Director de Gestión de Tránsito, Transporte Terrestre y Seguridad Vial		10:00
2	Ing. María Alexandra Lema Changoluisa	Director de Gestión de Agua Potable y Alcantarillado		10:00
3	Arq. Diego Fernando Garcés Cruz	Director de Gestión de Control Urbano Rural y Catastro		10:00
4	Ing. Flora Lucia Barrera Vera	Director de Gestión Administrativo		10:00
5	Ing. Hugo Valentín Nugra Moscoso	Director de Tecnologías de la Información y Comunicación		10:00
6	Lcdo. Cristian Fernando Poma	Director de Comunicación Social e Institucional		10:05
7	Ing. Luis Castillo.	Director de Gestión Ambiental y Servicios Públicos		10:05



**Gobierno Municipal
del cantón Morona**

**REGISTRO DE ASISTENCIA SESIÓN ORDINARIA
CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA
DIRECTORES DEPARTAMENTALES**

8	Ing. Milton Marín	Director de Gestión de Talento Humano		10/10
9	Señor. Raúl Gallardo	Director de Gestión Cultural, Patrimonio, Deportes y Recreación		
10	Ing. Paúl Arevalo	Director de Gestión de Economía Solidaria, Social y Turismo		
11	Ing. Hernán Marcelo Cornejo Guamán	Director de Gestión de Obras Públicas		10/10
12	Dr. Byron Rivadeneira	Asesor de Alcaldía		
13	Abg. Jorge Cabrera Flores	Procurador Sindico		
14	Arq. Francisco Marcelo Torres Rivadeneira ✓	Director de Gestión de Planificación		10/10
15	C.P.A. César Augusto Marín Peñaranda	Director de Gestión Financiera		

AB. RUTH CABRERA SALAS
SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA .