



1
2
3
4
5

GOBIERNO MUNICIPAL DEL CANTÓN MORONA

ASAMBLEA CANTONAL

ACTA 001-AC-2021

17 DE SEPTIEMBRE DE 2021

6 En la ciudad de Macas, a los diecisiete días del mes de septiembre del dos mil veinte
7 y uno, siendo las **quince horas con treinta y dos minutos**, en el Salón de la ciudad
8 del Gobierno Municipal del Cantón Morona, con la presencia del Ing. Franklin
9 Galarza Guzmán, Alcalde del Cantón Morona y Presidente de las Asamblea
10 Cantonal las señoras y señores miembros que integran la Asamblea Cantonal, actúa
11 como secretaria la Abg. Ruth Elizabeth Cabrera Salas, se da inicio a la sesión
12 Ordinaria, con la intervención del **SEÑOR ALCALDE**: saluda y pide se de lectura a
13 la convocatoria.- CONVOCATORIA. La Primera Asamblea Cantonal del año 2021
14 con los nuevos integrantes ciudadanos, se llevara a cabo el día viernes 17 de
15 Septiembre de 2021 a partir de las 15h00 en el salón de la ciudad del Gobierno
16 Municipal del cantón Morona; para tratar el siguiente orden del día: **1.** Constatación
17 del quórum. **2.** Palabras de bienvenida por parte del señor Alcalde y presidente de la
18 Asamblea Cantonal. **3.** Socialización de la Ordenanza que regula la creación y
19 funcionamiento de la Empresa Pública "Morona Construye su Desarrollo",
20 MORONA-EP. **4.** Resoluciones. **5.** Clausura. Con sentimientos de distinguida
21 consideración. Atentamente, Ing. Franklin Alejandro Galarza Guzmán, ALCALDE
22 DEL CANTÓN MORONA.-**SEÑOR ALCALDE**: primer punto.- **SEÑORA**
23 **SECRETARIA: Primero: CONSTATACIÓN DEL QUÓRUM.-** se encuentran
24 presentes en esta sesión el Ing. **Franklin Alejandro Galarza Guzmán**, Alcalde y
25 presidente de la Asamblea Cantonal, El **Sr. Paúl Rivadeneira** Concejal del Cantón
26 Morona, **Sra. Nadia Sensú**, Vicealcaldesa del Cantón Morona (se integra a las
27 16h29 minutos),**Lic. Braulio Jaramillo**, Concejal del Cantón Morona, (16h40
28 minutos se retira del salón), **Lic. Raquel Tovar Pichama**, Concejala del Cantón
29 Morona (se retira del salón a las 15H45 minutos), **Sr. Gustavo Tsukanka**, Delegado
30 de las Presidentes de los Gads parroquiales, **Arq. Francisco Torres**, Director de
31 Planificación, **Ing. Katy Lascano**, Directora Financiera subrogante, Ing. **Delfín**
32 **Rivadeneira**, Técnico Gad Morona, **Arq. Diego Garcés**, Técnico Gad Morona, **Lic.**
33 **Edwin Erazo**, Técnico Gad Morona, **Lic. Jenny Cuenca**, Sociedad Civil Parroquia
34 Urbana, **Sr. Julio Auquilla**, Sociedad Civil Parroquia Urbana, **Sr. Antonio Taijindia**,
35 Sociedad Civil Parroquia Rural, **Lic. Eulalia Chacha**, Sociedad Civil Parroquia Rural,
36 por lo tanto contamos con el quorum reglamentario.-**SEÑOR ALCALDE**: siguiente



1 punto del orden del día.- **SEÑORA SECRETARIA: Segundo:** PALABRAS DE
2 BIENVENIDA POR PARTE DEL SEÑOR ALCALDE Y PRESIDENTE DE LA
3 ASAMBLEA CANTONAL.- **SEÑOR ALCALDE:** saluda y manifiesta: quiero primero
4 agradecerles por vuestra presencia eso demuestra la importancia que le damos a los
5 compromisos que hemos asumido ante la ciudadanía, a través de un ejercicio
6 democrático de elecciones populares o asambleas parroquiales, sectoriales, era
7 importante después de cumplir con esta agenda de asambleas en el cantón Morona
8 conocernos, pues hoy ya nos estamos mirando nos estamos conociendo entre
9 todos, tal vez conmigo ya tenemos una manera identificados, nos hemos encontrado
10 en las parroquias, en los barrios, en las organizaciones sin embargo era importante
11 conocernos vis a vis con ustedes, esta es la asamblea cantonal que velará por los
12 intereses de los ciudadanos en el sector urbano y en el sector rural, más allá de lo
13 que determine una ordenanza, más allá nos corresponde contribuir de manera
14 significativa siendo los portavoces, amplificadores de ese sentimiento del ciudadano,
15 tan difícil interpretar el pensamiento de los ciudadanos, tan difícil interpretar el
16 pensamiento de los ciudadanos, tan difícil representar a todos como los ciudadanos
17 quisieran, porque todos somos un mundo diferente, todas las personas pensamos
18 un poco diferente y en algunas cosas estarán de acuerdo en otras no estarán de
19 acuerdo, en algunos temas vamos a discrepar, lo importante es que con altura y
20 respeto que todos nos merecemos podamos discernir, podamos debatir y pasar del
21 disenso al consenso en los puntos que se pueda y en los puntos que no que viva la
22 democracia, que trabajemos con altura porque eso también es lo valioso de vivir en
23 un país democrático, sin embargo por mayoría las cosas se deciden, por mayoría se
24 deciden los proyectos, las obras las ordenanzas las cosas que hacemos o dejamos
25 de hacer en un territorio, así que en este punto les invito a no desmayar, les invito a
26 tomar una foto como se encuentra la comunidad, el barrio, la parroquia, después de
27 estos dos años tan críticos que hemos vivido estamos con ánimo, yo creo que
28 ustedes al representar a una parroquia, a una comunidad, a un barrio, a un sector,
29 están con entusiasmo de hacer algo o de hacer mucho, por lo que confiaron en
30 ustedes, en nosotros, y yo creo que la vida nos da muestras que los esfuerzos
31 individuales generan resultados, pero los esfuerzos conjuntos muestran resultados
32 sorprendentes y quiero invitarles a trabajar de manera conjunta por los caros
33 intereses de nuestros ciudadanos, el tiempo apremia y los ciudadanos esperan de
34 nosotros que con altura les podamos representar y podemos llevarnos tiempo
35 hablando, discutiendo, debatiendo, pero se acaba el periodo lo que la gente quiere
36 es ver obras, porque las obras son amores y no buenas razones, y ese pleno
37 ejercicio de la democracia aquí hay un Concejo Municipal que tomaran las
38 decisiones conjuntamente con el alcalde en representación de todo el cantón, del
39 sector rural y del sector urbano, y en dos años se acaba este periodo y vendrán
40 nuevas elecciones y tendrán la oportunidad nuevos cuadros de presentarse a un
41 proceso electoral y demostrar porque tienen que ser las próximas autoridades y



1 allí tendrán la valiosa oportunidad de demostrar que el pueblo no se equivocó y que
2 podríamos enrumbar de mejor manera los destinos de nuestra ciudad y del cantón,
3 creo que es el punto central de una democracia, pero por ahora aquí están los
4 concejales, aquí están las autoridades que el pueblo ha elegido, y lo que pedimos es
5 que por el respeto a ese proceso democrático con una voluntad popular en los
6 puntos que coincidimos empujemos esta barca, este cantón y en los puntos que no
7 coincidimos pues llevemos con altura la discrepancias finalmente decirles este
8 cantón nos ha dado todo, este cantón nos ha dado posiblemente la oportunidad de
9 encontrar a nuestra pareja, de ver nacer a nuestros hijos, los que tenemos hijos, de
10 verles crecer, de estudiar, de formarse, este cantón nos ha dado todo, aquí vamos a
11 envejecer y posiblemente aquí vamos a morir, en este poco tiempo que nos queda
12 que son casi dos años vamos a aprovecharlo al máximo para hacer lo que no se
13 puedo hacer en los dos años que pasaron, decirle estimado Gustavo Tsukanka hoy
14 estuvo aquí la viceministra del ambiente y nos entregó oficialmente la viabilidad
15 técnica del proyecto del agua potable de su linda parroquia, ese será nuestro mayor
16 compromiso, se lo adelantamos en la reunión Antinio Tajindia y hoy nos entregaron
17 oficialmente esa viabilidad técnica y no vamos a descansar hasta ver cristalizado
18 este proyecto, no solo la primera etapa, queremos ver concluido el proyecto para
19 esas 600 familias que han esperado decenas de años y no han perdido la esperanza
20 de tener agua potable, yo les agradezco por esa paciencia y les invito a seguir
21 trabajando con fe y con esperanza, con estas palabras doy la más cordial bienvenida
22 a esta Asamblea Cantonal, muchas gracias, siguiente punto del orden del día señora
23 Secretaria.- **SEÑORA SECRETARIA: Tercero. SOCIALIZACIÓN DE LA**
24 **ORDENANZA QUE REGULA LA CREACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA**
25 **EMPRESA PÚBLICA "MORONA CONSTRUYE SU DESARROLLO", MORONA-EP.-**
26 **SEÑOR ALCALDE:** bueno antes de escucharles a los entendidos a los
27 especialistas, de este tema hemos debatido bastante estimado Gustavo aquí en la
28 ciudad de Macas, unos con argumentos demasiados sólidos, técnicos y otros
29 también con argumentos políticos, pero se ha discutido las ordenanza, pero esta
30 ordenanza no solo podía ser tratada aquí en Macas, porque esta ordenanza tiene
31 incidencia en el sector rural, es más me atrevo a pensar que esto tiene más
32 incidencia en el sector rural porque aquí de alguna manera hay servicios básicos
33 aquí se construye, aquí tienen donde rentar, en el sector rural tienen otra dinámica, y
34 creo que el propósito de este proyecto es atender a este sector que no ha sido
35 atendido el sector rural, alguien podría decir porque casas allá en Sevilla, en Sinaí,
36 en Cuchaentza o en Proaño o en San Isidro, nosotros nos hemos comprometido a
37 trabajar con todos pero de manera especial por los que más necesitan y vaya a
38 saber que la pobreza está más acentuada en el sector rural, así que por eso lo
39 hemos considerado que esta ordenanza se la debata aquí en este Consejo Cantonal
40 con los miembros del sector rural y decirles los discursos son convincentes
41 dependiendo de, pero los discursos y las palabras que no van seguida de los hechos



1 no cuentan para nada estimado Julio Auquilla, uno puedo hablar maravillas, pero si
2 en la práctica no es coherente y este proyecto y esta ordenanza va en el sentido de
3 generar empleo que tanta falta hace a la gente, esta ordenanza va en el sentido de
4 atender una demanda insatisfecha, la necesidad de soñar con una casa propia, no
5 de la gente pudiente porque los que tienen no hace falta estar hablando de estar
6 ordenanzas, ellos tienen buenas casas, buenos carros, buenos negocios, pero la
7 ciudadanía nos está exigiendo cuando van atender y cumplir con lo que dice la
8 constitución, de facilitar de proveer de una vivienda digna, para que vivan
9 dignamente las familias, entonces los que tenemos un poco más de sensibilidad con
10 esas familia que necesitan vivir dignamente, hoy vamos a demostrar más allá del
11 discurso si estamos o no estamos de acuerdo que se cree una empresa pública para
12 de una vez por todas construir las soluciones habitacionales y generar trabajo que
13 tanta falta nos hace, decir no es decir no al desarrollo, no a construir viviendas, no a
14 construir proyectos, no ha generar trabajo, este es el momento de hacer caso de lo
15 que han dicho. Algunos dirigentes han dicho aquí vamos a plantear artículo por
16 artículo, pero ya el debate no va a ser como me ha pedido alguna autoridad, que
17 vaya barrio por barrio, comunidad por comunidad, parroquia por parroquia, pasaré
18 dos años debatiendo y ya me voy a la casa y no habré terminado de socializar, la
19 cosa esta clarita, entre el bien y el mal, lo bueno y lo malo y hoy le he pedido al Arq.
20 Francisco Torres que aparte de ver artículo por artículo que nos deje saber dónde se
21 está construyendo a montones casas, para que vean lo que la gente quiere ver, la
22 mayoría de gente quiere ver eso, porque la construcción genera trabajo, más del
23 10% de lo producto interno bruto está en la construcción, si aquí levantásemos
24 estimado Gustavo un proyecto de vivienda y otro más y otro más, cuanta gente se
25 frotaría las manos por ir a trabajar de peón, de albañil, así dicen en el sector rural,
26 llévame Franklin aunque sea de jornalero, toca pensar diferente como las otras
27 ciudades, otros alcaldes lo han hecho y sin importar si son de izquierda o de
28 derecha, hay alcaldes de estrena izquierda que tienen empresas públicas, vayan a
29 ver que les va bien, que generan trabajo, construir una casa es una buena idea
30 entonces no es importante sabes si son de izquierda o de derecho, la gente necesita
31 casas y casas y hay que construir, ya vamos dos meses o más socializando esta
32 ordenanza, pero yo ya creo que esta bueno, ya hemos recogido ideas, sugerencias,
33 pero no vamos hacer lo que me ha pedido algo hacer barrio por barrio no va
34 alcanzar el tiempo, el exceso de la democracia ya no es democracia, el exceso de
35 participación no es participación para eso nos han elegido a nosotros para tomar
36 decisiones, así que les invito y les animo que no nos perdamos por mas
37 discrepancias y aspiraciones políticas que tengamos, está bien yo saludo, pero ya
38 llegara el momento de hacer política, enfoquémonos en lo que hay que cambiar y lo
39 que yo les pido estimado Gustavo como representante del sector rural, les solicito,
40 pongamos la debida atención, valoramos mucho sus sugerencias, valoramos mucho
41 y esperamos que ya en los próximos días se pueda concluir en el debate y ponernos



1 a trabajar si es que así es la decisión de los actores sociales, la Ing. María José
2 Molina va a hacer una breve presentación del proyecto de empresa pública Morona
3 construye su desarrollo Morona EP.- **ING. MARÍA JOSÉ MOLINA TECNICA**
4 **ESPECIALISTA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS 2.-** saluda y manifiesta: como
5 menciono el señor Alcalde hoy vamos a hablar de la empresa pública Morona
6 construye su desarrollo Morona EP, la problemática que se ha planteado dentro de la
7 necesidad de contar con vivienda, primero tenemos un déficit de vivienda en la
8 ciudad de Macas de aproximadamente 3.500 viviendas, esto no ha sido, elevado al
9 cantón Morona, únicamente hablamos de la ciudad de Macas evidenciado que se
10 encuentran arrendando y en muchos casos sub arrendando de viviendas, que quiere
11 decir esto que en una misma casa o en un mismo departamento están viviendo tres
12 o cuatro familias en condiciones que no son las dignas, como mencionaba el señor
13 Alcalde existe la falta de empleo en la ciudadanía, esto se había evidenciado desde
14 la pandemia, ha tomado más fuerza debido a que muchos emprendimientos,
15 muchos negocios han cerrado y lo que se busca es solventar esta falencia, también
16 la falta de cobertura de servicios básicos debido al aumento de la población y al mal
17 uso de las tierras que ha generado mas necesidades de servicios básicos; muy bien
18 ahora la solución es esta vivienda de interés social y de interés público, esta
19 vivienda de interés social y de interés público se hace a través de planes masivos de
20 vivienda en los cuales nosotros podemos satisfacer a toda esta población que si bien
21 recordamos hace aproximadamente un año se acerco a las oficinas del municipio al
22 llamado que realizo la municipalidad en la que como departamento de planificación
23 tuvimos aproximadamente 1500 encuestas en donde reflejamos y se pueden ver
24 realmente cual es el sector que necesita vivienda, uno de los datos más importantes
25 o más relevantes es que existen personas que llevan pernoctando ya veinte años en
26 la ciudad de Macas y no cuentan con vivienda propia, también la reactivación
27 económica ya que la construcción es uno de los factores más importantes para
28 dinamizar la economía y el cantón Morona no es la excepción y en la ciudad de
29 Macas es el segundo factor que más dinamiza la economía ya que no solo hablamos
30 de la mano de obra directa sino que también hablamos de la obra de mano indirecta
31 porque con la construcción y el desarrollo de planes de vivienda se desarrolla hasta
32 el crecimiento de una pequeña tienda en el barrio en donde se podrá desarrollar
33 estos planes de vivienda, como lo vamos hacer a través de la empresa pública y a
34 través de alianzas estratégicas, cuales son estas alianzas estratégicas son las
35 alianzas público- privadas que nos permiten de cierta forma mejorar la gestión y la
36 necesidad de cubrir las viviendas, ahora muy bien centrándonos en lo que nos traen
37 el día de hoy la empresa pública Morona construye su desarrollo EP, tiene como
38 objeto identificar, impulsar, ejecutar, administrar, y/o transferir proyectos de
39 desarrollo de vivienda de interés social y público, enfocada principalmente en las
40 personas de escasos recursos económicos y aquellas en situación de vulnerabilidad
41 determinada en la Constitución de la República del Ecuador. La Empresa será



1 responsable de promover el acceso a la vivienda, ejecutando obras de
2 infraestructura orientado a un desarrollo urbanístico, enmarcada en la planificación
3 territorial del cantón Morona, cuales son los beneficios de tener una empresa
4 pública, como mencionaba anteriormente la empresa pública dinamiza la economía
5 ya que genera fuentes de trabajo al implementar programas de vivienda y dinamiza
6 toda la economía del sector, ya que con la construcción se dinamiza no únicamente
7 con aquellas personas que forman parte de estos planes de vivienda, no solo
8 aquella mano de obra calificada y no calificada sino que también hablamos de los
9 ferreteros, el sector de transporte, el sector de agricultura se va a ver beneficiada
10 porque va a haber más movimiento económico, uno de los beneficios es también la
11 alianza público- privada ya que con esto nosotros tenemos acceso a la banca
12 pública y podemos ser beneficiados con incentivos en el sector privado dentro de lo
13 que esta en la ley, el menor costo en las viviendas ya que se tiene el acceso al bono
14 de la vivienda y los beneficios administrativos y tributarios que pueden ser
15 acreedores a través de las alianzas público- privadas; los terrenos cumplirán con la
16 factibilidad técnica, esto que quiere decir todos los servicios básicos como es agua
17 potable, servicios básicos, veredas, asfaltos y esto será todo en acuerdos con el
18 sector privado, también otro beneficio es que podemos contar con áreas de
19 recreación, espacios verdes y áreas de esparcimiento, vamos a ver uno de los
20 planes de vivienda que se desarrollan en otras ciudades y uno de los pioneros es el
21 plan de vivienda en Guayaquil, que desarrolla la Alcaldía de Guayaquil con la
22 empresa Ambiansa, ellos tienen aproximadamente cinco planes de vivienda, 1100
23 viviendas con unas cuotas aproximadas de 125 dólares en los montos en los cuales
24 van de \$36.950 a \$39.950, como podemos observar en las diapositivas dan unos
25 modelos de planes de vivienda como se hace la implementación de las casas, un
26 modelo de casa, vamos a ver un video en los cuales se puede ver más a detalle esta
27 realidad de la vivienda en la ciudad de Guayaquil(SE PROYECTA VIDEO DE LA
28 VIVIENDA EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL ENTRE LA MUNICIPALIDAD Y
29 AMBIENSA); por otra parte también tenemos el plan de vivienda implementado en la
30 ciudad de Santo Domingo a través en la empresa EP- Cons, esta fue una de las
31 empresas que nos acompañó en una de las socializaciones que tuvimos con los
32 presidentes de la ciudad de Macas, aquí se desarrolla el plan de vivienda La Pradera
33 en los cuales estas son 147 viviendas de aproximadamente 60 m² con un costo entre
34 \$32.990 con cuotas mensuales \$230, aquí es importante mencionar que esta es la
35 primera fase del plan de vivienda, sin embargo en los días anteriores se firmo la
36 segunda fase de este plan de vivienda de igual manera aquí nosotros tenemos un
37 video que podemos observar como es que se esta desarrollando el plan de vivienda
38 (SE PROYECTA VIDEO DEL PLAN DE VIVIENDA EN LA CIUDAD DE SANTO
39 DOMINGO ENTRE LA MUNICIPALIDAD Y EP CONS). De igual manera se
40 encuentra un proyecto desarrollándose a nivel nacional a través de la Mutualista
41 Pichincha que establece casa de interés social en todo el país en el cual nosotros



Gobierno Municipal del cantón Morona

1 hemos visto que hay viviendas entre los \$25. 000 y los \$80.000, dentro de los cuales
2 nosotros podemos observar 2 modelos en los cuales está la casa lista Toledo y la
3 Casa Valladolid, en los cuales los precios van de \$29. 700 a \$37.100, igual aquí
4 podemos ver desarrollada esta alianza público- privada a través del Gobierno
5 Nacional y la Mutualista Pichincha (SE PROYECTA VIDEO DE CONVENIO
6 PUBLICO- PRIVADO ENTRE EL GOBIERNO NACIONAL Y LA MUTUALISTA
7 PICHINCHA), finalmente tenemos a la empresa Emuvi que es de la ciudad de
8 Cuenca en los cuales allá han desarrollado planes de vivienda entre varias
9 instituciones del estado con instituciones no gubernamentales, aquí hablamos de la
10 vivienda de Biess en la primera etapa del proyecto Los Capulíes se ha desarrollado
11 136 viviendas, en el proyecto de interés social Molinos de Capulíes Pamba proyecto
12 que se desarrolla con el Miduvi, a través del financiamiento del Banco del Estado y
13 finalmente hay el proyecto de 16 departamentos en los cuales ha intervenido la ONG
14 para apoyar este proyecto se plantea aquí la recuperación de los espacios turísticos
15 importantes de la ciudad de Cuenca, que ahora va a ser destinado a vivienda es por
16 eso que atreves de esto nosotros estamos demostrando que existen otros proyecto
17 de vivienda nacional que han funcionado y han podido satisfacer esta necesidad de
18 vivienda por eso siempre hemos recomendado apoyar y hay que empoderarnos de
19 os beneficios que tiene la empresa pública, para satisfacer la necesidad de vivienda,
20 para tratar el tema de la ordenanza como tal voy a dar paso a la Dra. Verónica
21 Idrovo, Procuradora Sindica para conjuntamente el tema de la ordenanza.-
22 **CONCEJAL BRAULIO JARAMILLO:** saluda y manifiesta: había salido una
23 convocatoria del señor Alcalde el día de ayer precisamente en la cual estaba
24 convocada por su autoridad, pero hasta donde tengo entendido, la señora concejala
25 Nadia Sensú estaba como alcaldesa subrogante, parece que hoy día hice notar esa
26 situación, pues al medio día nuevamente se convocó, otra vez caemos en eso y ayer
27 la convocatoria para hoy la sesión, están que me llaman yo tenia una invitación la
28 entrega de unos certificados de un curso shuar en Sevilla y le dije que me disculpara
29 que no podía ir, puse en una balanza, los dos son importantes, pero de pronto ese
30 tipo de situaciones es lo que incomoda nuevamente vuelvo a repetir, por lo tanto
31 estoy aquí como presidente de la Comisión de Participación Ciudadana, solamente
32 quiero hacer un a inquietud ahí, me parece interesante el proyecto de vivienda que
33 tiene la alcaldesa de Guayaquil y veo que el discurso va cambiando ya vamos
34 hablando de un proyecto de vivienda social, que es prácticamente ya social inclusive
35 aquí habla de que el ingreso familiar no va más allá de los 600 dólares y así mismo
36 habla de unos 36 meses plazo a 115 mensual eso el proyecto que ustedes están
37 pasando esta también ahí en el informe, entonces lo que nos da entender es que las
38 viviendas estarían no se 10, 12.000, 8.000 dependiendo y son 96 m² , me parece
39 excelente lo que ustedes están manejando y ahí entrar al debate propiamente del
40 proyecto de vivienda social me parece muy interesante, porque prácticamente hoy
41 ustedes están manifestando y de acuerdo al proyecto de ordenanza que nos han



Gobierno Municipal del cantón Morona

1 hecho llegar hay un cambio yo diría casi del 90%, entonces porque ya nos estamos
2 enfocando directamente en la vivienda social, ahora lo único que estaría en
3 discusión asería cuantas viviendas le va a tocar a Sevilla, cuantas viviendas le va a
4 tocar a Cuchaentza, a San Isidro, a Zuñac, en esa línea tenemos que trabajar
5 porque esta ordenanza tiene que ir de manera y cuantas viviendas vamos a construir
6 aquí en la ciudad de Macas, y más o menos en que sector lo podríamos construir,
7 por eso la vez anterior yo había dicho muy bien vamos con unas cien viviendas por
8 decirle 10 personas de un barrio equis, 20 personas que vivan arrendando, entonces
9 por ello que bien que hoy nos hayan convocado, precisamente para conocer yo lo
10 diría de este nuevo proyecto de ordenanza, porque es totalmente diferente a la
11 anterior que estamos teniendo nosotros, ya no se habla de 160 mil dólares ahora se
12 habla de casi 50.000 dólares del primer aporte, el segundo aporte habla de casi
13 70.000 entonces por lo tanto que bien que hayan tomado la referencia de otros
14 municipios que estén trabajando en el tema de vivienda y de ser así estimado señor
15 Alcalde, quienes integramos hoy por hoy la asamblea vamos a debatirlo y ya la
16 decisión de la aprobación o no esa ya se decide en el Seno del Concejo Municipal,
17 entonces por lo tanto voy a estar muy atento a como están planteando ustedes diría
18 yo este nuevo proyecto de vivienda enfocado prácticamente en el ámbito social,
19 muchas gracias.- **SEÑOR ALCALDE:** bien gracias vamos a seguir escuchando y
20 tomando nota, vamos a escucharle la intervención de la Dra., Verónica Idrovo.-
21 **ABG. VERÓNICA IDROVO PROCURADORA SINDICA:** saluda y manifiesta: yo voy
22 a exponer la parte legal de esta empresa pública, pero para que se comprenda
23 porque se llama a esta socialización yo quisiera mostrarles la resolución municipal
24 **214-2021**, en la que fue aprobada en primer debate la ordenanza de empresa
25 pública, esta ordenanza se aprobó con modificaciones con la petición de informes
26 técnicos con voto de mayoría aprobar en primer debate la ordenanza que regula la
27 creación y Funcionamiento de La Empresa Publica Morona Construye su Desarrollo,
28 Morona Ep, con la modificación de los siguientes puntos art. 28 en el numeral 9, que
29 se modifique los bienes inmuebles para el recalcu del patrimonio y la disposición
30 transitoria tercera, que se retire los bienes inmuebles como parte del patrimonio; con
31 la finalidad de que existan los informes técnicos y jurídicos, con este antecedente se
32 va a explicar las correcciones legales que se han hecho a esta ordenanza, por
33 ejemplo lo que expresaba el concejal Braulio, siempre el proyecto fue destinado a
34 vivienda social, porque el artículo 85 de la Lotus, 86 y 87 determina la vivienda de
35 interés social y que el Gobierno Municipal y los gobiernos autónomos
36 descentralizados tienen la obligación de cumplir, también se han cambiado y vamos
37 a llegar a los dos artículos se han modificado de forma jurídica y técnica que es el
38 artículo 2, tenía características de fines se ha dividido en artículo 2 y 3 objeto y
39 atribuciones de la ordenanza, el objeto determina.- Art. 2. OBJETO.- La “Empresa
40 Pública Morona Construye su Desarrollo, Morona-EP” tiene por objeto identificar,
41 impulsar, ejecutar, administrar, y/o transferir proyectos de desarrollo de vivienda de



1 interés social y público, enfocada principalmente en las personas de escasos
2 recursos económicos y aquellas en situación de vulnerabilidad determinada en la
3 Constitución de la República del Ecuador. La Empresa será responsable de
4 promover el acceso a la vivienda, ejecutando obras de infraestructura orientado a un
5 desarrollo urbanístico, enmarcada en la planificación territorial del cantón Morona. El
6 artículo Art. 3. DEBERES Y ATRIBUCIONES.- Serán deberes y atribuciones de la
7 Empresa Pública Morona Construye su Desarrollo, Morona-EP, los siguientes: a.
8 Estructurar, gestionar y ejecutar integralmente los programas, planes o proyectos de
9 desarrollo de vivienda de interés social y público, con énfasis en los sectores de
10 atención prioritaria, que podrán ser ejecutados en coordinación y cooperación directa
11 con empresas o promotores inmobiliarios públicos o privados; b. Diseñar y/o
12 construir programas de vivienda de interés social y público, así como infraestructura
13 básica, en áreas rurales y urbanas del cantón y/u otros territorios, en coordinación
14 con gobiernos a nivel parroquial, cantonal, provincial, central y otras organizaciones
15 gubernamentales y no gubernamentales; c. Realizar investigación científica,
16 tecnológica y de mercado en los campos relacionados con su objeto social c.
17 Realizar investigación científica, tecnológica y de mercado en los campos
18 relacionados con su objeto social;d. Prestar servicios de soporte, asesoría y
19 mantenimiento relacionados al objeto de la empresa, tanto a personas naturales
20 como jurídicas, públicas o privadas; e. Ejecutar actividades de seguimiento,
21 monitoreo y evaluación de la ejecución de los instrumentos de planificación
22 referidos en esta Ordenanza; con la finalidad de coadyuvar al Gobierno Municipal
23 del cantón Morona en la planificación del desarrollo cantonal. Coordinar y/o ejecutar
24 programas de difusión y socialización dirigidos a la población y a las instituciones del
25 Estado y del régimen seccional autónomo sobre temas vinculados con los objetivos
26 de la empresa; g. Identificar fuentes de financiamiento y cooperaciones técnicas o
27 económicas, nacionales o internacionales, así como gestionar convenios e
28 instrumentos para su consecución. Fomentar la inversión privada y obtener
29 financiamiento a nivel nacional o internacional; i. Establecer convenios, acuerdos y
30 alianzas estratégicas para la elaboración y ejecución de programas y proyectos
31 conjuntos, con organismos locales, nacionales, multilaterales e internacionales,
32 agencias de cooperación internacional, instituciones públicas o privadas, sean
33 éstos, organismos y entidades de integración subregional y regional, entidades
34 financieras, empresas consultoras y/o constructoras, asociaciones y gremios
35 empresariales, con el propósito de cumplir con el objeto de la empresa; j.
36 Implementar planes de vivienda a través de modelos de gestión directos o indirectos
37 que reporten los mejores beneficios para la comunidad y el Gobierno Municipal del
38 cantón Morona, este objeto podrá cumplirse en conjunto con la empresa privada y/o
39 pública; k. Coordinar la dotación de servicios públicos como agua, alcantarillado,
40 aguas lluvias, energía eléctrica, recolección de desechos sólidos, gas doméstico,
41 internet, y demás que se requieran en los sectores identificados como prioritarios



1 para el desarrollo de planes y programas de vivienda. Estos servicios se
2 gestionarán con las instituciones competentes; l. Contribuir con el mejoramiento
3 urbano de la ciudad de Macas y parroquias, mediante la adecuación, reparación y
4 construcción de espacios urbanos; y, áreas verdes y recreativas potenciando la
5 oferta de vivienda digna; m. Fomentar la inversión privada de tal forma que se creen
6 lazos cercanos de colaboración con esta Empresa Pública, que permita un eficiente
7 desarrollo de proyectos habitacionales o de interés social y público en los sectores
8 priorizados. n. Celebrar todo tipo de actos o contratos previstos por la Ley del
9 Sistema Nacional de Contratación Pública, su Reglamento y demás normativa
10 aplicable al efecto, para el cumplimiento de su objeto; o. Cumplir con los requisitos
11 técnicos, ambientales, sociales y demás instrumentos legales, administrativos,
12 financieros, institucionales y técnicos; que forman parte del ordenamiento jurídico
13 ecuatoriano; p. Participar en convenciones, congresos, ferias y eventos nacionales o
14 internacionales para exponer los programas y proyectos ejecutados o en desarrollo;
15 q. Identificar y adquirir mediante procesos expropiatorios u otros mecanismos
16 legales, predios aptos para el desarrollo inmobiliarios de programas de vivienda; r.
17 La Empresa Pública podrá cumplir todas las acciones y gestiones, así como adoptar
18 todas las medidas y resolución que sean razonablemente razonables para el
19 cumplimiento de su objeto estos son los dos artículos que delimitan la acción de la
20 empresa pública el Art. 4,5 y el resto de artículos se refiere a lo que establece la Ley
21 orgánica de Empresas Públicas Ley jerárquicamente superior a esta Empresa
22 Pública que prácticamente es un lineamiento ya legal también vamos a indicar como
23 estará conformado el directorio porque es uno d los artículos después de la
24 socialización con los gremios se ha decidido poner a consideración del Concejo para
25 para su aprobación Art. 10 de los miembros del directorio, el directorio está integrado
26 de la siguiente forma el Alcalde o Alcaldesa o en su defecto su delegado permanente
27 , 2.-un concejal /a delegado por el concejo Municipal del Cantón Morona.-3 el
28 Director de Gestión de Planificación.-4 el Director de la Procuraduría Síndica .- 5 un
29 miembro de la sociedad civil que pertenezca al sector de la consecución el mismo
30 que será electo democrática mente por el lapso de dos años como dispone el
31 reglamento interno aprobado por el directorio la participación de los miembros del
32 directorio en la empresa no es remunerada a excepción del Gerente General; el
33 Gerente General actuará como el secretario del directorio; se ha modificado el Art.
34 con respecto al patrimonio se ha retirado los bienes inmuebles que son áreas verdes
35 de participación Municipal; el Art. 29 referente al patrimonio se ha modificado en el
36 numeral que ha determinado el Concejo, no ha señalado ya bienes inmuebles como
37 pueden observar el Art. 1 establece los valores que en calidad de aporte de gestión
38 entrega el Gobierno Municipal del Cantón Morona, así como los recursos que recibe
39 en aplicación de la Legislación vigente 2.- las asignaciones presupuestarias que
40 reciba del Gobierno Municipal del Cantón Morona o otras instituciones públicas y los
41 que en un futuro adquiera cualquier título 3.-las asignaciones de las entidades



Gobierno Municipal del cantón Morona

1 nacionales e internacionales 4.- los fondos y bienes que en calidad de herencia
2 legado o donación se aceptare por parte de la entidad siempre con beneficio de
3 inventario .-5 los bienes muebles e inmuebles que adquiera la empresa cualquier
4 título .-6 los réditos que produzca los bienes los fondos que produzca la empresa
5 pública sea beneficiaria o titular.- 7 el patrimonio que la empresa genere a partir de
6 su constitución; se han determinado cambios en las disposiciones todos los artículos
7 que estamos pasando son artículos que por Ley la Ley Orgánica de Empresas
8 Públicas son prácticamente ya mandatorias por eso no es creación directa del
9 Gobierno Municipal; las disposiciones generales establece la transferencia de capital
10 del Gobierno Municipal del Cantón Morona hacia la empresa pública la disposición
11 transitoria segunda el Gobierno Municipal del Cantón Morona transferirá de aporte
12 49.995,96 para el año 2021 y 76.487,85 para el año 2022, se aumenta otro Art.
13 disposición general décimo primera el Gobierno Municipal del Cantón Morona
14 exonera las tasas para el pago de líneas fábrica, aprobación de estudios
15 hidrosanitarios, fraccionamientos y demás tasas municipales que se requieran para
16 la aprobación de proyectos de viviendas de interés social y públicas que promueva
17 la empresa pública los proyectos estarán exentos de aprobación de planos teniendo
18 que cumplir con la línea de fábrica y permiso de construcción previa coordinación del
19 ente rector de habita y vivienda los estudios de hidrosanitario deberán ser aprobados
20 por la dirección de gestión de agua potable y alcantarillado Gobierno Municipal del
21 Cantón Morona deberá simplificar los trámites administrativos que se requiera para
22 proyectos de vivienda de interés social y pública; estos son los anexos que
23 demuestran que determina transitoria 49.995,96 y 76.487,85 estos son los cambios
24 que se van a sugerir después de todas la socializaciones que se han dado para que
25 el señor Alcalde, ponga a consideración para segundo debate del Concejo
26 Municipal.-**SEÑOR ALCALDE:** bien muchas gracias a la Ing. María José Molina, al
27 Arq. Francisco Torres, Ab. Verónica Idrovo, por sus aportes lo perfecto es enemigo
28 de lo bueno y el que nunca se equivoca es el que nunca hace nada de verdad yo
29 admito que realizarse ha habido valiosas sugerencias y yo felicito a todos los
30 sectores, gremios, autoridades, instituciones, personas que en realidad se pusieron
31 en esa línea para una solución no ser parte del problema y yo agradezco en función
32 d ello es que se ha hecho algunos cambios pero no puede ser cambiado la
33 estructura como base estructural sería lo recomienda la Ley de creación de
34 empresas públicas y claro hay organismos como la Asociación de Municipalidades
35 Ecuatorianas como la Procuraduría General del Estado la misma Asamblea
36 Nacional, y los testamento jurídicos recomiendan la estructura la columna vertebral
37 de las Empresas Públicas afincadas en el tema viviendas es eso tropical izada cada
38 realidad tamaño del cantón del espectro la proyección la perspectiva de la empresa
39 los servicios que van a entregar así que ahí están los cambios que se han sugerido
40 en todas estas reuniones que hemos mantenido yo quiero felicitar a quienes han
41 contribuido de manera significativa a través de sendas reuniones ha sido el colegio



Gobierno Municipal del cantón Morona

1 de ingenieros de Morona Santiago, el colegio de arquitectos de Morona Santiago y la
2 Cámara de Construcción de Morona Santiago, ellos se han reunido han debatido
3 hemos conversado con nuestros técnicos por su cuenta y nos han hecho llegar un
4 documento que los incorporado las observaciones, recomendaciones, sugerencias
5 que han realizado así que este es el momento de escucharles miembros del concejo
6 de Participación Ciudadana del cantón Morona, para ustedes tienen el documento
7 tienen alguna observación adicional y recuerde que nada está escrito en piedra no,
8 la marcha en el camino se podrán ir haciendo cambios también a través de reformas
9 si es necesario a la ordenanza que vamos aprobar nada está escrito en piedra creo
10 que uno de los temas más relevantes habido la conformación del directorio y el
11 objeto social de la empresa a mi juicio el objeto social era creo una empresa pública
12 en el cantón Morona con varios frentes con un espectro y un horizonte poco amplio
13 porque yo estoy mirando estimado Antonio de acuerdo a los recorridos que hago;
14 ahora que estoy representando a los Municipio en el Ecuador yo me asombro como
15 ver otros municipios que con el presupuesto que tienen hacen esto obra y con la
16 cooperación nacional e internacional y auto gestión hacen así de obra dos tres veces
17 es la realidad y claro uno de los aspectos para generar empleo y desarrollo en la
18 ciudad y el cantón es la creación de empresas públicas, entonces cuando digo nada
19 está escrito en piedra bueno si eso lo hemos pedido lo hemos cerrado estimado
20 Julio lo hemos cerrado es decir ya ven el objeto social esta para vivienda ya allí esta
21 lo que no quisiéramos eso ya es un tema de debate si mañana pasado hay una
22 empresa hay fondos nacionales o internacionales que eso está de moda ahora todo
23 mundo habla del ambiente del cuidado de nuestros ríos nuestras fuentes el manejo
24 de los desechos tratamiento de los desechos todo mundo habla de esto y todo
25 mundo habla para que la basura no sea basura sino que genere riqueza para una
26 empresa familiar como hay acá hay una empresa familiar que no esté legalmente
27 constituida pero aquí hay 20 o 30 personas que están dedicadas y más viven de la
28 basura andan recogiendo las botellas, los cartones, los plásticos y sino van al relleno
29 sanitario ahí están recogiendo el metal etc....y venden cartón y de eso viven son
30 ciudadanos entonces a mí me hacen pensar que si mañana hay una propuesta seria
31 de crear una empresa o llegar a una alianza donde el municipio no tenga que pagar
32 dinero sino lo contrario le pague al municipio por permitir usar esos recursos
33 entonces me parece que es un buen negocio menos gasto para el Municipio y
34 oportunidades de trabajo y de inversión para las familias y otra nueva empresa del
35 cantón de los cinturones de pobreza y los inversionistas pueden ser nacionales o
36 extranjeros y allí habría una nueva oportunidad para otra empresa lo que no
37 queremos es crear otra empresa ahora estoy también estaba en Quito me dicen
38 Alcalde en Macas funciona un camal porque no llegamos a un acuerdo si aquí hay
39 interesados en invertir en un camal cuánto cuesta un camal 3, 4, 5 millones de
40 dólares el municipio no tiene pero es la competencia del municipio ese camal ya
41 cumplió su ciclo de vida estamos tratando de avanzar y si llegamos a un



1 entendimiento con un grupo de empresarios y quieren invertir en el camal, pues
2 camal, relleno, agua potable y servicios etc. ... no creen que sería bueno tener tres,
3 cuatro o cinco empresas gerentes y gastos más gastos pero bueno dado que eso ha
4 sido foco del debate para evitar más tiempo hemos cerrado ahí está la ordenanza
5 está cerrada ya esta empresa va ser con el propósito de construir viviendas y ya
6 veremos más adelante lo que tenga que pasar en este tiempo lo importante es que
7 avancemos creo que esos han sido los puntos centrales no sé si Pancho hay un
8 tema más relevante en los debates y reuniones que se han generado bueno nunca
9 hemos dicho que vamos a construir casas para ricos yo no sé quién se inventa, no
10 sé si algún loco estuvo hablando aquí cosas desafortadas aquí no hemos estado
11 hablando casas para los ricos siempre hemos hablado vivienda de interés social y a
12 mi si me gustaría que me digan quién es ese loco desafortado, desadaptado que esté
13 pensando que desde el Municipio vamos a construir casas para ricos, siempre
14 hemos pensado casas para personas de escasos recursos económicos hasta hemos
15 puesto montos, quintiles, valores ingresos de los quintiles, inversión valor de la
16 vivienda hemos dicho 25.000 hasta 40.000 mil dólares ese es el rango, si vivienda
17 de interés social y de interés público bueno pues si se puede subir un poquito más a
18 50.000 o 70.000 mil pero les quiero decir no es como dicen haber cuántas casas
19 toca a Cuchaentza a Cuchaentza va 20 casas cuantas quiere Zuñac 20 mas eso no
20 funciona así se habla por los codos por que no se conoce un inversionista privado no
21 va invertir donde no hay negocio quién va a construir casas donde no hay negocio
22 eso hay que hacer un estudio de mercado el estudio de mercado quién tiene que
23 hacer conjuntamente la empresa y el inversionista y el inversionista para que esta
24 para ganar plata no para perder ganar dinero y va invertir en los tipos de casas, área
25 de construcción, costo todo lo demás va depender pero no podemos empezar hacer
26 los estudios, la distribución sin haber constituido la empresa todo en su momento
27 bueno a veces porque no sabe lo que está diciendo pero uno que ha estado en esto
28 la realidad uno ha estado en los estudios y gasta dinero esto se llama costos
29 hundidos uno invierte 3% , 5% en palabras en números 20.000, 30.000, 50.000
30 preferible perder 50.000 a tener que perder 500.000 mil o un millón de dólares para
31 eso son los estudios de mercado no podemos hoy decir tantos es para Cuchaentza,
32 tantos para Sevilla, tantos para el barrio Quilamupi tantos es para el barrio
33 Tinguichaca no se puede decir eso, eso es un acto de irresponsabilidad venir a decir
34 en este momento tantas casas eso se tiene que hacer con los especialistas con los
35 que entienden y con la empresa privada porque al final del día son ellos los que van
36 a poner el dinero, estimado Antonio no es que el Municipio no va a poner el dinero
37 que quede clarito no vamos a poner dinero para las casas y no vamos a regalar
38 casas desde la empresa pública eso también que quede claro nos e va a regalar
39 casas la se va a facilitar como dice la constitución dice en el Art. 375 el estado en
40 todos sus niveles de gobierno garantizará derecho al hábitat y la vivienda etc, etc,
41 etc... el municipio también es parte del estado, el MIDUVI es parte del estado



1 también es parte del estado tenemos de promover generar oportunidades para dar
2 vivienda digna claro esto es la dinámica con la que tenemos que movernos llegará el
3 instante en el que se deba realizar los estudios y los estudios dirán ok, acá esta la
4 tendencia la gente quiere aquí las casas y este tipo de casas quiere de pronto el
5 estudio dirá en Cuchaentza si porque de pronto digan no queremos casas de
6 hormigón aquí queremos casas de quincha, de madera a lo mejor mixta la cocina de
7 cemento eso dice el estudio no arquitecto es el estudio el que va decir en Sevilla
8 cuantas casas, en qué sector y que tipos de casa en su debido momento yo sí creo
9 que todo tiene su momento no es el momento de crear la empresa y empezar a
10 generar estos proyectos y bueno Guayaquil es Guayaquil no, ya van haciendo miles
11 y miles de casas pero ya no vayamos a Guayaquil aquí al Puyo nomas están
12 haciendo viviendas desde el Municipio que tiene el Puyo que no tenga Macas que
13 nosotros no podamos también empezar a construir casas, entonces Antonio si esta
14 es una buena idea listo hay que apoyar las buenas ideas que van a genera empleo y
15 que van a tener la oportunidad estoy seguro que en esta tarde todo la asamblea va
16 apoyar esto lo va hacer bien a la ciudad y al cantón, veamos que más está de
17 corregir escuchamos si alguien más desea intervenir bueno a pedido la palabra don
18 Gustavo usted señor concejal ya intervino, si claro que vamos a dar pero no se
19 ponga bravo que ha comido carne de tigre usted, acabamos de escuchar al señor
20 Gustavo del Gad parroquial de Cuchaentza de allí le escuchamos a usted señor
21 concejal .- **SEÑOR GUSTAVO TSUNKANKA-PRESIDENTE DEL GAD.**
22 **PARROQUIAL DE CUCHAENTZA:** saluda y manifiesta para nosotros en calidad de
23 presidente y en representación de ocho presidentes es interesante y nos motiva de
24 que verdaderamente en nuestra gente en nuestra ruralidad no hay casas que
25 verdaderamente para construir una casa necesita un recurso efectivo y eso no lo
26 hemos conseguido mediante esa empresa socializando a nuestra gente si se puede
27 lograr casas dignas para nuestra gente a pesar que también tenemos cargos,
28 empleos no ganamos extenso recurso ganamos lo poco damos educación a
29 nuestros hijos salud, alimentación el mismo mantenimiento que se hace como
30 empleado no se puede reunir 30.000, 25.000 mil dólares de la noche a la mañana y
31 construir una casa digna para que nuestra familia pueda vivir señor Alcalde yo
32 agradezco y lo felicito esa gestión el equipo que está haciendo yo les felicito porque
33 eso hemos estado soñando como autoridades en un proceso siglos y años atrás
34 pero nunca lo hemos llegado beneficios que han llegado las casas de MIDUVI, han
35 sido construidas no adecuadas eso hemos visto día a día pero con esa empresa
36 tendríamos empleos y empleos y tener casas dignas antemano yo respaldo este
37 proyecto para que siga avanzando de que nosotros quienes estamos en el proceso
38 lo tenemos algo pero nuestra gente, nuestros hijos, nuestros nietos donde van a
39 quedarse y así deben tener esa humanidad aquí en el urbano cuanta gente vive en
40 arriendo maltratado, sacrificado, insultado sacado como digo los bienes cuando no
41 están pagando, queremos seguir con la misma o queremos un cambio la gente que



Gobierno Municipal del cantón Morona

1 vive aquí necesita para alimentación mientras en el campo si lo sembramos pero
2 nuestra gente de aquí necesita comprar la alimentación por eso es que anhelo al
3 urbano también apoyar y seguiré apoyando podemos encajar para el desarrollo de
4 nuestro pueblo Morona es pueblo que abarca las 8 parroquias con eso compañeros
5 los assembleístas deben sentir en el corazón, si en paso de este camino vamos dar
6 correctivo y aprobar sería gustoso quién impone y quién se niega no se sería tan
7 ingrato aquí nosotros hemos llegado a trabajar las elecciones que nos han brindado
8 nuestra gente nos ha empujado para que nosotros seamos los pilares
9 fundamentales para construir granitos de arena en cada rincón de nuestras
10 parroquias y de nuestras comunidades eso es que debemos apoyar la moción del
11 señor Alcalde, porque eso queremos eso soñábamos tras años cuantos alcaldes
12 tuvimos y jamás tuvimos plazas de empleos estamos peleando para el puesto de
13 trabajo aquí no podemos pero con esta empresa si tendremos que comer nuestra
14 gente, nuestros hombres que viven en la ciudad que necesitan todos los días el
15 trabajo tendrán empleos por eso es compañeros assembleísta sientan en el corazón
16 humano y vayamos en una recta final de apoyar esta empresa que se crea y
17 también poner esa ordenanza que se ejecute lo más pronto posible con eso quiero
18 decirlos compañeros muy buenas tardes .- **SEÑOR ALCALDE:** muchas gracias
19 vamos a escucharle al señor Antonio Taijindia y de ahí don Julio Auquilla la palabra a
20 usted también.- **ANTONIO TANJINDIA DELEGADO DE PARTICIPACIÓN**
21 **CIUDADANA:** saluda y manifiesta en esta tarde estamos presente para poder leer,
22 analizar, ver y objetar y apoyar si el planteamiento es el desarrollo colectivo en vista
23 de que hemos analizado e sido puntual nosotros estamos encomendados a un
24 trabajo responsable de participar que sea un trabajo de desarrollo y el desarrollo no
25 es simplemente las estructuras sino el desarrollo se debe ver en el ámbito
26 económico sustentable viendo esa realidad en construir esas viviendas veo un
27 parámetro acertado que podrá haber fondo de desarrollo económico sustentable
28 familiar en esta crisis de pandemia tanto al nivel del mundo y nivel del país bajo
29 recursos económicos más en los sectores rurales por lo tanto señor Alcalde, mi
30 apoyo rotundo estaremos vigente y estaremos para respaldar porque es importante
31 para nuestra gente clama la necesidad de vivienda se ha venido ofertando años en
32 años tanto con presidencia de la república tanto en los gobiernos seccionarles aquí
33 en la provincia esperamos que esto se haga realidad para así poder decir que hoy
34 nosotros tenemos esta responsabilidad de estar presente aquí que digan los
35 ciudadanos que en algo hemos apoyado y en algo hemos servido para poder estar
36 presente aquí y apoyar el desarrollo social por mi parte doy un apoyo rotundo que se
37 siga ejerciendo este trabajo y se pueda determinar para poder dejar ya finiquitado
38 este trabajo muchísimas gracias y muy buenas tardes .- **SEÑOR ALCALDE:** gracias
39 mi estimado Antonio muchas gracias nos ha pedido también la palabra el señor Julio
40 Auquilla, delegado del sector urbano los barrios de la ciudad de Macas .- **SEÑOR**
41 **JULIO AUQUILLA – DELEGADO DEL SECTOR URBANO:** saluda y manifiesta



1 como acaba de comentar el compañero de Cuchaentza, en realidad la necesidad de
2 vivienda en Macas cabecera cantonal es muy grande, muy grande como quisiera
3 que un alcalde anterior hablemos unos 10 años atrás que planteara esta situación tal
4 vez no se hubiese caído uno en esos inversionistas particulares hasta ahora me
5 acuerdo el nombre de un microempresario que quiso hacer viviendas del buen
6 samaritano al cual le dimos un ingreso de dinero hasta el día de hoy no tenemos
7 recursos hoy tenemos la garantía y el respaldo de una institución pública y nos
8 oponemos pero si fuera un buen samaritano que nos fue robando la plata
9 aplaudimos no señores yo pienso que para dar vivienda a nuestra gente no
10 oponernos por oponernos no este proyecto de vivienda ya lo analizamos muchas
11 veces yo lo veo muy viable y no porque me nace a mi incluso no a fin al señor
12 Alcalde, mira dame un consejo tu que estas no hay otra forma no hay otra forma de
13 hacer vivienda social discúlpame hay reconocer cuando las cosas son buenas no es
14 favoritismo al Alcalde, pero hay que decirle que es la única forma esas son mis
15 palabras señor Alcalde, cuente con el apoyo en lo que sea beneficio de la sociedad y
16 de esa sociedad que más lo necesita aquí tienen mis dos manos para luchar por
17 esos proyectos señor Alcalde, muchas gracias y felicitaciones .- **SEÑOR ALCALDE:**
18 muchas gracias el concejal Braulio Jaramillo, ya se ha ido bueno pues, no sé si
19 alguien más desea intervenir bueno claro como no la señora presidenta del comité
20 de barrios .- **LCDA. JENNY CUENCA – PRESIDENTA DEL COMITÉ DE BARRIOS :**
21 buenos día señor Alcalde, un cordial saludo a nombre del comité general de barrios
22 al cual me honro en representar señores miembros de esta asamblea cantonal
23 funcionarios del Municipio del Cantón Morona, queridos compañeros delegados en
24 esta asamblea creo que es importante clarificar algunas cosas hemos sido llamados
25 a discutir, analizar es la ordenanza de creación de la empresa pública ya una
26 creación de la empresa pública que tiene un objetivo muy importante que es
27 garantizar viviendas con un fin social ya, que es muy loable el propósito y el objetivo
28 que tienen esta empresa señor Alcalde, yo le felicito por estar pensando en la
29 necesidad de los ciudadanos que aún no tienen vivienda creo que es muy
30 importante pero el asunto es que nosotros decimos hay una cuestión y que no le
31 suene esto a oposición señor Alcalde, que no lo suene a oposición simplemente yo
32 quiero hacer un planteamiento en función de que los barrios de la ciudad de Macas,
33 estamos sintiendo hoy con la maravilla que me ha mostrado de este proyecto de
34 vivienda oiga capaz que yo vendo mi sitio para inscribirme en el plan de vivienda
35 porque allí van a tener alcantarillado, agua potable los servicios básicos que en los
36 barrios periféricos no tenemos señor Alcalde, eso es una realidad que yo le quiero
37 participar en función precisamente de que en nuestros barrios la gente reclama eso
38 la gente reclama por los servicios básicos en mi caso ya vivo 22 años en el barrio la
39 Florida a las puertas del hospital y seguimos sin alcantarillado entonces yo viendo el
40 proyecto de vivienda que nos muestra donde se dice que se va a tener todos los
41 servicios básicos obvio que es una cuestión interesante porque ahí si va a estar



Gobierno Municipal del cantón Morona

1 garantizada la satisfacción de las necesidades fundamentales de la ciudadanía que
2 garantice el buen vivir el tener una vivienda digna significa contar con esos servicios
3 básicos pero también hemos dicho ahí la necesidad de que esa ordenanza sea
4 analizada en función del que en los barrios hay gente que requiere la vivienda a
5 veces como que nos sesgamos y decimos que no podemos vivir socializando todo el
6 tiempo usted se ha referido alguien pidió ese alguien fui yo de que se socialice con
7 los 23 barrios de la ciudad de Macas, no solamente con un barrio el plan de vivienda
8 señor Alcalde, y hemos pedido la socialización en función precisamente de ir dando
9 aportes tener un instrumento jurídico que permita solventar ese déficit de vivienda
10 que tiene el cantón Morona, no lo mire como cuestión de oposición cuando se las
11 hace observaciones, no lo mire como cuestión de oposición creemos que es
12 importante recoger las opiniones de la población dice se han hecho reuniones con
13 gremios el colegio de arquitectos, cámara de la construcción con la diligencia barrial
14 hemos tenido solamente una reunión señor Alcalde, con la diligencia barrial con tres
15 o cuatro compañeros que ese día pudimos asistir hemos tenido una socialización
16 había un planteamiento inicialmente formulado de que la ordenanza que inicialmente
17 discutimos en ninguna parte decía de que era para la construcción de vivienda esas
18 fueron las observaciones que habíamos hecho hoy vemos que esta ordenanza ya
19 tiene específico un objeto de la ordenanza hay cambios importantes pero eso no es
20 todo creemos importantes decimos si se va a conseguir recursos para garantizar el
21 fortalecimiento de esa empresa pública también quisiera que se haga las cosas para
22 garantizar los servicios básicos que los barrios periféricos de la ciudad de Macas
23 que requerimos necesitan hoy por ejemplo nosotros venimos como delegados de la
24 asamblea parroquial donde se discutía el presupuesto participativo y de allí veíamos
25 que 872.000 dólares prioricemos en que lo van a utilizar y nosotros unánimemente
26 dijimos que se priorice el tema del alcantarillado pero nos ponemos a tirar números
27 vemos que esos 872.000 dólares no alcanza ni para comenzar el tema de solución
28 al problema de alcantarillado que tiene nuestra ciudad de Macas, es ahí donde
29 nosotros decimos es importante de que el presupuesto municipal tenga como
30 prioridad precisamente resolver esos los servicios básicos; para pensar en la
31 consecución de la vivienda sino garantizar una vivienda digna para la población yo
32 creo que es importante como decía que tengamos en consideración esos
33 planteamientos en medio de los disensos en medio de las diferencias se puede
34 construir pero es necesario ser permeables a veces como que se genera un
35 ambiente de no poder dialogar y de no recoger las aspiraciones de toda la gente yo
36 digo ya con lo que vi, yo si quisiera tener una casa así como me está mostrando con
37 servicio básicos alcantarillado, agua potable, veredas y todo lo que está mostrando
38 allí, si pues es una cuestión fundamental que le garantice el buen vivir a la gente,
39 más allá de que esta asamblea apruebe o no eso es facultad del concejo municipal,
40 acá solamente se está haciendo una socialización es un análisis de la ordenanza
41 entonces el cuerpo colegiado llamado aprobar o no aprobar esa empresa pública



Gobierno Municipal del cantón Morona

1 Municipal y ahí los señores concejales y el señor Alcalde, serán los que tomen la
2 mejor decisión en función precisamente de garantizar el desarrollo sostenido,
3 sustentable en función de empujar un proyecto un plan de desarrollo cantonal que
4 garantice mejorar la calidad de vida de toda la gente, más allá de lo que nosotros
5 digamos la facultad del concejo municipal eso nomas .- **SEÑOR ALCALDE:** gracias
6 tomamos nota sus palabras y también tiene respuestas si es cierto, un ratito voy a
7 dar respuesta a la licenciada ahí le escuchamos quiero decir es facultad del concejo,
8 el concejo es permeable se deja presionar, impresionar la señora presidenta con
9 algunos presidentes barriales no dieron revisemos, corriamos, archive ce dijeron no
10 estoy de acuerdo hay que llamarlos por su propio nombre nunca nos invitaron
11 revisemos quite esto póngale esto no archivase eso lo que nos dijeron y allí están se
12 fueron más bien los concejales que están en contra de este proyecto de ordenanza
13 mejor se fueron una verdad ahí esta se fueron ganan un sueldo deberían estar aquí
14 escuchando acaso es fácil reunir a toda la asamblea cantonal no es fácil yo le digo
15 que tienen respuesta y lo voy a decir esta sociedad que ha generado brechas
16 porque la sociedad ha permitido esas brechas entre los unos que tienen una buenas
17 casas con todos los servicios básicos agua potable, alcantarillado, casas de muy
18 buenos acabados no digamos de lujo si no van pues a vivir arriba o abajo o allá
19 viven donde tienen todos los servicios básicos alumbrado público, Internet calles
20 asfaltadas o no hasta quienes son los que van a vivir afuera lejos son las familias de
21 bajos recursos pero quien le obliga a comprar un terreno o una casa donde no tiene
22 agua potable y alcantarillado quien lo obliga y porque les digo lo que tiene que
23 decirse porque no es que a alguien se le ocurrió comprar ahí alguien lotizo
24 aparentemente urbanizo y con el contubernio de tres o cuatro concejales aprobaron
25 esas lotizaciones que hablo Antonio, que hablo Gustavo, que hablo Julio claro
26 entonces dar solucionando lo que otros andan dañando y se llevan la pura porque
27 venden a buenos precios y no dan agua potable, ni alcantarillado ahora señora
28 presidenta este problema es de año y medio o dos años dejemos de cosas en medio
29 de una pandemia me vienen a estar reclamando todo a mí déjese de cosas yo si
30 quisiera que usted llegue a la Alcaldía luche y vamos a ver si es fácil en cuatro años
31 de gestión solucionar todo lo que está diciendo usted, facilito decir otra cosa es estar
32 aquí y buscar solución si quisiera que usted llegue a la Alcaldía, para quedarme con
33 la boca abierta viendo cómo solucionar todos los problemas del cantón no es fácil
34 1/26/20 y hay que tener coherencia por favor cuanto gastamos como Municipio en la
35 pandemia un millón de dólares mi estimado Julio, ese millón de dólares también lo
36 podíamos invertir en agua potable o alcantarillado o no pero había que estar ahí
37 punto había que estar ahí y nos dedicamos a cuidar la salud y vida de la gente
38 también el municipio gasta en cultura, deporte en otras cosas no da alcantarilla sino
39 los deportistas, los músicos, artistas pues el alcantarillado es millones poquito de
40 coherencia cuanto hemos gastado en la empresa no nos llenemos la boca como van
41 a gastar el dinero en la empresa cuanto estamos yendo a gastar en esta empresa a



Gobierno Municipal del cantón Morona

1 invertir cien mil de dólares por favor, por favor en programas y proyectos que vayan
2 a generar empleo porque empleo quiere la gente el Municipio tiene que consolidar
3 para llevar un plan de vivienda porque viviendas quiere la gente y no va hacer el
4 Municipio por Dios señora presidenta digamos ya las cosas como son por favor no
5 vayamos a decir que el Municipio le va a dar esto no ya vengo diciendo cuantas
6 veces es con alianzas público privadas nosotros vamos a identificar allí se necesita
7 80 casas con la empresa privada vamos a llegar a un acuerdo y la empresa privada
8 va a construir el agua, alcantarillado por favor la empresa privada como lo están
9 haciendo en Guayaquil ahí están los videos el Municipio da facilidades, elimina
10 tributos impuestos da facilidades acompaña, aprueba da la garantía para que los
11 bancos aprueben yo que sé el Municipio lo que tiene que hacer la empresa tienen
12 que hacer garantizar que familia que no tiene casa ahora tenga casa que no sea un
13 negocio que él tiene dos casas viene a comprar acá su tercera casa para vivir
14 arrendando como lo hacían antes casas donadas del MIDUVI, dedicada a crear
15 chanchos, a criar pollos o arrendar o abandonadas eso ha pasado entonces yo si les
16 pido un poquito de ponderación voy a esperar dos años y me juzgarán yo si le pido
17 voy a poner mi mejor esfuerzo el mejor esfuerzo para que esas casas cumplan su
18 mejor condición pero no es que vamos a gastar millones de dólares en estos
19 proyectos vamos a dar las facilidades si no le apoya Julio la empresa privada si no
20 apoya el Municipio no lo van hacer y bien dice usted si esto lo hubieran hecho esto
21 hace 10 años por favor un poquito de ponderación cuantos inhumanos desalmados
22 gente de aquí de Macas y de afuera también robaron mi papá sabia decirlo en día
23 claro en plena luz del día hacían las socializaciones 50,100, 200 personas en fila
24 inscribiéndose para ser acreedor de las casitas pero tropezándose, golpeándose
25 para la casita pero aquí hay cuantos proyectos que no terminaron.-**SEÑOR**
26 **ALCALDE.**- mi papa sabia decir, en día claro en plena luz del día hacían las
27 socializaciones 50, 100, 200 personas en fila la gente inscribiéndose para ser
28 acreedores de las casas, pero tropezándose, golpeándose para la casa de aquí
29 cuántos de esos proyectos que no terminaron y que dejaron al municipio el problema
30 y cuando le saco la yuca es a ellos no a los barrios, la yuca le voy a siempre a esos
31 irresponsable y se llevaron la pura y le dejaron el hueso al municipio, entonces las
32 cosas tienen sentido tienen propósito, yo no creo que esto debe continuar aquí
33 estimado Antinio en Macas siquiera 20 promotores estafaron a la gente así bajito, 20
34 promotores oficinas aquí en esta calle en la otra calle en la misma gobernación hace
35 10 año ahí mismo en las narices del gobernador ahí a lado un proyecto llamado
36 Carolina Gabf que ofrecía no solo calles, parques ofrecía escuelas, hasta
37 universidades ofrecía y la gente pagaba 5000, 8000 Paúl 10.000 se fueron robando
38 en día claro, porque pasas eso por angustia por la ingenuidad de la gente de querer
39 tener una casa, la gente no quiere terrenos, la gente quiere casas con todos los
40 servicios básicos y es nuestra obligación señores concejales esto no es tema de
41 mayoría esto es tema de carburar, se pensar y de se ser consecuente con esa gente



1 que clama por trabajo , aquí hay un beneficio mucho más que la casa propia,
2 cientos, miles de plazas de trabajo mientras haya esos proyectos de vivienda, eso es
3 lo que tenemos que hacer nosotros, no estar pensando suma resta y las próximas
4 elecciones y si el Alcalde saca esto se ha de ir a la reelección pues la gente ah de
5 votar por él entonces vamos en contra, eso no funciona pues y eso usted ha dicho,
6 Gustavo a dicho en las reuniones en las asambleas con claridad eso no va, aquí
7 trabajemos para ese pueblo que espera una oportunidad para tener trabajo y de
8 tener una casa propia, adelante. **SEÑORA EULALIA CHACHA-SOCIEDAD CIVIL**
9 **PARROQUIA RURAL.-** buenas tardes señor Alcalde y muchas gracias por invitarme
10 a esta asamblea su mesa directiva, señores concejales, compañeros miembros de la
11 asamblea cantonal, esta sesión para mí me parece sumamente importante, ya que
12 se trata de una afinidad humana una actividad social que es la construcción de
13 viviendas en los sectores marginados en los sectores pobres para las personas más
14 necesitadas, en realidad como representante de las parroquias rurales se ha visto la
15 pobreza en que viven las personas, en que viven las familias, yo pertenezco a las
16 parroquias 9 de Octubre y también he recorrido la parroquia Zuñac, tiene una
17 comunidad de Tinguichaca, en realidad estas personas sus viviendas son tapadas
18 con plásticos, en vez de tabla tienen plásticos, en vez de techo tienen plásticos , no
19 tienen donde hacer sus necesidades, entonces esto es inhumano pero lo que usted
20 señor Alcalde con este proyecto se pretende es dar ayuda a esta gente necesitada
21 que Dios le pague señor Alcalde por esta iniciativa y que estos proyectos pues tenga
22 un feliz término, y nosotros tenemos que apoyar esta actividad señor Alcalde, y de
23 mi parte señor Alcalde tiene todo el apoyo para que este proyecto se realice,
24 esperamos en el tiempo que usted permanezca ya se inicie porque toda obra todo
25 objetivo tiene su inicio y tiene su fin, lo importante iniciar lo importante pensar en
26 quienes lo necesitan, y esta vez pues es digno de felicitar señor Alcalde señores
27 concejales que este proyecto se realice se cristalice en favor de los necesitados
28 muchísimas gracias. **SEÑOR ALCALDE.-** muchas gracias, claro cómo no vamos a
29 escucharle. **SEÑORA JENNY CUENCA-SOCIEDAD CIVIL PARROQUIA URBANA.-**
30 señor Alcalde solamente como decía antes de retirarme voy hacer una aclaración
31 muy puntual, he dicho que nosotros inicialmente hemos tenido una postura como
32 dirigentes, barriales 15 dirigentes barriales firmamos por el archivo de la ordenanza
33 que inicialmente se aprobó en primer debate, lo que hoy estamos tratando es otra
34 ordenanza totalmente diferente porque ya cambio el objetivo de la ordenanza, no
35 nos venga a catalogar aquí de opositores porque estamos hablando en doble
36 discurso, discúlpeme señor Alcalde usted le está mintiendo a la gente cuando dice
37 que les va a dar vivienda, cuando en la ordenanza considera un artículo cuando dice
38 la expropiación de terrenos donde se pueda construir esos proyectos, dígame cómo
39 va a construir en Sevilla que es propiedad global, como va a expropiar ese territorio
40 que es de propiedad global, eso se llama demagogia se llama mentira, usted le está
41 faltando el respeto a la población cuando piensa que no sabemos pensar, usted



Gobierno Municipal del cantón Morona

1 probablemente diga usted no representa a nadie porque eso fue lo que me dijo, con
2 un voto gane la presidencia del comité general de barrios, pero fue legitimo señor
3 Alcalde y mientras tenga que representar al comité general de barrios como usted
4 dice muchos no se sentirán representados obvio que muchos no se sentirán
5 representados, pero en democracia vale lo que esta y la presidenta del comité
6 general de barrios soy yo, así que cuando se refiera a mi persona no es que una
7 persona dijo no es que una persona plantea por ahí, es la presidente del comité
8 general de barrios eso nada más señor Alcalde y muchísimas gracias **SEÑOR**
9 **ALCALDE.**- no se valla, las verdades no les gusta recibir, una presidente del comité
10 tiene que esperar a que se acabe la asamblea, sería bueno que se quede para que
11 después no diga me impusieron, aquí vamos a tomar una decisión ya mismo, mire lo
12 que acabe de decir la señora Presidente, dice la expropiación de los terrenos
13 globales, pero se da cuenta, a qué hora hemos dicho que vamos hacer casas en la
14 montaña, alguien de ustedes escucho, por Dios, está bien que discrepemos pero no,
15 no así, a qué hora hemos hablado oiga acaso Sevilla es toda selva, no ofenda, no
16 todo es Sevilla, está equivocada vea que no tienen idea usted de las cosas, Santa
17 Ana es parte de Sevilla o no, así sea una milésima, entonces no hable que todo es
18 una propiedad global, vea lo que habla usted se da cuenta, si usted gano con un
19 voto y fue candidata a la alcaldía y saco 300 y pico de votos, listo si usted quiere
20 imponer sus propuestas usted tiene que luchar duro y ganar la alcaldía y ahí si
21 imponer sus planes y propuestas esa es la verdad, no todos los presidentes está de
22 acuerdo con usted aquí esta don Julio Auquilla, no está de acuerdo con usted, él
23 apoya pero no porque usted me manda un oficio ya tengo que archivar la ordenanza
24 no, porque esto le hace bien y hay que luchar por la gente que quiere casas, por la
25 gente que quiere trabajo, así que no saque de contexto, en ningún momento
26 estamos diciendo que vamos hacer en Cuchaentza en la punta en la frontera, ni en
27 Sevilla Don Bosco vean lo que dijimos lo estudios de mercado determinaran en
28 donde se hará, pues un estudio de mercado no me va a decir que en un terreno
29 globalizado, como va a creer usted que un inversionista va a meter plata para perder
30 donde no hay seguridad jurídica donde no van a comprar las casas , pero por favor
31 vea Jenny bajemos la posición política, y seamos parte de la solución usted, escoja
32 de qué lado quiere estar, aquí hay una atmósfera a favor de crear una empresa
33 pública, de dar trabajo y no nos inventemos, en ningún momento hemos dicho que
34 vamos a expropiar y muchos menos terrenos globales, usted cree que me voy a
35 meter en problemas conociéndoles como son nuestros hermanos Shuar,
36 revolucionarios, rebeldes, quien va a ir a meterse allá no pues y además usted cree
37 que allá en la frontera allá en la montaña van a ir a comprar las casas, no es así,
38 pero si a lo mejor en la cabecera, si Sevilla Don Bosco tiene escrituras como es que
39 usted dice que no, la cabecera parroquial tiene escrituras ahí tiene una planificación
40 urbanista, o no hay estimado Francisco Torres, no ofenda a la inteligencia del pueblo
41 Shuar del pueblo de Sevilla Don Bosco, que más dice, usted le está mintiendo, y en



1 que le he mentado, y en que le he mentado a la ciudadanía, usted se saca de
2 contexto, usted está diciendo todos los días que cuenta plata va a votar, usted se
3 llena la boca diciendo que es para hacerle ricos a la gente que tiene, eso anda
4 diciendo usted en los medios, aquí estamos diciendo la verdad, vamos a empujar
5 para que estos proyectos se hagan realidad, y la gente que viene a invertir tiene que
6 ganar plata, no va a venir a perder, pero para eso estamos aquí para regular y hacer
7 que la casa sea asequible que en lugar de pagar el arriendo, eso grábese, eso diga
8 en los medios, que en lugar de pagar el arriendo 80, 100, 120 dólares pague al
9 banco, no estamos diciendo que vamos a regalar la casas, y estos 100.000 dólares
10 algo más que se va a invertir en la creación de la empresa pública, no va a
11 solucionar tampoco un problema alcantarillado que costara más de 1.00.000
12 millones de dólares para todo el cantón, más de cien millones de dólares para todo
13 el cantón, así que saquemos de contexto, más bien le invito a que como le dije el
14 otro día bajemos la tensión, bajemos el discurso político, ya llegara las elecciones y
15 le veré a usted como candidata y ahí si usted tendrá que decir todo lo que usted
16 quiere proponer y la gente que vote, esta vez voto la gente por nosotros porque le
17 planteamos vivienda y no vamos a desmollar de eso propósito de construir casas y
18 ahora con lo que está pasando estimado Antonio, estimado Gustavo y estimados
19 directores esta empresa tiene que pasar, vamos a ponerle más cariño, más énfasis
20 en construir casas en el sector rural, como ha dicho doña Eulalia porque no en 9 de
21 Octubre, no 100 casas, a lo mejor 10, 20 casas, porque no en Sevilla Don Bosco
22 porque no en Cuachaentza también, pero trabajemos para que esto se haga realidad,
23 romper paradigmas usted cree que los profesionales sólitos van a hacer casas allá
24 no van hacer nunca pero con esta empresa con esta filosofía si van a animarse a
25 construir casas así que vamos a ir cerrando la sesión, Antinio me pidió la palabra
26 vamos a escucharle. **SEÑOR ANTONIO TAJINDIA-SOCIEDAD CIVIL PARROQUIA**
27 **RURAL.**- gracias por permitirme una vez más este espacio, pienso señor Alcalde el
28 objetivo de nosotros aquí como bien dijo la presidente del barrio, aunque nosotros no
29 vamos a beneficiar pero somos humanistas, inteligente, porque Dios nos forjo con
30 sabiduría, la verdad estamos apoyando nosotros para quienes, no nos centremos y
31 más bien es cierto que a veces casi el 60 por ciento de mi pueblo lo va adquirir pero
32 entendemos que se va a construir de alguna otra manera en algunas parroquias y
33 eso es un desarrollo, cuando se habla de un desarrollo se debe hablar
34 mancomunadamente a nivel del cantón y de la provincia, que quiero decir señor
35 Alcalde yo tengo jóvenes que tranquilamente podrían buscar un trabajo pueden
36 construirse en Sevilla hasta yo puedo ir a buscar un trabajo y llevar el pan de cada
37 día para mi hijo, no apuntemos lo que es el cantón como parroquia Macas,
38 sinceramente yo he visto y escucho y estamos en vista, también tenemos capacidad
39 de estar en medio de prensa si es de decirnos, es de decirnos, si hay que plantear
40 una propuesta en beneficio de la sociedad tenemos que hablar porque si tenemos
41 capacidad, no porque un grupo no quiere no podemos permitir que ese grupo haga o



1 decida de lo que la ciudadanía necesita, la lógica es señor Alcalde que creara una
2 empresa esta entendido, apoyamos se cree la empresa, la empresa tiene su
3 parámetros acorde como se estructura y en eso yo no puedo decir que bueno como
4 de pronto alguien dijo que tantas casa se va a dar, porque nosotros discúlpeme no
5 somos don nadie porque nosotros no ponemos la plata, el que va a poner la
6 empresa, usted va a ser el brazo de la empresa, por lo tanto pienso que en este
7 momento yo veo que alguien quiere confundir la administración del municipio, si no
8 hay alcantarilla estarán en su derecho pero yo pienso que la empresa ahí vimos el
9 video que es más claro que el agua y no podemos volver nuevamente a lo que
10 vivimos y tampoco volvernos ciegos, por lo tanto yo pienso que se debe apoyar, y
11 apoyo nuevamente, porque si estaremos en rueda de prensa porque si concejales
12 electos por nosotros se opone estaremos vigentes y tendremos que decir en rueda
13 de prensa de frente que este concejal no está apoyando el desarrollo de la sociedad,
14 aquí en conclusión los electos como usted los concejales son electos para que vean
15 el desarrollo de la sociedad el desarrollo de nuestra gente que clama que quiere ver
16 el desarrollo que quiere tener el pan de cada día, por lo tanto sin más que hablar
17 estaremos vigentes y tendremos de decirnos de nombres si alguien se quiere oponer
18 el desarrollo de la ciudadanía muchas gracias. **SEÑOR ALCALDE.-** muchas gracias,
19 en verdad Antonio antes de escuchar a Julio te agradecemos inmensamente, si la
20 voz del pueblo no es un sector que se escuchen las voces de todos los sectores,
21 comunicación tome nota esta predisposición de participar de una rueda de presa el
22 día el día que anunciemos la creación de la empresa de pasar ya en el seno del
23 concejo que aquí defiende la gente, la gente del pueblo porque al final del día directa
24 o indirectamente son los beneficiaros, y gracias Antonio porque precisamente tal vez
25 en Musap no ser valla a construir, si hay que ser claros pero es cociente de que en
26 otra parroquia se puede beneficiar, y sobre todo no los dueños o los beneficiarios de
27 las casas sino el trabajo, tanto trabajo que se va a generar si somos capaces de
28 dejar ya el discurso y nos ponemos a trabajar ya en este tema, le escuchamos Julio.
29 **SEÑOR JULIO AUQUILLA-SOCIEDAD CIVIL PARROQUIA URBANA.-** muchas
30 gracias y amigo Antonio felicitaciones por ese cariño y coraje que uno tiene por los
31 pueblos porque uno proviene de esos sectores muy humildes, pero igual por tener
32 una casa no significa que estamos viviendo en otro nivel económico también
33 tenemos muchas necesidades, por eso admiro que en este momento se esté dando
34 esta oportunidad de crear vivienda a la gente que más necesita, como no hubiese
35 querido estar en esos tiempo yo, gracias a Dios hoy tengo mi casita pero con mucho
36 sacrificio, señor Alcalde hemos analizado los temas y ha sido de conocimiento y creo
37 de aprobación de la mayoría sugiero señor Alcalde mejor que se tome votación y
38 quede ya en conocimiento y aprobación que estamos de acuerdo en este tipo de
39 desarrollo hacia la gente que más necesita de mi parte señor Alcalde felicitaciones y
40 yo quisiera que en el trayecto se valla limando las perezas con los compañeros de
41 las dirigencias barriales y dejar las banderas políticas y aquí se trata de nuestro



1 pueblo nada más señor Alcalde muchas gracias y yo quisiera que eleve a moción mi
2 pedido que quede como resolución nuestra aprobación. **SEÑOR ALCALDE.**- gracias
3 mi estimado don Julio, vamos a escucharle a don Gustavo Tsukanka Presidente del
4 Gad parroquial y representante de las parroquias rurales, la moción de aprobar es
5 decir, de recomendar porque la aprobación la hace el concejo pero aquí podemos
6 poner un pronunciamiento, porque esta es la máxima autoridad cantonal la
7 asamblea el representante del sector rural y del sector urbano, precisamente si hoy
8 hay un pronunciamiento y se eleva a una moción y se resuelve en aprobar o no
9 aprobar y pues eso es lo que se pasara a consideración del concejo municipal, señor
10 Presidente. **SEÑOR GUSTAVO TSUNKANKA-DELEGADO PRESIDENTE DE Gads**
11 **PARROQUIALES.**- bueno primeramente debemos ser tan cocientes, humanos, de
12 que los pueblos rurales es claro aquí nadie nos puede venir a explicar y sobre
13 replica sacar las malas informaciones de que en una comunidad global se puede
14 construir esas viviendas, pero anhelada mente tenemos cabeceras parroquiales las
15 8 parroquias y el sector de Macas, no ser tan cociente a mi barrio si usted es
16 presidente del barrio, de no sentir anhelado de esa gente que está durmiendo al
17 rincón de la vereda y le convierte en trabajador maltratando psicológicamente, y no
18 sentir humanidad y porque quieren ser líderes, porque quieren llegar a ser alcaldes,
19 concejales porque llegaron, porque llegamos a ser presidente de las juntas
20 parroquiales, para nuestros bolsillos, o llegamos para poder afrontar nuestra
21 humanidad, eso hemos sido no debemos llevar voces negativas a construir mala
22 sisaña a nuestros queridos ciudadanos que día a día es la esperanza nuestra no de
23 nuestros bolsillos por eso es señor Alcalde estas dificultades artimañas policías
24 existen al rincón de nuestro cantón, no se ahueven aquí está un amigo suyo y electo
25 de una parroquia más votada de la historia, y cuando le dije Alcalde si no lo va hacer
26 no lo comprometa y lo va hacer lo vamos a comprometer en unidad, por eso es que
27 no me canso de estar todos los días y algunas veces me han visto en las ruedas de
28 prensa hablando mi criterio positivo hasta en la provincia, hasta en el Conagopare
29 para que nuestra provincia se sienta bien y que nuestros líderes electos tengan cara
30 de defender lo que es nuestra provincia y nuestro cantón, en eso se han sentido
31 molestos mis colegas electos pero ese anhelo compañeros y ciudadanos que este
32 proyecto es para mejorar nuestros ciudadanos no para que se mejore Franklin
33 Galarza, no para que se mejore quienes estamos electos compañeros sino nuestra
34 gente que está durmiendo bajo a nuestras casas, y ellos estuvieron en la fila para
35 dar el voto y los que tenían plata no se dedicaron a dar voto por eso existe esa
36 artimaña, con eso quiero decirles compañeros ciudadanos de que nosotros como
37 gobiernos que estamos en representación no me callare hasta que eso se apruebe
38 yo no pienso, si Dios mediante llegara en la parroquia Cuchaentza bienvenido pero
39 yo me preocupo de mi cantón porque todos los días vengo aquí y cuanto gente está
40 robando porque no tiene vivienda digna y estamos en primero parado para poder
41 decir porque están robando donde está la seguridad, debe partir desde los lideres



Gobierno Municipal del cantón Morona

1 desde que fuimos electos así que no tengan sueldo por algo les confió no para que
2 venga a tergiversar ideas negativas y para construir al futuro su política, si eres un
3 buen líder los votos le daremos hoy estamos nosotros calificado quienes pueden ser
4 nuestros próximos líderes, por eso quiero decir compañeros ciudadanos, mestizos
5 no se ahueven, el pueblo Shuar ya está con una categoría avanzada de
6 conocimiento que no se puede confundir si alguien nos trata Shuar porque
7 verdaderamente tenemos sangre pura y somos inteligente que no podemos
8 descuidar a nuestros ciudadanos para que sigan en la miseria por eso es que
9 estamos defendiendo y no nos tilden de que ahí viene la mentira yo recorreré a
10 socializar a mi pueblo de que ese proyecto existe, de que si se puede lograr cuando
11 vamos a tener títulos individuales y si tenemos característica como Sevilla si tiene,
12 quiere desarrollar Sevilla, Zuñac chuta pena concejales para pedir votos donde se
13 irían y el amigo mío que de aquí fue parando fue parando siempre opositor el
14 recorrió a pedir votos de allá y primero discúlpame cuando es autónomo hay que
15 convertir, hay que estructurar reglamentos dice, no más bien ser opositor, si quisiera
16 ser oponente cuando yo estoy cobrando sueldo pero sin hacer nada, carajo por eso
17 es que el 2023 tenemos que tomar riendas hombre inteligentes y capaces que
18 hemos dejado a la brecha votada y sintiendo de que nosotros somos de pachakutik
19 hasta el más burro hemos elegido, y eso han ido transformando y han construido el
20 mal camino si yo hubiese dicho que soy pachakutik nunca hubiese tenido una
21 relación humana con este alcalde, y estar peleando los presupuestos para que
22 llegue a mi comunidad y hoy que me voy a encargar de recorrer a las parroquias
23 hablar con los presidentes, compañero que se cumpla las propuestas del 2022, con
24 eso quiero cerrar y decir mi apoyo rotundo donde sea pida rueda de presa estoy
25 para servir y atender y para decir lo que es la verdad, con eso quiero decir alcalde y
26 el concejo del gobierno y los directores departamentales no se cansen compañeros,
27 a ustedes le tenemos la oportunidad de usted estamos confiando, por eso es que
28 todos los días estamos caminado sin controlar la hora de que debo hacer pero
29 también tenemos hogares que cuidar, con eso quiero decirle con un abrazo profundo
30 animo señor Alcalde y el concejo, decirles que sigamos adelante con ese proyecto
31 de crear una empresa pública. **SEÑOR ALCALDE.**- muchas gracias, bueno gracias
32 por el apoyo estimado señor presidente del Gad parroquial de Cuchaentza Gustavo
33 Tsukanka, hay una moción del compañero miembro de la asamblea cantonal Julio
34 Auquilla, de poner a consideración a la aprobación como recomendación al concejo
35 cantonal, así que señora Secretaria, vamos a proceder con la votación de manera
36 ordinaria por la moción planteada por parte del señor Julio Auquilla. **SEÑORA**
37 **SECRETARIA.**- la moción seria; DE CONOCIMIENTO Y CONFORMIDAD SOBRE
38 LA ORDENANZA QUE REGULA LA CREACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA
39 EMPRESA PUBLICA MORONA CONSTRUYE SU DESARROLLO MORONA EP,
40 señores miembros de la asamblea cantonal por favor su votación ordinaria
41 levantando la mano derecha los que estén de acuerdo con esta moción, con doce



1 votos a favor se aprueba esta moción señor Alcalde. **SEÑOR ALCALDE.-** muchas
2 gracias y dado que existe una petición de parte de la presidente del comité de
3 barrios, Lic. Jenny Cuenca a ocupar la silla vacía para cuando se trate la asamblea
4 en la sesión de concejo, la aprobación de esta ordenanza yo pongo a moción, de
5 que sea un miembro de la asamblea cantonal elegido esta tarde el que ocupe la silla
6 vacía, porque obviamente es la asamblea cantonal la máxima autoridad del cantón
7 no podemos dejar que decida el sector urbano, sino el urbano y el rural, y si la
8 votación de doce votos un voto negativo eso significa que hay un apoyo por lo tanto
9 vamos a poner a consideración de ustedes compañeros si están de acuerdo,
10 mociono para que el señor Julio Auquilla pueda estar ocupando la silla vacía la
11 próxima sesión de concejo, para tratar el tema de la ordenanza la creación de la
12 empresa pública, así que si es que hay apoyo hacia la moción. **SEÑOR GUSTAVO**
13 **TSUKANKA-DELEGADO PRESIDENTE DE GADS PARROQUIALES.-** yo tengo un
14 apoyo al compañero un hombre positivo que quiere construir a ciudad de Macas,
15 apoyarle lo moral mi apoyo rotundo si adelante y a la vez en calidad de amigo
16 también estoy para estrechar la mano, apoyo para el compañero Julio Auquilla.
17 **SEÑOR ALCALDE.-** de igual manera vamos a poner a consideración dado que hay
18 una moción y el debido respaldo del señor Gustavo Tsukanka, nos gustaría escuchar
19 pero si don Julio está de acuerdo en acudir a la sesión de concejo donde se valla a
20 tratar la aprobación de la empresa pública. **SEÑOR JULIO AUQUILLA-SOCIEDAD**
21 **CIVIL PARROQUIA URBANA .-** muchas gracias, bueno para llegar a estos espacios
22 primeramente uno pide permiso a la máximo autoridad que es la casa, yo cuento
23 primeramente por el apoyo de ello y muchas gracias, donde mi pueblo necesite para
24 luchar por los derechos justos de los más necesitados ahí estaré, gracias
25 compañero. **SEÑOR ALCALDE.-** bueno muchas gracias un aplauso, de igual
26 manera señora Secretaria dígnese a tomar votación de la moción planteada, para
27 que el señor Julio Auquilla sea quien ocupe la silla vacía en la próxima sesión de
28 concejo donde se valla a tratar la creación de la empresa pública Morona construye
29 su desarrollo ep. **SEÑORA SECRETARIA.-** señores asambleístas por favor su
30 votación ordinaria levantando la mano derecha los que estén de acuerdo con esta
31 moción, señor Alcalde con 13 votos a favor se aprueba esta moción. **SEÑOR**
32 **ALCALDE.-** muchas gracias, entonces con esto queda una resolución de la máxima
33 autoridad del cantón que es la Asamblea Cantonal para que el señor Julio Auquilla
34 acuda a la sesión de concejo donde se valla a tratar la creación de dicha empresa
35 pública, siguiente punto del orden del día señora Secretaria. **SEÑORA**
36 **SECRETARIA.-** debido señor Alcalde que ya se han tomado las debidas
37 resoluciones que era el punto 4, pasaríamos al punto 5 que es CLAUSURA. **SEÑOR**
38 **ALCALDE.-** bueno con un agradecimiento a cada uno de ustedes siendo las 17h28
39 de la tarde agradecerles porque como a dicho don Julio no solo el, algunos
40 padecemos de ese mismo problema cuando no llegamos a tiempo a la casa, así que
41 gracias tomo nota las recomendaciones que han hecho, vamos estimado Pancho,



Gobierno Municipal del cantón Morona

1 estimando Diego y compañeros estimado Delfín a todos, hay que ser recíprocos en
2 la vida, la forma como han apoyado este proyecto, don Antonio, don Gustavo, no
3 hace otra forma sino reafirmar el compromiso, trabajemos por la gente que más lo
4 necesita, vamos a empeñarnos a que esas viviendas también sean construidas en el
5 sector rural, en muchos cantones grandes y medianos muchos proyectos de esta
6 naturaleza se han construido en las parroquias, hay muchas experiencias de las que
7 acabo de señalar, y vamos a empeñarnos para que una vez se constituyan la
8 empresa ubicar a los inversionistas, vamos a identificar los estudios de mercado las
9 potencialidades de los sitios donde deben construirse las casas, pero no
10 precisamente en Cuchaentza, Sevilla, 9 de Octubre deben construirse en
11 comunidades, la cabecera parroquial de apoyo se está equipando, Sevilla Don
12 Bosco, Cuchaentza es la que está mas de hacer por eso mi compromiso con
13 ustedes de llevar agua potable a Cuchaentza y no vamos a parar, vamos a contribuir
14 ese parque Pancho no vamos a quedar mal, la única parroquia que le falta una área
15 verde importante, también se necesita alcantarillado, pero cuantos millones de
16 dólares, necesita también levantar su autoestima, su pueblo, su gente sus niños, sus
17 padres de familia que disfruten, que corran en áreas de esparcimiento, iluminación,
18 áreas recreativas, bueno les digo para terminar, nosotros antes de la pandemia
19 corrimos una postulación de posibles adquirientes, compradores de las viviendas y
20 Julio esto era estaba llenito de gente, esta fila seguía hasta donde llegaba el distrito
21 de educación, la gente por las casas, donde hay mercado hay negocio, si no hay
22 mercado no hay negocios, más de mil personas finalmente terminaron precalificadas
23 en el teatro municipal, porque aquí estaban en la intemperie porque aquí estaba
24 lluvia, sol les llevamos al teatro municipal y ahí con las estaciones los puntos de
25 información bancaria del Banco del Pichincha se pudieron calificar más de mil
26 personas, entonces vamos a promover que esas familias, tampoco es que año y
27 pico que nos queda vamos a construir casa para todo mundo, pero el sueño de acá
28 es que cada familia tenga una casa, tal vez no sea casa de cemento de dos pisos de
29 120m, pero puede ser una casas de madera, con materiales del medio porque no
30 pensar allá en el sector con materiales del medio, no de 30.000 con materiales del
31 medio con el apoyo de la gente a lo mejor de 10.000 de 15.000, lo que si estoy
32 siendo claro no será para regalar así que esta decisión la hemos tomado y lo vamos
33 a aprobar con ese voto en la próxima sesión de concejo en la silla vacía esta
34 ordenanza va a aprobarse, y si es necesario y si hay voces que desentona voy a
35 pedir la colaboración de ustedes para la rueda de prensa porque a veces yo no
36 puedo estar dando la cara en todos estos temas, porque hay unos periodistas que
37 más parecen enemigos que periodistas, sacan de contexto todo, entonces que vean
38 quien es el alcalde que está entusiasmado solito con el proyecto para beneficiar a
39 alguien, que si el pueblo como a dicho Antonio, a dicho Gustavo representante de
40 todos las parroquias que está dispuesto a dar ese apoyo rotundo a través incluso de
41 una rueda de prensa, finalmente amigos las cosas grandes, los grandes sueños, los



Gobierno Municipal del cantón Morona

1 grandes proyectos no se han construido con reuniones sencillas con oficios, las
2 grandes cosas, las grandes transformaciones se han logrado con el sacrificio, la
3 lucha incansable incluso a costa de sus propias vidas, a ese nivel no vamos a llegar,
4 pero esta es una lucha que empezó, y lo más difícil es empezar, porque nadie quiere
5 empezar algunos proyectos que hemos empezado nosotros y estimado Julio,
6 algunos dirigentes barriales se opusieron al proyecto de vivienda del barrio 5 de
7 Octubre si les hubiéramos hecho caso, les hubiéramos tenido miedo, se archivaba y
8 para eso no te eligió el pueblo pues, el pueblo te eligió para defender a la gente más
9 pobre de los pobres del cantón Morona y llegara el día estimado Gustavo y le vamos
10 a invitar a Gustavo Presidente del sector rural, para que vea quienes son los
11 beneficiarios que no sean los panas del alcalde de los concejales o de alguna
12 autoridad, que sea realmente necesita gente pobre, gente que vive dentro de los
13 cinturones de pobreza, y que viven en condiciones de vulnerabilidad, personas con
14 alguna discapacidad, llegara el día en que vamos a inaugurar esa obra, y llegara el
15 día en que entreguemos también alcantarillado porque todo es cuestión de tiempo,
16 100 familias que ese día doña Eulalia no han de poder dormir porque son casa de
17 30.000 dólares gratis, con el apoyo del municipio y del gobierno nacional, pero si les
18 hubiéramos hecho caso a esas 4 voces no hubiéramos hecho nada, porque la vida
19 es así, porque no todo es fácil, claro las personas que tienen casas grandes pues no
20 piensan en ellos, yo también tengo mi casa pero yo fui elegido, no para defender mis
21 intereses, para defender los intereses que votaron por nosotros con mucha
22 esperanza, y ahí vamos a entregar esas 100 casas muy pronto, en los próximos
23 meses vamos a entregar esas 100 casas, así como va a llegar esas 100 soluciones
24 habitacionales, con agua potable señora Presidente, con alcantarillado, con áreas
25 verdes, con calles asfaltadas, con un área comercial, con áreas recreativa, con
26 canchas y con todas las condiciones de seguridad así es como vamos a propender
27 pero no todo es regalado porque no hay plata, esas si son regaladas, pero el resto
28 vamos a hacer con las alianzas estratégicas así que esto empezó ahora, hoy
29 empezó, hoy se va aprobar, ya vemos que se va aprobar la ordenanza hemos dado
30 muestras de escucha activa, hemos hecho los ajustes las correcciones del caso,
31 ahora Francisco Torres lo que corresponde es buscar a los inversionistas, a los
32 promotores inmobiliarios que ojala que sea de aquí, porque esto es como en el futbol
33 Antonio tu eres futbolista, tenía que hacer el gol pero no lo hiciste, no gana el que
34 mejor juega, gana el que mete goles, así es el futbol, bonito que jugaste pero no
35 metiste goles, así son los inversionistas, aquí hay algunos que andas hablando que
36 se creen inversionistas que andan cuestionando este proyecto, esa es la verdad,
37 porque no lo hacen, no lo van a hacer nunca solo lo pueden hacer o lo podemos
38 hacer con el apoyo del municipio y de la empresa pública, no hay otra forma y
39 cuando digo que el futbol es porque aquí hay algunos capitalistas, inversionistas, o
40 digamos gente con condiciones económicas pero les da miedo y no entra y no
41 arriesga y el que no arriesga no cruza el rio, entonces si no los hace los ve hacer



Gobierno Municipal
del cantón Morona

1 vamos a traer inversionistas de otras ciudades, ese es el gran desafío estimado
2 Francisco, traer inversionistas para a empezar a construir las casas rápido, porque
3 necesitamos ganarle tiempo al tiempo, con estas palabras y con el inmenso
4 agradecimiento de esas doce votos de trece queda clausurada el presente asamblea
5 cantonal, que viva el cantón Morona muchas gracias. Siendo las 17h28 de la tarde el
6 señor Alcalde declara clausurada la presente sesión de la Asamblea Cantonal.

7

8

9

10

11

12 Ing. Franklin Galarza Guzmán

Ab. Ruth Elizabeth Cabrera Salas

13 **ALCALDE DEL CANTÓN MORONA**

SECRETARIA GENERAL